

III-81 der Beilagen zu den stenographischen Protokollen des Nationalrates

## XIII. Gesetzgebungsperiode

Bundesministerium für Finanzen

Z. 150.210-1/73

Veräußerung von unbeweglichem Bundesvermögen im Zeitraum 1. bis 4. Viertel 1972  
Meldung an den Nationalrat

5. APR. 1973

An den  
Herrn Präsidenten  
des Nationalrates

Parlament

Laut Artikel IX Absatz 3 BFG 1972 hat der Bundesminister für Finanzen jene Verfügungen über Bestandteile des unbeweglichen Bundesvermögens dem Nationalrat zu melden, deren Entgelt im Einzelfall den Betrag von S 300.000.- übersteigt.

Ich beeindre mich daher mitzuteilen, daß im Zeitraum 1. bis 4. Viertel 1972 38 derartige Verfügungen getroffen wurden, die im einzelnen näher dargestellt werden.

Die angeführten Schätzwerte basieren auf Schätz- bzw. Kontrollschatzungsgutachten der örtlichen Finanzlandesdirektionen bzw. Finanzämter und wurden außerdem einer Kontrollschatzung der Prüfungs- und Begutachtungsabteilung des Bundesministeriums für Finanzen unterzogen.

1. Viertel 1972: Schilling

Für Siedlungszwecke

Verkauf

In Niederösterreich.

- 1) Bundesgrundparz. Nr. 622/42 Garten u. Nr. 382 Bfl. mit Wohnhaus, beide in EZ. 204, sowie Nr. 581/13 Garten in EZ. 475, alle in KG. Mitterberg, Gem. Baden im Ausmaß von zusammen 1.550 m<sup>2</sup> Schätzwert S 852.000.- an Sekt.Chef Dr. Burkhardt Birti, Baden, Rainerring Nr. 9 1,000.000.- Einheitswert zum 1. Jänner 1963: S 116.400.-

-2-

Belastung mit Baurecht

Schilling

In Tirol

- 2) Bundesbahnpaz. Nr. 1157/1 Acker, EZ. 1562 II,  
KG. Wilten  
im Ausmaß von 4.396 m<sup>2</sup>  
zugunsten der Tiroler Gemeinnützigen Wohnungs-  
bau- u. Siedlungs Ges.m.b.H., Innsbruck,  
zum Schätzwert von 1,978.200.-  
jährl. Bauzins  
f. d. ersten 10 Jahre S 19.782.-  
f. d. zweiten " 39.564.-  
f. d. dritten " 79.128.-  
f. d. restl. 50 " 98.910.-  
(48 Wohnungen f. ÖBB-Bedienstete)  
Einheitswert: nicht selbständige bewertet,  
sondern anteilmäßig bei den umliegenden  
27 Mietwohngrundstücken erfaßt

Für Zwecke einer GebietskörperschaftVerkäufeIn Oberösterreich

- 3) Bundesgrundparz. Nr. 387/2 Acker u. Nr.  
657 Bfl., beide in EZ. 793, KG. Schärding-  
Vorstadt  
im Ausmaß von 1.435 m<sup>2</sup>  
Schätzwert S 835.000.-  
an das Land Oberösterreich 835.000.-  
Einheitswert zum 1. Jänner 1963: S 134.000.-
- 4) Bundesgrundparz. Nr. 1522/2 (neu) Garten,  
in EZ. 1283, KG. Linz-Lustenau,  
im Ausmaß von 4.948 m<sup>2</sup>  
Schätzwert S 890.640.-  
an die Stadtgem. Linz/Donau 890.640.-  
Einheitswert zum 1. Jänner 1963 f. d. wirtschaft.  
Einheit von 15.711 m<sup>2</sup>: S 827.000.- (S 52.-/m<sup>2</sup>)
- 5) Bundesgrundparz. Nr. 609 Bfl. u. Nr. 844/9  
Wiese, beide in EZ. 482, sowie Nr. 844/10  
Wiese in EZ. 341; ferner Nr. 618 Bfl. u. Nr.  
771/3 Wiese, beide in EZ. 497, alle KG.  
Laasern, Ger. Bez. Bäd Ischl und Nr. 619 Bfl.  
in EZ. 1023 oö. LT., KG. Laasern  
im Ausmaß von zusammen 3.261 m<sup>2</sup>  
Schätzwert S 490.000.-  
an die Marktgem. Bad Goisern 490.000.-  
Einheitswert zum 1. Jänner 1968 f. d. wirtschaft.  
Einheit "Geschäftsgrundstück" mit 1.620 m<sup>2</sup>:  
S 144.000.-

