

III- 133 der Beilagen zu den stenographischen Protokollen des Nationalrates  
XIII. Gesetzgebungsperiode

9. Mai 1974

Bundesministerium für Bauten und Technik

Wohnhaus-Wiederaufbaufonds

Zl.: 560.523-IV-FB/74

Rechnungsabschluß  
des  
Wohnhaus-Wiederaufbaufonds  
zum  
31. Dezember 1973

Aktiva			Vermögensbilanz z u m			31. Dezember 1973			Passiva		
Post	Text	Schilling	Post	Text	Schilling	Post	Text	Schilling	Post	Text	Schilling
1.) <u>Anlagen:</u> (siehe Beilage 1)			1.) <u>Fondskapital</u>			zum 31.12.1972			15.604,110.242,59		
a)	Immobilien	61.983,05		- Gebarungsabgang 1973	459,095.170,08				15.145,015.072,51		
b)	Büromöbel	81.680,42									
c)	Büromaschinen	633.804,15									
d)	Fahrzeuge	41.695,50									
			819.163,12								
2.) <u>Umlaufvermögen:</u> (siehe Beilage 2)			2.) <u>Buchschulden</u>								
a)	Guthaben b.verschiedenen Geldinst.	359,701.815,63				a)	ERP-Darl.Schuld	128,700.000,--			
b)	Wertpapiere im Depot b." "	371,594.500,--	731,296.315,63			b)	CPVF-" "	41,000.000,--			
						c)	WWF Anl.Schuld (s.Beil.5)	717,547.550,--			
						d)	Obligationenschuld (s.Beil.5)	90,000.000,--			
						e)	Schuld an Fin.Min.f.1973 noch eingegangene, aber noch nicht abgeführte vorzeitige Darlehensrückzahlungen gem. BGBl.Nr.336/71	61,069.858,35			
						f)	Sonstige Schulden	186.084,60	1.038,503.492,95		
									3,171.660,--		
4.) <u>Aktive Rechnungsabgrenzung</u> (siehe Beilage 4)			4,504.865,50			3.) <u>Passive Rechnungsabgrenzung</u> (siehe Beilage 6)			16.186,690.225,46		
			16.186,690.225,46						=====		

www.parlament.gv.at

Wien, am 25.4 1974  
Der Bundesminister:  
eh. *Moser*

*Müller*  
20. MARZ 1974

III-133 der Beilagen XIII. GP - Bericht - 01 Hauptdokument (gesamtes Original)

Bundesministerium für Bauten und Technik  
Wohnhaus-Wiederaufbaufonds  
zu Zl. 560.523-IV-FB/74

Aufwand		Erfolgsbilanz zum 31. Dezember 1973		Ertrag	
Post	Text	Schilling	Post	Text	Schilling
1.)	Zinszuschüsse	1,270.999,60	1.)	WWF-Anleiherträge (Kuponzinsen)	25,283.766,38
2.)	Personalaufwand	5,937.339,92	2.)	Rückersatz v. Zinsen u. Tilgungen der WWF-Anleihe durch das Fin. Min.	70,177.536,--
3.)	Sachaufwand	806.275,48	3.)	Ertragszinsen	15,958.605,48
4.)	uneinbringliche Forderungen (Hausratsfonds)	152.943,51	4.)	Sonstige Erträge	874.513,35
5.)	Mehrleistungs-Vergütungen (bar)	24.453,83	5.)	Gebarungsabgang	459,095.170,08
6.)	Vergütung für vorzeitige Rückzahlungen	216,716.059,25			
7.)	WWF Anleihekosten und Anleihezinsen	60,137.254,07			
8.)	Wertabschreibung (AFA)	435.810,45			
9.)	Beitrag zum Wohnungsverbesserungsgesetz	20,000.000,--			
10.)	Abfuhr der vorzeitigen Darlehensrückzahlungen (BGBl. 336/71)	221,408.455,18			
11.)	" " Tilgungen lt. Wohnbauförderungsges. (BGBl. 280/67)	44,500.000,--			
		<u>571,389.591,29</u>			<u>571,389.591,29</u>
		=====			=====

III-133 der Beilagen XIII. GP - Bericht - 01 Hauptdokument (gesamtes Original)

## Bundesministerium für Bauten und Technik

Wohnhaus-Wiederaufbaufonds

zu Zl. 560.523-IV-FB/74

Erläuterungen

zum Rechnungsabschluß des Wohnhaus-Wiederaufbaufonds  
per  
31. Dezember 1973

=====

Der Gebarungsabgang 1973 beträgt S 459,095.170,08.

