

III- 84 der Beilagen zu den stenographischen Protokollen des Nationalrates
XIII. Gesetzgebungsperiode

10. April 1973

Bundesministerium für Bauten und Technik
Wohnhaus-Wiederaufbaufonds
Zl.: 560.487-IV-FB/73

Rechnungsabschluß
des
Wohnhaus-Wiederaufbaufonds
zum
31. Dezember 1972

Bundesministerium für Bauten und Technik**Wohnhaus-Wiederaufbaufonds**

Zl. 560.487-IV-FB/73

Aktiva

Vermögensbilanz z. u. m

Post	Text	Schilling
1.)	<u>Anlagen:</u> (siehe Beilage 1)	
a)	Immobilien 61.983,05	
b)	Büromöbel 108.746,63	
c)	Büromaschinen 972.988,39	
d)	Fahrzeuge <u>65.521,50</u>	1,209.239,57
2.)	<u>Umlaufvermögen:</u> (siehe Beilage 2)	
a)	Guthaben b. verschiedenen Geldinst. 254,273.564,97	
b)	Wertpapiere im Depot b. " " <u>421,434.000,--</u>	675,707.564,97
3.)	<u>Forderungen:</u>	
a)	Baudarlehen 16.149,833.958,68	
b)	Hausratsdarlehen 1,251.533,24	
c)	andere Forderungen <u>63.135,99</u>	16.151,148.627,91
4.)	<u>Aktive Rechnungsabgrenzung</u> (siehe Beilage 3)	5,362.124,42
		<u>16.833,427.556,87</u>
=====		=====

31. Dezember 1972

Passiva

Post	Text	Schilling
1.)	<u>Fondskapital</u> zum 31.12.1971 16.226,609.892,73	
	- Gebarungsabgang 1972 - <u>622,499.650,14</u>	15.604,110.242,59
2.)	<u>Buchschulden</u>	
a)	ERP-Darl.Schuld	129,500.000,--
b)	CPVF-" "	41,250.000,--
c)	WWF Anl.Schuld (s.Beil.4)	886,589.140,--
d)	Obligationenschuld(" ")	105,000.000,--
e)	Schuld an Fin.Min.f.1972 noch eingegangene, aber noch nicht abgeführte vorzeitige Darlehensrückzahlungen gem. BGBl.336/71	61,535.837,24
f)	Sonstige Schulden	<u>1,171.734,04</u>
3.)	<u>Passive Rechnungsabgrenzung</u> (siehe Beilage 5)	4,270.603,--
		<hr/>
		16.833,427.556,87
		<hr/>
		=====

Wien, am 29. März 1973 1973

Der Bundesminister:

eh.

Moser

Bundesministerium für Bauten und Technik
Wohnhaus-Wiederaufbaufonds
zu Zl. 560.487-IV-FB/73

Aufwand

Erfolgsbilanz zum

Post	Text	Schilling
1.)	Personalaufwand	4,976.604,64
2.)	Sachaufwand	657.996,92
3.)	Mehrleistungs-Vergütungen (bar)	174,158.805,94
4.)	WWF-Anleihekosten und Anleihezinsen	23,378.607,90
5.)	Wertabschreibung (AFA)	480.553,32
6.)	Beitrag zum Wohnungsverbesserungsgesetz	15,000.000,--
7.)	Abfuhr der vorzeitigen Darlehensrückzahlungen (BGBl.336/71)	183,020.270,49
8.)	" " Tilgungen lt.Wohnbauförderungsges. (BGBl.280/67)	48,500.000,--
9.)	a.o. Aufwendungen	208,742.800,--
		<u>658,915.639,21</u>
	=====	=====

31. Dezember 1972

Ertrag

Post	Text	Schilling
1.) WWF-Anleiherträge		35,955.383,66
2.) Andere Erträge		460.605,41
3.) Gebarungsabgang		622,499.650,14
		<hr/>
		658,915.639,21
		=====

[Handwritten signature]
 - 6. MRZ. 1973

Bundesministerium für Bauten und Technik

Wohnhaus-Wiederaufbaufonds

zu Zl. 560.487-IV-FB/73

Erläuterungen

zum Rechnungsabschluß des Wohnhaus-Wiederaufbaufonds
per
31.12.1972

=====

Der Gebarungsabgang 1972 beträgt S 622,499.650,14.

Hiezu wird folgendes festgestellt:

Eine besondere Belastung stellte im Jahre 1972 die Vergütung für die vorzeitigen Darlehensrückzahlungen gemäß BGBI.336/71 dar. Diese betragen im Berichtsjahr:

Vergütung vorz. Rückzahlungen	50 %	S	164,682.406,91
"	"	"	40 % S 8,859.509,29
"	"	"	30 % S 601.361,19
			S	<u>174,143.277,39</u>

=====

Eine weitere Ursache für den relativ hohen Gebarungsabgang ist die Abfuhr der vorzeitigen Darlehensrückzahlungen gem.BGBI.336/71 an das Bundesministerium für Finanzen in der Höhe v. S 121,484.433,25, sowie die für 1972 noch eingelangten aber noch nicht abgeführten Beträge von

S 61,535.837,24
S 183,020.270,49

=====

die Abfuhr der Tilgungen lt.WBFGes.BGBI.280/67, mit S 48,500.000,--

=====

der Beitrag des WWF zum Wohnungsverbesserungs-
gesetz, BGBI.426/1969, mit S 15,000.000,--

=====

die WWF- Anleihekosten und Zinsen mit rund S 23,380.000,--

=====

sowie die Rückführung der seinerzeit als Bundes-
zuschuß vereinnahmten WWF Anleihen in der Höhe v. S 208,742.800,--.

