

1980 -04- 23

Bundesministerium für Bauten und Technik  
Wohnhaus-Wiederaufbaufonds  
Zl. 50.242/1-V-10/1980

RECHNUNGSABSCHLUSS  
des  
Wohnhaus-Wiederaufbaufonds  
zum  
31. Dezember 1979



AUFWAND ERFOLGSBILANZ zum 31. Dezember 1979 ERTRAG

Post	Text	Schilling	Post	Text	Schilling
1.	Personalaufwand	8,408.192,47	1.	Bank- und Wertpapierzinsen	27,608.728,72
2.	Versütung für vorzeitige Rückzahlungen	146,594.915,63	2.	Rückersatz von Zinsen und Tilgungen der WWF-Anleihen durch das Bundesministerium für Finanzen	20,600.000,--
3.	Zinszuschüsse	253.594,10	3.	Sonstige Erträge (sh. Blg. 11)	3,556.441,48
4.	Sachaufwand (sh. Blg. 8)	2,044.405,73	4.	Gebarungsabgang	508,593.360,88
5.	WWF-Anleihekosten und Anleihezinsen (sh. Blg. 9)	5,634.656,05			
6.	Wertabschreibung (AfA) (sh. Blg. 1)	15.200,40			
7.	Beitrag gemäß Wohnungsverbesserungsgesetz	50,000.000,--			
8.	Abfuhr der vorzeitigen Darlehensrückzahlungen (BGBl.Nr. 336/71)	151,107.566,70			
9.	Abfuhr an Bundesministerium für Finanzen gem. WFG 68, BGBl.Nr. 280/67, § 36 Abs.6 für das Jahr 1978	196,300.000,--			
		560,358.531,08			560,358.531,08
	=====	=====		=====	=====

Bundesministerium für Bauten und Technik  
Wohnhaus-Wiederaufbaufonds

zu Zl. 50.242/1-V-10/1980

Erläuterungen

zum Rechnungsabschluß des Wohnhaus-Wiederaufbaufonds  
zum  
31. Dezember 1979

=====

Der Gebarungsabgang des Wohnhaus-Wiederaufbaufonds beträgt im Jahre 1979 rd. 508,6 Mio S. Dies bedeutet gegenüber dem Vorjahr einen Anstieg des Gebarungsabganges von rd. 73,6 Mio S.

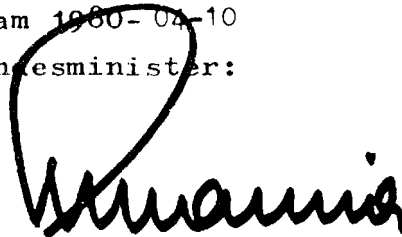
Dies ist darauf zurückzuführen, daß die Aufwendungen gegenüber dem Vorjahr um rund 59,6 Mio S gestiegen, hingegen die Erträge um rd. 13,5 Mio S gesunken sind.

Die genauen Ziffern jeder einzelnen Position sind aus der Erfolgsbilanz ersichtlich.

Die Bilanzsumme ist gegenüber dem Vorjahr um rd. 547 Mio S gesunken. Dies entspricht einer Verminderung von rd. 4,2 %.

Wien, am 1980-04-10

Der Bundesminister:



WWF - zu Zl. 50.242/1-V-10/1980

Beilage 1N a c h w e i sdes Anlagevermögens des WWF zum 31. Dezember 1979

	S
a) Immobilien (Haus Wien 12., Singrienerg.32 W 1160)	61.983,05 =====
 b) <u>Büromaschinen</u>	
Buchwert zum 31.12.1978	27.663,50
+ Zugang 1979	- - -----
	27.663,50 .
- Wertabschreibung (AfA 1979)	<u>15.200,40</u>
Buchwert zum 31.Dezember 1979	12.463,10 =====