-3-

### In Vorarlberg

Schilling

- 6) Bundesgrundparz. Nr. 4784/2 u.Nr. 4784/6  
je Wald, beide in EZ. 1433, KG. Höchst  
im Ausmaß von zusammen 38.850 m<sup>2</sup>  
Schätzwert S 658.220.-  
an die Konkurrenzverwaltung Höchst-  
Fussach-Gaissau, 6973 Höchst/Vorarlberg  
Einheitswert zum 1. Jänner 1963: S 19.000.-
- 658.220.-

### Für Zwecke der gewerbl. Wirtschaft

#### Verkäufe

#### Im Burgenland

- 7) Bundesbahngparz. (Teilfläche) Nr. 1862 Wiese  
u. Nr. 1875 Bfl., beide in EB-Buch der KG.  
Jennersdorf  
im Ausmaß von zusammen 4.555 m<sup>2</sup>  
Schätzwert S 592.150.-  
an Josef Brückler, Kaufmann in Jennersdorf 592.150.-  
Einheitswert zum 1. Jänner 1963 f.d. wirtschaft.  
Einheit "Bahnhof Jennersdorf" im Ausmaß von  
23.319 m<sup>2</sup>: S 49.000.-

#### In Niederösterreich

- 8) Bundesbahngparz. Nr. 258/2 (neu) Bahngrund,  
Eisenbahnbucheinlage F der Südbahn in der  
KG. Baden  
im Ausmaß von 1.075 m<sup>2</sup>  
Schätzwert S 483.750.-  
an Alfred Gramsel, 2514 Traiskirchen 483.750.-  
Einheitswert zum 1. Jänner 1965 f.d. wirtschaft.  
Einheit im Ausmaß von 1.042 m<sup>2</sup>: S 156.000.-  
(ca. S 150.-/m<sup>2</sup>)

#### In Salzburg

- 9) Bundesgrundparz. Nr. 370/1 Weide, in EZ. 2,  
KG. Markt Mittersill  
im Ausmaß von 2.174 m<sup>2</sup>  
Schätzwert S 434.800.-  
an die Firma Gärtner & Co., Fahnenfabrik in  
Mittersill 434.800.-  
Einheitswert zum 1. Jänner 1963 f.d. wirtschaft.  
Einheit "Land-u. Forstwirtschaftl. Betrieb"  
im Ausmaß von 10.082 ha: S 13.542.000.-
- 10) Bundesgrundparz. Nr. 1016/9 Wald, in EZ. 4,  
KG. Schorn, Bez. Abtenau  
im Ausmaß von 2.500 m<sup>2</sup>  
Schätzwert S 325.000.-  
an Josef Pointinger, Kaufmann in Abtenau-Schorn 325.000.-  
Einheitswert zum 1. Jänner 1963 f.d. wirtschaft.  
Einheit "Land- u. Forstwirtschaftl. Betrieb" im  
Ausmaß von 3.766,04 ha: S 9.710.000.-

-4-

In Tirol

Schilling

- 11) Bundesbahnhofparz. Nr. 2704/1 Teil "A" Bahngelände, Eisenbahnbucheneinlage der Arlbergbahn, KG.  
St. Anton am Arlberg  
im Ausmaß von 1.385 m<sup>2</sup>  
Schätzwert S 415.085.-  
an Karl Tschol, Hotelier in St. Anton am Arlberg 415.085.-  
Einheitswert f.d. wirtschaftl. Einheit  
"Bahnhof St. Anton am Arlberg zum 1. Jänner 1963: S 96.000.-