=====

Die WWF-Anleihen 1964	S	50,000.000,--
1965/I	S	100,000.000,--
1967/I	S	100,000.000,--
" /II	S	50,000.000,--(Anteil Tilgung Finanzm.)

wurden bisher als Schuld nicht nachgewiesen, weil das Finanzmini-
sterium die Tilgung übernommen hat. - Nach Ansicht des bisherigen
Leiters der Buchhaltung handelte es sich hierbei um Bundeszuschüsse,
die sofort als Ertrag verbucht wurden. - Da es sich jedoch aus-

Wohnhaus-Wiederaufbaufonds

zu Zl. 560.487-IV-FB/73

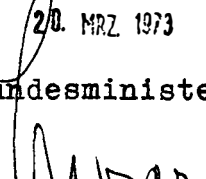
- 2 -

schließlich um Anleihen des WWF handelt, somit der WWF Anleihe-schuldner ist, wurde die darauf noch aushaftende Anleiheschuld über a.o. Aufwendungen rückgeführt.

Auf der Einnahmenseite waren lediglich die Erlöse aus den Wertpapierzinsen der in den Depots erliegenden WWF-Anleihen in der Höhe von rund 36,- Mio S zu verzeichnen.

Der Personalaufwand hat sich gegenüber dem Jahre 1971 um 5,86 % verringert, der Sachaufwand um 3,12 % erhöht.

Die Bilanzsumme ist von rund S 17.374,200.000,- auf rund S 16.833,400.000,- gesunken, was einer Verminderung um 3,1 % entspricht.

Wien, am 20. MRZ 1973 1973
Der Bundesminister:
eh. 



WWF - zu Zl. 56o.487-IV-FB/73

Beilage 1

Nachweis
des Anlagevermögens des WWF zum 31.12.1972

		S
a)	<u>Immobilien</u> (Haus Wien 12., Singrienerg.22)	61.983,05 =====
b)	<u>Büromöbel</u>	
	Buchwert zum 31.12.1971	134.227,55
	+ Zugang 1972	8.354,--
	- Abgang 1972	-

		142.581,55
	- Wertabschreibung (AFA 1972)	<u>33.834,92</u>
	Buchwert zum 31.12.1972	<u>108.746,63</u> =====
c)	<u>Büromaschinen</u>	
	Buchwert zum 31.12.1971	1,351.208,79
	+ Zugang 1972	44.672,--
	- Abgang 1972	-

		1,395.880,79
	- Wertabschreibung (AFA 1972)	<u>422.892,40</u>
	Buchwert zum 31.12.1972	<u>972.988,39</u> =====
d)	<u>Fahrzeuge</u>	
	Buchwert zum 31.12.1971	89.347,50
	+ Zugang 1972	-
	- Abgang 1972	-

		89.347,50
	- Wertabschreibung (AFA 1972)	<u>23.826,--</u>
	Buchwert zum 31.12.1972	<u>65.521,50</u> =====

Inventar des WWF zum 31.12.1972

		S
b)	Büromöbel	108.746,63
c)	Büromaschinen	972.988,39
d)	Fahrzeuge	<u>65.521,50</u>
	Stand per 31. Dezember 1972	<u>1,147.256,52</u> =====

WWF - zu Zl. 560.487-IV-FB/73

Beilage 3

Nachweis
der Aktiven Rechnungsabgrenzung des WWF
zum 31. Dezember 1972

S

1)	Ertragszinsen Länderbank 1-840-140/03	292.373,12
2)	Kup.Zinsen CA ED 29-79508	2,503.898,30
"	" " 29-79524	2,558.270,50
"	Lbk." 1.840-140/06	<u>7.582,50</u>
		5,362.124,42
		=====

WWF - zu Zl. 560.487-IV-FB/73

Beilage 4Nachweis

der aufgenommenen WWF-Anleihen bzw. Obligationen, die
zum
31. Dezember 1972

aushaften mit:

	S
1.) 6 1/2 %ige WWF Anleihe 1954/I	105.000,--
2.) " " " 1956/II/1	562.000,--
3.) 7 %ige " " 1957/II/2	1,085.500,--
4.) " " " 1958	20,976.500,--
5.) " " " 1961	81,728.500,--
6.) " " " 1962	50,789.000,--
7.) 6 %ige " " 1964	35,000.000,--
8.) " " " 1965/I	80,000.000,--
9.) " " " " /II	80,000.000,--
10.) " " " " /III	80,003.000,--
11.) " " " 1966/I	56,690.000,--
12.) " " " " /II	44,848.640,--
13.) " " " 1967/I	62,500.000,--
14.) " " " " /II	78,125.000,--
15.) " " " " /III	62,854.000,--
16.) " " " 1968	151,322.000,--
	<hr/>
	886,589.140,--
	=====
1.) 6 % WWF Obligationen-Anleihe 1964/I	70,000.000,--
2.) " " " " /II	35,000.000,--
	<hr/>
	105,000.000,--
	=====

WWF - zu Zl. 560.487-IV-FB/73

Beilage 5Nachweis

der Passiven Rechnungsabgrenzung des WWF
zum
31. Dezember 1972

	S
Kup.Zinsen Anl. 1958	350.000,--
" " 1961	918.000,--
" " 1962	291.666,--
" " 1967/II	117.187,--
" " " /III	156.250,--
" " 1968	2,437.500,--
	<u>4,270.603,--</u>
	=====