Hiezu wird folgendes festgestellt:

Eine besondere Belastung stellte im Jahre 1973 wieder die Vergütung für die vorzeitigen Darlehensrückzahlungen gemäß BGBl.336/71 dar. Diese betragen im Berichtsjahr:

Vergütung vorz. Rückzahlungen 50 %	S 205,885.275,40
" " " 40 %	S 9,921.569,11
" " " 30 %	S <u>909.214,74</u>
	S 216,716.059,25
	=====

Eine weitere Ursache für den relativ hohen Gebarungsabgang ist die Abfuhr der vorzeitigen Darlehensrückzahlungen gem. BGBl.336/71 an das Bundesministerium für Finanzen im Jahr 1973

in der Höhe von	S 221,874.434,07
Dieser Betrag ist um die Restzahlungen für 1972	
in der Höhe von	S <u>61,535.837,24</u>
zu vermindern	S 160,338.596,83
und um die noch nicht abgeführten Beträge für	
1973 in der Höhe von	S <u>61,069.858,35</u>
zu erhöhen, sodaß sich, wie aus der Erfolgs-	
bilanz ersichtlich, ein Aufwand für 1973 von	S 221,408.455,18
	=====

ergibt.

Die Abfuhr der Tilgungen lt.WBFGes.BGBl.280/67 betrug

S 44,500.000,--  
=====

der Beitrag des WWF zum Wohnungsverbesserungs-

gesetz, BGBl.426/1969

S 20,000.000,--  
=====

die WWF-Anleihekosten und Zinsen rund

S 60,137.000,--.  
=====

WWF - zu Zl. 560.523-IV-FB/74

- 2 -

Auf der Einnahmeseite waren die Erlöse aus den Wertpapierzinsen der in den Depots erliegenden WWF-Anleihen in der Höhe von rund 25,3 Mio S, die Bankzinsen und sonstigen Erträge in der Höhe von rund 16,8 Mio S, sowie der Rückersatz von Anleihezinsen und Anleihetilgungen durch das Finanzministerium in der Höhe von rund 70,2 Mio S zu verzeichnen.

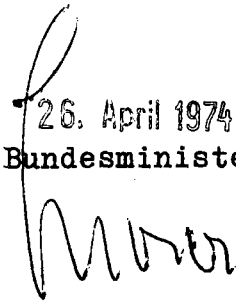
Die Bilanzsumme ist von rund S 16.833,400.000,- auf rund S 16.186,700.000,- gesunken, was einer Verminderung um 3.8 % entspricht.

Wien, am

26. April 1974 1974

Der Bundesminister:

eh.



WWF - zu Zl. 560.523-IV-FB/74

Beilage 1

N a c h w e i s  
des Anlagevermögens des WWF zum 31.12.1973

S

a) <u>Immobilien</u> (Haus Wien 12., Singrienerg.22)	61.983,05 =====
b) <u>Büromöbel</u>	
Buchwert zum 31.12.1972	108.746,63
- Wertabschreibung (AFA 1973)	27.066,21
	<u>81.680,42</u> =====
c) <u>Büromaschinen</u>	
Buchwert zum 31.12.1972	972.988,39
+ Zugang 1973	45.734,--
	<u>1.018.722,39</u>
- Wertabschreibung (AFA 1973)	384.918,24
	<u>633.804,15</u> =====
d) <u>Fahrzeuge</u>	
Buchwert zum 31.12.1972	65.521,50
- Wertabschreibung (AFA 1973)	23.826,--
	<u>41.695,50</u> =====

Inventar des WWF zum 31.12.1973

b) Büromöbel	S 81.680,42
c) Büromaschinen	S 633.804,15
d) Fahrzeuge	S 41.695,50
Stand per 31. Dezember 1973	<u>S 757.180,07</u> =====

WWF - zu Zl. 56o.523-IV-FB/74

Beilage 2

Nachweis  
des Umlaufvermögens des Wohnhauswiederaufbaufonds  
bei verschiedenen Geldinstituten  
(Stand per 31.Dezember 1973)