Für Zwecke des PostbauesTauschIn Steiermark

- 12) Bundesgrundparz. Nr. 107/5 (neu) Wiese, EZ. 1147, KG. St. Peter, Ger. Bez. Graz im Ausmaß von 1.450 m<sup>2</sup> zum Schätzwert von 406.000.-  
an die Österr. Realitäten AG., Wien I., gegen Flächen im Ausmaß von 2.431 m<sup>2</sup> und im Werte von S 680.680.- mit Barausgleich, Einheitswert für d. be. Liegenschaft (lt. Berufungsvorentscheid): S 96.000.- Einheitswert für die priv. Liegenschaft von 3.41 ha zum 1. Jänner 1968: S 40.920.-

für Zwecke des WasserbauesTauschIn Oberösterreich

- 13) Bundesbahnhofparz. Nr. 255/10 Wiese, Nr. 143/6 u. Nr. 143/7 je Wald-Bahnkörper sowie Nr. 415, Nr. 452 u. Teilfläche aus Nr. 418 je Bfl., alle in Eisenbahnbucheneinlage f.d. Kronprinz Rudolf-Bahn in der KG. Kleinreifling; Teilfläche aus Nr. 224/3 u. Nr. 466/2 je Wald u. Nr. 1/3 Weide, alle in EZ. 92, KG. Kleinreifling; Nr. 143/4 u. Nr. 143/5 sowie Teilflächen aus Nr. 143/1 je Wald, alle in Eisenbahnbucheneinlage f.d. Kronprinz Rudolf-Bahn in der KG. Kleinreifling; Nr. 4/4 Wiese, Teilfläche aus Nr. 4/5 Garten und Teilfläche aus Nr. 2 Bfl., alle in EZ. 92, KG. Kleinreifling; Teilflächen aus Nr. 143/1 Bahnkörper-Wald, alle in Eisenbahneinlage der Kronprinz Rudolf-Bahn, KG. Kleinreifling im Ausmaß von zusammen 134.572 m<sup>2</sup> zum Schätzwert von 320.336.- an das "öffentliche Gut" Straßen- u. Wege der Gemeinde Weyer-Land, auf Kosten der Ennskraftwerke AG. Steyr, gegen Flächen im Ausmaß von 1.008 m<sup>2</sup> und im Werte von S 15.282.- mit Barausgleich. Einheitswert steuerlich nicht erfaßt, da es sich um Bahngelände handelt.

-5-

Für Zwecke der Energiewirtschaft

Schilling

VerkaufIn Kärnten

- 14) Bundesgrundparz. Nr. 764/5 sowie Teilfläche aus Nr. 764/4 je Acker, beide in EZ. 84, sowie Teilfläche aus Nr. 3/4 Acker EZ. 491 alle KG. St. Martin b. Klagenfurt im Ausmaß von 3.166 m<sup>2</sup>. Schätzwert S 764.160.- an die Österr. Draukraftwerke AG. Einheitswert zum 1. Jänner 1963 liegt nicht vor, da eine Bewertung der Grundstücke nicht erfolgte. 764.160.-

Zwecks Verbesserung der Betriebsstruktur  
in der Land- und ForstwirtschaftTauschIn Niederösterreich

- 15) Bundesgrundparz. Nr. 589/ Acker u. Nr. 590 Wiese, beide in EZ. 269 nö. LT., KG. Wieselburg sowie Nr. 653/1 Wiese, Nr. 654/1 Acker, Nr. 656/1 Wiese, Nr. 665 Acker u. Nr. 666 Wiese, alle in EZ. 463, KG. Wieselburg im Ausmaß von zusammen 85.615 m<sup>2</sup> zum Schätzwert von 2.314.575.- an die Österr. Brau AG. in Wieselburg gegen Flächen im Ausmaß von 92.583 m<sup>2</sup> und im gleichen Werte. Einheitswert zum 1. Jänner 1963 f.d. be. wirtschaftliche Einheit von 213.85 ha "Land- u. forstwirtschaftl. Betrieb": 1.773.800.- Einheitswert zum 1. Jänner 1963 f.d. priv. wirtschaftl. Einheit von 20.8809 ha "land- wirtschaftl. Betrieb": 199.000.-