Inventar des WWF zum 31.12.1979

Büromaschinen	S 12.463,10 =====
---------------	----------------------

WWF - zu Zl. 50.242/1-V-10/1980

Beilage 2aN a c h w e i sdes Umlaufvermögens des WWF bei verschiedenen Geldinstituten zum

31. Dezember 1979

	S	S
a) <u>Geldkonten:</u>		
1. <u>Österr. Postsparkasse</u>		
Kto. 6040.002	37,977.623,91	
Kto. 134.8078	<u>213,000.000,--</u>	250,977.623,91
2. <u>Creditanstalt-Bankverein</u> (Zentrale)		
Kto. 29-79508/00	2,146.273,37	
Kto. 29-79508/02	--	
Kto. 29-79508/03	<u>57,000.000,--</u>	59,146.273,37
3. <u>Österr. Credit-Institut</u>		
Kto. 104-95245	2.921,98	
Kto. 104-95261	<u>22,000.000,--</u>	22,002.921,98
4. <u>Bank f. Arbeit u. Wirtschaft</u>		
Kto. 00-66099-3	345.919,--	
Kto. 00-66432-6	--	
Kto. 00-66352-6	<u>32,000.000,--</u>	32,345.919,--
5. <u>Österr. Länderbank</u>		
Kto. 109-142-610/00	59.421,14	
Kto. 109-142-610/02	--	
Kto. 109-142-610/03	<u>29,000.000,--</u>	29,059.421,14
6. <u>Erste Österr. Spar-Casse</u>		
Kto. 000-03506	7.089,88	
Kto. 474-61101	--	
Kto. 474-61098	<u>24,000.000,--</u>	24,007.089,88
7. <u>Zentralsparkasse und</u> <u>Kommerzialbank Wien</u>		
Kto. 696 083 104	212.417,81	
Kto. 696 393 404	10,000.000,--	
Kto. 696 393 412	<u>61,000.000,--</u>	91,212.417,81
		<u>508,751.667,09</u> =====

b) Effektendepot:

				Stand Nom. 31.12.78 in Mio S	Zu- gang 1979 in Mio S	Ab- gang 1979 in Mio S	Stand Nominale 31.12. 1979 in Mio S	letzter Kupontermin 1979	zum 31.12.1979 angereifte Wertpapierzinsen S
CA	8(6)%	WWF-Anl.	1964	2,176	--	verlost	2,176	1.8.	--
CA	"	"	1965	12,776	0,006	"	5,010	15.12.	27.633,78
CA	"	"	1965/II	19,733	--	"	9,820	1.10.	198.260,--
CA	"	"	1965/III	17,013	0,004	" Rücküber- weisung	3,765 0,004	1.12.	54.986,67
				51,698	0,010		25,775	25,933	* 280.880,45
=====									

\* Der angereifte Kuponzinsenerlös zum 31. Dezember 1979 wurde als "Aktive Rechnungsabgrenzungspost" in die Bilanz 1979 genommen.

WWF - zu Zl. 50.242/1-V-10/1980

Beilage 3N a c h w e i sder Baudarlehensforderungen des WWF zum 31. Dezember 1979

	S	S
Stand per 31. Dezember 1978		12.551,860.265,01 .
+ Darlehenszuzählungen	--	
- Kapitalrückzahlungen (Darlehenskürzungen)	<u>4,609.131,84</u>	<u>4,609.131,84</u>
		12.547,251.133,17
- Rückzahlungen gem. § 36(2) BGBI. 280/67		6,147.973,80
- Vorzeitige Rückzahlung gem. BGBI. 336/71 50%	142,364.602,58	
- Vorzeitige Rückzahlung gem. BGBI. 336/71 40%	3,760.971,90	
- Vorzeitige Rückzahlung gem. BGBI. 336/71 30%	<u>4,981.992,85</u>	151,107.567,33
- Vergütung vorz. Rückzahlung 50%	142,221.043,53	
- Vergütung vorz. Rückzahlung 40%	2,327.744,16	
- Vergütung vorz. Rückzahlung 30%	<u>2,046.127,94</u>	146,594.915,63 .
- Tilgungen 1979		<u>239,713.988,26</u>
Stand per 31. Dezember 1979		12.003,686.688,15 . =====