	S	S
a) <u>Geldkonten:</u>		
1) <u>Österr.Postsparkasse</u> Kto.6o4ooo2	25,766.156,46	
" <u>Festgeldkto.11.342</u>	<u>14,154.681,92</u>	39,92o.838,38
2) <u>Creditanstalt-Bankverein</u> (Zentrale)		
Kto.29-795o8 o.	84,173.137,12	
"    29-79565	<u>1,675.917,27</u>	85,849.o54,39
3) <u>Österr.Credit-Institut</u> Kto.1o4-95245		47,657.296,o9
4) <u>Bank f.Arbeit und Wirtschaft</u> Kto.o0-66o99-3		22,191.364,87
5) <u>Österr.Länderbank</u> Kto.1o9-142-61o		2o,615.636,3o
6) <u>Erste Österr.Spar-Casse</u> Kto.o0o-o35o6 o.		64,422.8o5,97
7) <u>Zentralsparkasse d.Gem.Wien</u> 696 317 5o2 FG.		73,866.748,63
8) <u>Gewerbe-u.Handelsbank</u> Kto.292o		2,982.491,--
9) <u>Volksbank Ost</u> Kto.44.12o5		2,195.58o,--
		<u>359,7o1.815,63</u>
		=====
b) <u>Effektendepots:</u>		
1) <u>Creditanstalt-Bankverein</u>	371,112.o0o,--	
2) <u>Österr.Länderbank</u>	<u>482.5oo,--</u>	371,594.5oo,--
		=====



WWF - zu Zl. 560.523-IV-FB/74

Beilage 3

N a c h w e i s  
der Baudarlehensforderungen des WWF  
zum 31.Dezember 1973

	S	
Stand per 31.12.1972	S	16.149,833.958,68
+ Darlehenszuzählungen 1973	19,006.390,--	
- Kap.Rückzahlungen 1973	- <u>1,373.693,76</u>	<u>17,632.696,24</u>
(Darl.Kürzungen)		16.167,466.654,92
- Rückzahlungen gem.§ 36(2)BGBI.Nr.280/67		8,722.188,70
- Vorzeitige Rückzahlung gem.BGBI.336/71,50%		204,390.118,44
- " " 40%		14,859.208,14
- " " 30%		2,159.128,60
- Vergütung " 50%		205,885.275,40
- " " 40%		9,921.569,11
- " " 30%		909.214,74
- MLV bar		24.453,83
- Tilgungen		<u>271,236.383,76</u>
Stand per 31.12.1973		<u>15.449,359.114,20</u> =====

*Handwritten signature*  
7

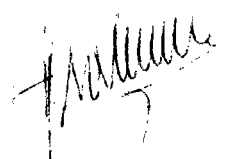


WWF - zu Zl.560.523-IV-FB/74

Beilage 4

Nachweis  
der Aktiven Rechnungsabgrenzung des WWF  
zum 31.Dezember 1973

	S
Kup. Zinsen CA ED 29.79524	4,499.236,50
"           Lbk.ED 109-142-610/07	<u>5.629,--</u>
	<u>4,504.865,50</u> =====



WWF - zu Zl. 560.523-IV-FB/74

Beilage 5Nachweis

der aufgenommenen WWF-Anleihen bzw. Obligationen, die  
zum 31. Dezember 1973

aushaften mit:

	S
1.) 6 1/2 %ige WWF-Anleihe 1954/I	97.000,--
2.) " " 1956/II	484.500,--
3.) 7 %ige " 1957/II/2	383.500,--
4.) " " 1958	334.000,--
5.) " " 1961	61,722.000,--
6.) " " 1962	40,890.500,--
7.) 6 %ige " 1964	30,022.000,--
8.) " " 1965/I	69,982.000,--
9.) " " " /II	70,000.000,--
10.) " " " /III	70,119.000,--
11.) " " 1966/I	47,055.000,--
12.) " " " /II	37,339.640,--
13.) " " 1967/I	49,967.000,--
14.) " " " /II	62,503.000,--
15.) " " " /III	49,937.520,--
16.) 8 1/2 %ige " 1968	126,710.890,--
	<u>717,547.550,--</u> =====
1.) 6 %ige WWF Obligationen-Anleihe 1964/I	60,000.000,--
2.) " " " " /II	<u>30,000.000,--</u>
	90,000.000,-- =====

WWF - zu Zl. 560.523-IV-FB/74

Beilage 6Nachweisder Passiven Rechnungsabgrenzung des WWF

zum

31. Dezember 1973

	S
Kup+Zinsen WWF Anl. 1961	688.330,--
" " 1962	233.330,--
" " 1967/II	93.750,--
" " " /III	125.000,--
" " 1968	2,031.250,--
	<u>3,171.660,--</u>
	=====