Zwecks Vermeidung unvertretbarer VerwaltungstätigkeitVerkaufIn Niederösterreich

- 16) Bundesgrundparz. Nr. 1275 Bfl. und Teilfläche Nr. 1272/1 u. Nr. 1272/2 je Garten, alle in EZ. 115, KG. Günselsdorf im Ausmaß von zusammen 3.547 m<sup>2</sup> Schätzwert S 200.000.- an Siegfried u. Hertha Fink, Blumau/NÖ. Einheitswert zum 1. Jänner 1963: S 40.000.- 345.000.-

-6-

2. Viertel 1972:Für Siedlungszwecke

Schilling

TauschIn Niederösterreich

- 17) Bundesbahnhof. Teilfläche Nr. 1554/1 Acker  
in EZ. 165, KG. Amstetten, sowie Nr.  
2954/1 Bahngrund in Eisenbahnbuchleinlage  
der Kaiserin-Elisabeth-Bahn der KG.  
Amstetten, VZ. L XXVII,  
im Ausmaß von zusammen 3.386 m<sup>2</sup>  
zum Schätzwert von 347.160.-  
an die Hilfsgemeinschaft f.d. Körperbe-  
hinderten Österreichs, Amstetten/NÖ.  
gegen Flächen im Ausmaß von 107 m<sup>2</sup>  
und im Werte von S 4.815.- mit Bárausgleich  
Einheitswert f.d. be. wirtschaftl. Einheit  
"unbebautes Grundstück" im Ausmaß von 19.222 m<sup>2</sup>  
zum 1. Jänner 1963: S 19.000.-

Für Zwecke einer GebietskörperschaftVerkäufeIn Niederösterreich

- 18) Bundesbahnhof. Nr. 652/1 Acker in EZ. 165,  
KG. Amstetten und Nr. 651/4 Bahngrund in der  
Eisenbahnbuchleinlage "A" der Kaiserin Elisabeth-  
Bahn KG. Amstetten, Verzeichnis L XXVII,  
im Ausmaß von zusammen 4.803 m<sup>2</sup>  
Schätzwert S 384.240.-  
an die Stadtgemeinde Amstetten 384.240.-  
Einheitswert zum 1. Jänner 1963 f.d.  
wirtschaftl. Einheit "Bahnhof Amstetten -  
Geschäftsgrundstück" im Ausmaß von 200.552 m<sup>2</sup>:  
S 1.799.000.-

In Oberösterreich

- 19) Bundesgrundparz. Nr. 424/2 u. Nr. 424/3 je  
Wald, beide in EZ. 1023 öö. LT., KG. Göisern,  
im Ausmaß von zusammen 5.137 m<sup>2</sup>  
Schätzwert S 357.155.-  
an die Marktgem. Bad Goisern 357.155.-  
Einheitswert zum 1. Jänner 1963 f.d. be. wirt-  
schaftl. Einheit "Land- u. forstwirtschaftl.  
Betrieb" im Ausmaß von 9.775,33 ha:  
S 14.182.000.-

In Salzburg

- 20) Bundesgrundparz. Nr. 579 (Teil E), Nr. 113  
(Teil F), Nr. 114/2 (Teil G), Nr. 114/10 (neu),  
Nr. 114/1 (Teil H), Nr. 114/12 (neu) u. Nr.  
112/1 je Garten, alle in EZ. 2, KG. Zell/See  
im Ausmaß von zusammen 510 m<sup>2</sup>  
Schätzwert S 328.750.-  
an die Stadtgem. Zell am See 328.750.-

