

Nr. 5404 10

II-MR der Beilagen zu den Stenographischen Protokollen
des Nationalrates XVIII. Gesetzgebungsperiode

1993 -12- 01

ANFRAGE

des Abgeordneten Haigermoser, Böhacker
an den Bundesminister für öffentliche Wirtschaft und Verkehr
betreffend die Installierung eines Postamtes im "Airport-Center" in Wals-Himmelreich

Im neuen Einkaufszentrum "Airport-Center" in Wals-Himmelreich soll auch ein Postamt eingerichtet werden.

Der grundsätzlich positiven Absicht, durch Schaffung zusätzlicher Standorte die Kundenbetreuung zu verbessern, stehen in diesem Fall aber gewichtige Argumente entgegen.

Erstens geht die Post von ihrer sonstigen Praxis, höchstens öS 70,--/m² Miete zu bezahlen ab, und ist bereit, öS 170,--/m² zu bezahlen. Vor allem in Anbetracht der Tatsache, daß es im Bereich Salzburg derzeit ein Überangebot an Büroräumlichkeiten gibt und die Mietzinse daher fallen, scheint dieses Abweichen von der Regel nicht gerechtfertigt. Darüberhinaus wird hier, auf Kosten der öffentlichen Hand, der Wettbewerb zu Lasten der Nahversorger und der mittelständischen Gewerbetreibenden verzerrt.

Zweitens würde eine notwendige Portaländerung bei dem betreffenden Mietobjekt weitere 250.000,-- Schilling kosten. Berücksichtigt man, daß die Postverwaltung normalerweise nur schlüsselfertige Räumlichkeiten anmietet, so kann hier ebenfalls von der geforderten Wirtschaftlichkeit, Zweckmäßigkeit und Sparsamkeit keine Rede sein.

Drittens existiert im eigentlichen Flughafen schon ein Postamt.

Diese Tatsachen miteinbezogen, erweckt der Plan zur Schaffung eines Postamtes in besagtem Einkaufszentrum den Eindruck, daß hier einem Baukonzern auf Kosten der öffentlichen Hand, eine von diesem gewünschte Infrastruktur bereitgestellt werden soll, und zwar ohne Rücksicht auf die Kosten und die wirtschaftlichen Folgewirkungen.

Daher richten die unterfertigten Abgeordneten an den Bundesminister für öffentliche Wirtschaft und Verkehr folgende

ANFRAGE

1. Entspricht Ihrer Meinung nach die überhöhte Miete bei dem geplanten Postamt im "Airport-Center" der geforderten Wirtschaftlichkeit, Zweckmäßigkeit und Sparsamkeit?
2. Wie erklären Sie das Abgehen von der sonstigen Übung der Postverwaltung, betreffend sowohl die Eigenschaften der Räume als auch die maximale Höhe der Miete in diesem Fall?
3. Bedeutet die Eröffnung des geplanten Postamtes im "Airport-Center", daß das Postamt im Flughafen geschlossen und somit das Serviceangebot für Passagiere reduziert wird?
4. Was werden Sie unternehmen, um
 - a) ein Hinterfragen der Sinnhaftigkeit dieses Projektes bei der Postverwaltung zu erreichen und falls diese gegeben ist
 - b) eine vernünftige, nicht unwirtschaftliche und wettbewerbsverzerrende Mietregelung zu bewirken?