

4/SN-275/ME von 3

VERBAND ÖSTERREICHISCHER
BANKEN UND BANKIERS

Dr.R/bö

Wien, am 25. Jänner 1990

An das
Präsidium des Nationalrates

Dr. Karl Renner-Ring 3
1017 W i e n

Schrift GESETZENTWURF	
7	5 GE 9 Pe
Datum: 26. JAN. 1990	
Verteilt 26. 1. 90	

Betrifft: Entwurf einer WSG-Novelle

Dr. Bauer

Sehr geehrte Damen und Herren!

Über Ersuchen des Bundesministeriums für Justiz beehren wir uns, Ihnen anbei 25 Exemplare unserer Stellungnahme zum Entwurf einer WSG-Novelle zu übermitteln.

Wir ersuchen um freundliche Kenntnissnahme und empfehlen uns mit dem Ausdruck

vorzüglicher Hochachtung

Anlage

VERBAND ÖSTERREICHISCHER
BANKEN UND BANKIERS

Fla Diwoh *Hel*

VERBAND ÖSTERREICHISCHER
BANKEN UND BANKIERS

Dr.R/bö-2147b

Wien, am 25. Jänner 1990

BUNDESMINISTERIUM FÜR JUSTIZ

Museumstrasse 7
1070 W i e n

Betrifft: Entwurf einer WSG-Novelle

Sehr geehrte Damen und Herren!

Zu dem uns mit Ihrem Schreiben vom 7.12.1989, GZ 7119/7-I 7/89 übermittelten Entwurf einer WSG-Novelle erlauben wir uns mitzuteilen, dass die vorgeschlagene Gebührenbefreiungsvorschrift von uns begrüsst wird.

Aus diesem Anlass dürfen wir darauf hinweisen, dass die Verländerung wohnbaugesetzlicher Normen dazu geführt hat, dass z.B. beim Eigenheimbau unterschiedliche Maximalgrößen gegeben sind. In Niederösterreich wird derzeit überhaupt keine Maximalgrösse festgelegt.

Errichtet in Niederösterreich eine Familie ein über 150 m² grosses Objekt, fällt bei grundbücherlicher Sicherstellung des Kapitalmarktdarlehens die volle Eintragungsgebühr in Höhe von 1,32 % an.

Die Begründung liegt darin, dass das förderungsfähige Ausmass der Nutzfläche der bis zum Ablauf des 31.12.1987 geltenden bundesgesetzlichen Regelung entnommen wird. Diese sieht eine Höchstfläche von 150 m² vor.

Unser Vorschlag wäre, für sämtliche in Förderungszusagen enthaltenen, also zur Verwirklichung des Förderungszweckes notwendigen Kapitalmarktdarlehen die Befreiung von Gerichtsgebühren auszusprechen. Die Gefahr einer missbräuchlichen Interpretation einer solchen Bestimmung erachten wir als gering.

Wunschgemäss haben wir unter einem 25 Ausfertigungen dieser Stellungnahme dem Präsidium des Nationalrats übermittelt.

Wir empfehlen uns mit dem Ausdruck

vorzüglicher Hochachtung

VERBAND ÖSTERREICHISCHER
BANKEN UND BANKIERS

Kla. Diabol *Ma*