-7-

Schilling

Einheitswert zum 1. Jänner 1963 f.d. wirtschaftl. Einheit "Land- u. forstwirtschaftl. Betrieb" von 4.756,94 ha : S 11.587.000.-

In Tirol

- 21) Bundesgrundparz. Nr. 65 Bfl. u. Nr. 114/3  
Garten, beide in EZ. 138 II, KG. Seefeld  
im Ausmaß von zusammen 2.365 m<sup>2</sup>  
Schätzwert S 2.200.000.-  
an die Gemeinde Seefeld 2,200.000.-  
Einheitswert zum 1. Jänner 1963 f.d. wirtschaftl. Einheit "Forstwirtschaftl. Betrieb" von 5.529 ha: S 4.701.000.-

In Wien

- 22) Bundesbahnhofparz. Nr. 329/1 (2 Teilflächen) u. Nr. 329/2 (1 Teilfläche) je Garten, alle in EZ. 8, KG. Speising  
im Ausmaß von zusammen 2.212 m<sup>2</sup>  
Schätzwert S 732.000.-  
an die Stadt Wien 732.000.-  
Einheitswert nicht festgestellt, da Bahngrundstück

Für Zwecke der gewerblichen Wirtschaft

Verkäufe

In Tirol

- 23) Bundesgrundparz. Nr. 152 Bfl. mit Wohn- und Wirtschaftsgebäude RNR. 51 Obermarkt sowie Nr. 164 Wiese, beide in EZ. 254 II, KG. Reutte im Ausmaß von zusammen 1.471 m<sup>2</sup>  
Schätzwert S 2.316.600.-  
an die Sparkasse des Marktes Reutte 2.316.600.-  
Einheitswert zum 1. Jänner 1963 f.d. wirtschaftl. Einheit "Forstwirtschaftl. Betrieb" im Ausmaß von 19.307,39 ha: S 5.868.000.-
- 24) Bundesgrundparz. Nr. 1111/4 Wiese, EZ. 254 II, KG. Reutte  
im Ausmaß von 2.065 m<sup>2</sup>  
Schätzwert S 1.239.000.-  
an Otto u. Rudolf Schretter, Baustoffhandel in Reutte 1.652.000.-  
Einheitswert zum 1. Jänner 1963 f.d. wirtschaftl. Einheit "Forstwirtschaftl. Betrieb" im Ausmaß von 19.307,39 ha: S 5.868.000.-

-8-

Schilling

Zwecks Verbesserung der Betriebsstruktur in der  
Land- und Forstwirtschaft

Täusche

In Niederösterreich

- 25) Bundesgrundparz. Nr. 528/2 Acker, Nr. 529 Weide, Nr. 537/3 Acker, Nr. 545/4 Wiese, Nr. 579/1 u. Nr. 579/5 je Acker, alle in EZ. 92, KG. Reichaueramt, Ger. Bez. Krems/D. sowie Nr. 555 Wald in EZ. 1023 nö. LT., KG. Reichaueramt, Ger. Bez. Krems/D. im Ausmaß von zusammen 100.826 m<sup>2</sup> zum Schätzwert von 341.139.50 an die Ehegatten Franz u. Hermine Aschauer, Landwirte in Reichaueramt Nr. 5 gegen Flächen im Ausmaß von 16.907 m<sup>2</sup> und im Werte von S 41.139.50 mit Barausgleich. Einheitswert zum 1. Jänner 1963 f.d. be. wirtschaftl. Einheit "Forstwirtschaftl. Betrieb" im Ausmaß von 929,83 ha: S 1.326.000.- Einheitswert zum 1. Jänner 1963 f.d. priv. wirtschaftl. Einheit "Landwirtschaftl. Betrieb" im Ausmaß von 18.8240 ha: S 70.000.-