WWF - zu Zl. 50.242/1-V-10/1980

Beilage 4N a c h w e i s

zum

31. Dezember 1979

S

a) der <u>Hausratsdarlehen</u> des WWF		
Darlehensforderungen per 31.12.1978		40.558,84
- Tilgungen		<u>11.068,48</u>
Stand per 31. Dezember 1979		29.490,33 =====
b) der <u>anderen Forderungen</u> des WWF		
Vorschußweise Bezahlung von Versicherungs- prämien, Gerichtskosten u.dgl.		35.962,43
Einlage an den BWSF gem. Zahl 55.065/40-V-5/1977 und Zahl 55.065/143-V-5/1979		<u>25.000.000,--</u>
		25.035.962,43 =====
c) der <u>Aktiven Rechnungsabgrenzung</u> des WWF		
	S	
CA Kuponzinsen WWF-Anl. 1965	27.633,78	
" " " " 1965/II	198.260,--	
" " " " 1965/III	<u>54.986,67</u>	280.880,45
Nachtrag Bankzinsen "Z" Kto. 696 393 404		40.888,--
Zinsen für die Einlage an den WAWIF in Höhe von S 100,0 Mio vom 2.-30.4.1979	422.916,67	
Zinsen für die Einlage an den BWSF in Höhe von S 50,0 Mio vom 1.-30.11.79	2.500.000,--	
Zinsen für die Einlage an den BWSF in Höhe von S 25,0 Mio vom 1.-31.12.79	<u>156.250,--</u>	3.079.166,67
		3.400.935,12 =====

WWF - zu Zl. 50.242/1-V-10/1980

Beilage 5N a c h w e i s

der ERP- und CPVF-Darlehensschuld des WWF zum  
31. Dezember 1979

	S
a) ERP-Darlehensschuld per 31.12.1978	120,700.000,--
- Tilgungen	<u>1,600.000,--</u>
Stand per 31. Dezember 1979	119,100.000,-- =====
b) CPVF-Darlehensschuld per 31.12.1978	38,500.000,--
- Tilgungen	<u>500.000,--</u>
Stand per 31. Dezember 1979	38,000.000,-- =====

WWF - zu Zl. 50.242/1-V-10/1980

Beilage 6N a c h w e i s

der aufgenommenen WWF-Anleihen bzw. Obligationen, die  
zum  
31. Dezember 1979

aushaften mit Nominale:

	Stand 31.12.1978	Tilgung 1979	Stand 31.12.1979
in Millionen Schilling			
1. 8 (6)%ige WWF-Anleihe 1964	5,000	5,000	--
2. " " 1965	20,000	10,000	10,000
3. " " 1965/II	20,000	10,000	10,000
4. " " 1965/III	<u>20,000</u>	<u>10,000</u>	<u>10,000</u>
	65,000	35,000	30,000
	=====	=====	=====
1. 8 (6)%ige WWF-Obligationen- anleihe 1964/I	10,000	10,000	--
2. 8 (6)%ige WWF-Obligationen- anleihe 1964/II	<u>5,000</u>	<u>5,000</u>	--
	15,000	15,000	--
	=====	=====	=====