In der Steiermark

- 26) Bundesgrundparz. Nr. 323, Nr. 324 u. Nr. 325 je Bfl., Nr. 863/2, Nr. 865, Nr. 866 u. Nr. 891 je Wald, Nr. 892 u. Nr. 893 je Wiese, Nr. 894 u. Nr. 895 je Acker, Nr. 896 Wiese, Nr. 897 Acker, Nr. 899, Nr. 900, Nr. 901, Nr. 902/1 u. Nr. 902/2 je Wiese, Nr. 903 u. Nr. 904 Acker, Nr. 905 Wiese, Nr. 906, Nr. 908 u. Nr. 909 je Acker, alle in EZ. 82, KG. Palfau; Nr. 858/8 Weide, Nr. 858/9 Nr. 858/14, Nr. 858/15 alle Wald, alle EZ. 83, KG. Palfau; Nr. 933 Wald, EZ. 103, KG. Palfau Nr. 1096/2 Weg, Nr. 641/2 u. Nr. 762/1 je Wald, Nr. 762/2 Acker, Nr. 858/6, Nr. 907/2, Nr. 910 u. Nr. 1063 je Wald, alle EZ. 1631 stmk. LT., KG. Palfau im Ausmaß von zusammen 51.0358 ha zum Schätzwert von 1.772.006.- an Eduard Larisch-Mönnich, Gutsbesitzer in Palfau Nr. 87 gegen Flächen im Ausmaß von 154.1661 ha und im Werte von S 4.996.606.- mit Barausgleich Einheitswert zum 1. Jänner 1963 f.d. be. wirtschaftl. Einheit "Land- u. forstwirtschaftl. Betrieb" im Ausmaß von 8.017,24 ha: S 11.993.000.- Einheitswert zum 1. Jänner 1968 (Wertfortschreibung) f.d. priv. wirtschaftl. Einheit "Land- u. forstwirtschaftl. Betrieb" im Ausmaß von 285.94 ha: S 1.222.000.-

-9-

3. Viertel 1972

Schilling

Für SiedlungszweckeBelastung mit BaurechtIn Salzburg

- 27) a) Bundesbahnhofparz. Nr. 327/30 Acker, EZ. 851, KG. Bischofshofen im Ausmaß von 1.226 m<sup>2</sup> zugunsten der Gemeinnützigen Salzburger Wohnbaugesellschaft m.b.H. in Salzburg zum Schätzwert von jährl. Bauzins f.d. ersten 10 Jahre S 4.291.- (1 %) " zweiten " " 8.582.- (2 %) " dritten " " 17.164.- (4 %) und " restl. 50 " " 21.455.- (5 %) (18 Wohnungen) 429.100.-
- b) Bundesbahnhofparz. Nr. 327/31 Acker, EZ. 852, KG. Bischofshofen im Ausmaß von 1.010 m<sup>2</sup> zugunsten der Gemeinnützigen Salzburger Wohnbaugesellschaft m.b.H. in Salzburg zum Schätzwert von jährlicher Bauzins f.d. ersten 10 Jahre S 3.535.- (1 %) " zweiten " " 7.070.- (2 %) " dritten " " 14.140.- (4 %) und " restl. 50 " " 17.675.- (5 %) (18 Wohnungen) 353.500.-
- Einheitswert zum 1. Jänner 1963 f.d. wirtschaftl. Einheit im Ausmaß von 5.92 ha "Landwirtschaftl. Flächen" : S 40.000.-

Für Zwecke einer GebietskörperschaftTäuscheIn Niederösterreich

- 28) Bundesgrundparz. Nr. 308/4 (neu) Acker, in EZ. 332, KG. Kleinneusiedl b. Schwechat im Ausmaß von 8.626 m<sup>2</sup> zum Schätzwert von an Frau Kitty Buschmann, Mannswörth/NÖ. 517.560.- gegen Flächen im Ausmaß von 8.626 m<sup>2</sup> und im gleichen Werte Einheitswert f.d. be. wirtschaftl. Einheit zum 1. Jänner 1967 EZ. 362, KG. Fischamend-Dorf, EZ. 222, KG. Kleinneusiedl sowie EZ. 373, 436 u. 452, alle KG. Mannswörth (d.i. Flughafen Wien-Schwechat) S 87.204.000.- Einheitswert f.d. priv. Tauschgrundstück zum 1. Jänner 1963 (hilfsweise ermittelter Teileinheitswert): S 11.000.-

-10-

In Oberösterreich

Schilling

- 29) Bundesgrundparz. Nr. 893/21 Acker, EZ. 1930,  
 KG. Lichtenegg  
 im Ausmaß von 5.980 m<sup>2</sup>  
 zum Schätzwert von 1,076.400.-  
 an die Stadtgemeinde Wels  
 gegen Flächen im Ausmaß von 3.689 m<sup>2</sup>  
 und im Werte von 1,180.480.- ohne  
 Wertausgleich  
 Einheitswert zum 1. Jänner 1963 f.d. be.  
 Eigenschaft : S 203.000.-  
 Einheitswert zum 1. Jänner 1963 f.d. priv.  
 Liegenschaft: S 722.000.-

In Salzburg

- 30) Bundesgrundparz. Nr. 1175/10, Nr. 1175/7 u.  
 Nr. 1175/8 je Wald, alle in EZ. 1, KG.  
 Vorderschneeberg sowie Nr. 189/3 Wald in  
 EZ. 2, KG. Böckstein, Ger. Bez. Bad Gastein  
 im Ausmaß von zusammen 51,2653 ha  
 zum Schätzwert von 2,000.000.-  
 an die Gemeinde Bad Gastein  
 gegen Flächen im Ausmaß von 45,4081 ha  
 und im Werte von 2,420.000.- mit Baraus-  
 gleich  
 Einheitswert zum 1. Jänner 1963 f.d. be.wirt-  
 schaftl. Einheit "Landwirtschaftl. Betrieb"  
 mit 9.710,56 ha: S 8,741.000.-  
 Einheitswert zum 1. Jänner 1963 für die ge-  
 meindeeigene wirtschaftl. Einheit "Land-  
 wirtschaftl. Betrieb" mit 698,75 ha:  
 S 736.000.-

Für Zwecke der gewerblichen Wirtschaft

Verkauf

In Oberösterreich

- 31) Bundesgrundparz. Nr. 129 Bfl. mit Haus Nr.  
 21 in EZ. 66, KG. Kirchberg  
 im Ausmaß von 700 m<sup>2</sup>  
 Schätzwert S 560.000.-  
 an die Ehegatten August u. Frieda Rauscher  
 in Stanz Nr. 11, 4131 Obermühl 560.000.-  
 Einheitswert zum 1. Jänner 1964 f.d. be.  
 wirtschaftl. Einheit "Gemischt-genutztes Grund-  
 stück": S 109.000.-

-11-

4. Viertel 1972

Schilling

Für SiedlungszweckeVerkaufIn Tirol

- 32) Bundesgrundparz. Nr. 922/3 (neu) Gründland-Regulierungsneugrund, EZ. 223 II, KG. Pradl, im Ausmaß von 3.641 m<sup>2</sup>  
Schätzwert S 1.456.400.-  
an den Verein "Tiroler Jugendherbergswerk"  
in Innsbruck 1,456.400.-  
Einheitswert nicht festgesetzt

Belastung mit BaurechtIn Salzburg

- 33) Bundesgrundparz. Nr. 327/32 Acker, EZ. 853, KG. Bischofshofen  
im Ausmaß von 1.252 m<sup>2</sup>  
zugunsten der Gemeinnützigen Salzburger Wohnbaugesellschaft m.b.H. in Salzburg zum Schätzwert von 438.200.-  
jährl. Bauzins  
f.d. ersten 10 Jahre S 4.382.- (1 %)  
" " zweiten " " 8.764.- (2 %)  
" " dritten " " 17.528.- (4 %) und  
" " restl. 50 " " 21.910.- (5 %)  
(12 Wohnungen)  
Einheitswert f.d. wirtschaftl. Einheit "Landwirtschaftl. Betrieb" im Ausmaß von 5,92 ha zum 1. Jänner 1963: S 40.000.-