WWF - zu Zl. 50.242/1-V-10/1980

Beilage 7N a c h w e i s

der "Sonstigen Schulden" des WWF zum  
31. Dezember 1979

S

Fehleinzahlungen WWF

31.595,20  
=====

WWF - zu Zl. 50.242/1-V-10/1980

Beilage 8N a c h w e i s

des Sachaufwandes des WWF zum

31. Dezember 1979

	S
1. Refundierung des Sachaufwandes gem. § 4, Abs.3 WWF-Gesetz, BGBl. 130/48 in der derzeit geltenden Fassung	1.723.807,53
2. Postscheckgebühren etc.	2.372,22
3. Hausratsspesen und Postscheckgebühren Hausrat	4.056,33
4. Bankspesen	326,84
5. Bürobedarf	7.160,--
6. Diverse Kosten (Prozeßkosten, Baraus- lagen Finanzprokuratur)	127.616,65
7. Instandhaltung durch Dritte (Service-Abonnement Computer)	<u>174.064,16</u>
	2.044.405,73
	=====

WWF - zu Zl. 50.242/1-V-10/1980

Beilage 9N a c h w e i s

der Anleihezinsen und Anleihespesen des WWF  
zum  
31. Dezember 1979

	S	S
1. Kuponzinsen WWF-Anleihe 1964	400.000,--	
"                  "          1965	1,200.000,--	
"                  "          1965/II	1,600.000,--	
"                  "          1965/III	1,600.000,--	
" WWF-Obligationenanleihe 1964/I	400.000,--	
" WWF-Obligationenanleihe 1964/II	<u>400.000,--</u>	5,600.000,--
2. Anleihespesen		<u>34.656,05</u>
		5,634.656,05
		=====

WWF - zu Zl. 50.242/1-V-10/1980

Beilage 10N a c h w e i süber Rückflüsse, Verpflichtungen und Kosten der  
Abwicklung des WWF im Jahre 1979 gem. § 36(6) WFG

<u>Rückflüsse:</u>	in Mio S	in Mio S
I. Erträge laut Erfolgsbilanz zum 31.12.1979		
1. Bankzinsen, Wertpapierzinsen und sonstige Erträge	31,1	
2. Rückersatz von Zinsen und Tilgungen für WWF-Anleihen durch das Bundesministerium für Finanzen	20,6	
3. Kapitalsrückzahlungen	<u>4,6</u>	56,3
II. Baudarlehens-Tilgungen:		
1. Darlehenstilgungen	239,7	
2. Verlorene Wertpapiere aus Eigendepot	<u>25,8</u>	265,5
III. Sondertilgungen gem. § 36(2) BGBI.280/67		<u>6,1</u>
	SUMME	327,9
	=====	
<u>Verpflichtungen und Kosten:</u>		
I. Aufwand laut Erfolgsbilanz zum 31.12.1979 ohne vorzeitige Darlehensrückzahlungen		
1. Personal- und Sachaufwand	10,4	
2. WWF-Anleihekosten und Anleihezinsen	5,6	
3. Zinszuschüsse und AfA	0,3	
4. Beitrag zum Wohnungsverbesserungsgesetz	<u>50,0</u>	66,3
II. WWF-Anleihen, Tilgungen		50,0
III. ERP und CPVF-Darlehensrückzahlungen		<u>2,1</u>
	SUMME	118,4
	=====	
kassenmäßiger Überschuß für das Jahr 1979		209,5
		=====

wird Anfang Mai 1980 dem Bundesministerium für Finanzen überwiesen.

WWF - zu Zl. 50.242/1-V-10/1980

Beilage 11N a c h w e i s

der "Sonstigen Erträge" des WWF zum  
31. Dezember 1979

	S
1. Verzugszinsen	147.674,24
2. Mahnspesen	22.559,10
3. Kapitalrückzahlungszinsen	219.318,40
4. Diverse Mehrzahlungen Hausrat	560,87
5. Mahnspesen Hausrat	20,--
6. Sonstige Erträge (Zinsen für ge- tätigte Einlage, Prozeßkostenrück- ersatz etc.)	3.098.542,87
7. Mehrleistungsvergütung bar (Berichtigung)	65.766,--
8. Mehrleistungsvergütung unbar (Berichtigung)	<u>2.000,--</u>
	3.556.441,48
	=====