Für Zwecke einer GebietskörperschaftVerkaufIn Niederösterreich

- 34) Bundesgrundparz. Nr. 73/1 u. Nr. 73/2 je Bahngrund sowie Nr. 37/3 Bfl., alle in EZ. 965, KG. Kaltenleutgeben bei Wien  
im Ausmaß von zusammen 8.759 m<sup>2</sup>  
Schätzwert S 638.260.-  
an die Gemeinde Kaltenleutgeben 638.260.-  
Einheitswert zum 1. Jänner 1963: S 13.000.-

TauschIn Kärnten

- 35) Bundesgrundparz. Nr. 201/1 Wiese u. Nr. 201/1 Acker, beide in EZ. 572, KG. Feldkirchen, im Ausmaß von zusammen 5.769 m<sup>2</sup>  
zum Schätzwert von 865.350.-

-12-

## Schilling

an die Stadtgemeinde Feldkirchen  
gegen Flächen im Ausmaß von 6.328 m<sup>2</sup>  
und im gleichen Werte

Einheitswert zum 1. Jänner 1963 f.d. be.

Liegenschaft S 230.000.-

Einheitswert zum 1. Jänner 1963 f.d. städt.

Liegenschaft "Landwirtschaftl. Betrieb" im  
Ausmaß von 4 ha: S 33.000.-

Für Zwecke der gewerbl. WirtschaftVerkäufeIn Salzburg

- 36) Bundesbahnparz. Nr. 214/26, Nr. 304, Nr.  
309 (Teilfläche) u. Nr. 214/27 alle Bfl.  
in EZ. 289, KG. Saalfelden  
im Ausmaß von 1.349 m<sup>2</sup>  
Schätzwert S 337.250.-  
an das Ehepaar Johann u. Zita Handle in  
Saalfelden 337.250.-  
Einheitswert zum 1. Jänner 1966 f.d. wirt-  
schaftl. Einheit im Ausmaß von 5.524 m<sup>2</sup>:  
S 254.000.-
- 37) Bundesgrundparz. Nr. 81/2 Wiese und Nr. 86/3  
Acker, beide in EZ. 1, KG. Gschwand, Bez.  
St. Gilgen  
im Ausmaß von zusammen 5.104 m<sup>2</sup>  
Schätzwert S 408.320.-  
an Franz Gotthalseder, Sägewerksbesitzer  
in Zinkenbach 459.360.-  
Einheitswert zum 1. Jänner 1963 f.d. be.  
wirtschaftl. Einheit "Forstwirtschaftl.  
Betrieb" mit 8.923,17 ha: S 8.936.000.-

Für Zwecke des SchulbauesVerkaufIn Niederösterreich

- 38) Bundesgrundparz. Nr. 539/1 (neu) Garten,  
EZ. 860 nö. LT., KG. Orth/Donau  
im Ausmaß von 20.500 m<sup>2</sup>  
Schätzwert S 1.025.000.-  
an die Marktgemeinde Orth an der Donau 1.025.000.-  
Einheitswert zum 1. Jänner 1966 (Hilfsein-  
heitswert): S 46.000.-

-13-

Die Summe aller im Jahre 1972 getroffenen Verfügungen ergibt folgende Übersicht:

Im 1. Vierteljahr	S 16,530.916.--
" 2. "	" 14,371.800.50
" 3. "	" 9,214.560.--
" 4. "	" <u>9,835.123.97</u>
ing ges.	S 49,952.400.47 =====

Die im Artikel IX Absatz 1 BFG 1972 festgesetzte Verfügungsermächtigung von 50 Mill S wurde somit nicht überschritten.

1973 03 20

Der Bundesminister:

Dr. Androsch

Für die Richtigkeit  
der Ausfertigung:

