

II-2307 der Beilagen zu den Stenographischen Protokollen
des Nationalrates XVIII. Gesetzgebungsperiode

Republik Österreich

Dr. Wolfgang Schüssel
Wirtschaftsminister

Wien, am 10. Juni 1991
GZ.: 10.101/232-XI/A/1a/91

Herrn
Präsidenten des Nationalrates
Dr. Heinz FISCHER

Parlament
1017 W i e n

880 IAB

1991 -06- 13

zu 896 IJ

In Beantwortung der schriftlichen parlamentarischen Anfrage Nr. 896/J betreffend ganz oder teilweise leerstehende Gebäude in Bundesnutzung, welche die Abgeordneten Mag. Brigitte Ederer und Genossen am 18. April 1991 an mich richteten, stelle ich fest:

Punkt 1 der Anfrage:

Wieviele bzw. welche Objekte, bei denen die Bundesnutzung eindeutig definiert ist, stehen derzeit teilweise oder ganz leer und befinden sich nicht auf der Liste Ihrer Anfragebeantwortung?

Antwort:

Außer den bereits in der Beantwortung der Anfrage Nr. 445/J vom 13. März 1991, Zl. 10.101/63-XI/A/1a/91, angeführten Objekten stehen derzeit noch folgende Gebäude in Wien, für welche eine Bundesnutzung endgültig vorgesehen ist, teilweise oder ganz leer:

Republik Österreich

Dr. Wolfgang Schüssel
Wirtschaftsminister

- 2 -

- 1.1 1010 Wien, Herrengasse 23, Amtsgebäude
- 1.2 1010 Wien, Hohenstaufengasse 3, Amtsgebäude
- 1.3 1010 Wien, Hohenstaufengasse 9, Amtsgebäude
- 1.4 1010 Wien, Wallnerstraße 6 und 6a,
ehemaliges Staatsarchiv
- 1.5 1060 Wien, Lehargasse 6 - 8,
ehemaliges Kulissendepot
- 1.6 1090 Wien, Berggasse 37 - 39, Wohngebäude
- 1.7 1090 Wien, Schlickplatz 6, Rossauerkaserne
- 1.8 1140 Wien, Breitenseerstraße 116,
ehemalige Philipswerke

Punkt 2 der Anfrage:

Seit wann stehen sie leer?

Antwort:

zu 1.1. seit 1988/1989

zu 1.2 seit 1983

zu 1.3 seit 1982 bzw. nach Maßgabe der Wohnungs- und Geschäfts-
lokalräumungen

zu 1.4 seit 1988/1989

Republik Österreich

Dr. Wolfgang Schüssel
Wirtschaftsminister

- 3 -

- zu 1.5 letzte Vollnutzung ca. 1970, später Teilnutzungen durch Theater an der Wien, Bundesmuseen, Ausstellungen, Filmaufnahmen
- zu 1.6 seit Ankauf (1987) bzw. nach Maßgabe der Räumungen
- zu 1.7 nach Maßgabe der Räumung durch Bundespolizeidirektion Wien (stufenweise bis Mitte 1990)
- zu 1.8 seit 1988

Punkt 3 der Anfrage:

Um welche m² Nutzfläche handelt es sich?

Antwort:

- | | | |
|--------|----------------------|--|
| zu 1.1 | Nutzfläche: | 3 800 m ² |
| | davon genutzt: | 800 m ² |
| | davon nicht genutzt: | 3 000 m ² (Baustelle bzw. künftige Sanierung) |
| zu 1.2 | Nutzfläche: | 4 015 m ² |
| | davon genutzt: | 230 m ² |
| | davon nicht genutzt: | 3 785 m ² |
| zu 1.3 | Nutzfläche: | 1 500 m ² |
| | davon genutzt: | 620 m ² |
| | davon nicht genutzt: | 880 m ² (Baustelle) |
| zu 1.4 | Nutzfläche: | 3 730 m ² (Büros) |
| | | 2 550 m ² (Speicher) |
| | davon genutzt: | 3 730 m ² |
| | davon nicht genutzt: | 2 550 m ² (Speicher) |

Republik Österreich

Dr. Wolfgang Schüssel
Wirtschaftsminister

- 4 -

zu 1.5	Nutzfläche:	12 000 m ²
	davon genutzt:	3 000 m ² (Zwischennutzung durch Bundesmuseen für den Zeitraum der Errichtung der Tiefspeicher)
	davon nicht genutzt:	9 000 m ²
zu 1.6	Nutzfläche:	3 077 m ² (Berggasse 37)
		+ <u>2 436 m²</u> (Berggasse 39)
	insgesamt	5 513 m ²
	davon genutzt:	1 095 m ² (Berggasse 37)
		+ <u>1 736 m²</u> (Berggasse 39)
	insgesamt	2 831 m ²
	davon nicht genutzt:	1 982 m ² (Berggasse 37)
		+ <u>700 m²</u> (Berggasse 39)
	insgesamt	2 682 m ²
zu 1.7	Nutzfläche:	ca. 44 000 m ²
	davon genutzt:	ca. 21 000 m ²
	davon nicht genutzt:	ca. 23 000 m ² (Mittelteil)
zu 1.8	Nutzfläche:	41 861 m ²
	davon genutzt:	25 116 m ²
	davon nicht genutzt:	16 745 m ² (Objekt 1 und Teilobjekt 8)

Punkt 4 der Anfrage:

Bei welchen von ihnen werden derzeit Baumaßnahmen vorgenommen?

Antwort:

zu 1.1 Generalsanierung

~~Republik Österreich~~

Dr. Wolfgang Schüssel
Wirtschaftsminister

- 5 -

- zu 1.2 Generalsanierung
- zu 1.3 Generalsanierung
- zu 1.4 derzeit keine
- zu 1.5 derzeit keine
- zu 1.6 Planung für Berggasse 39 abgeschlossen
- zu 1.7 Instandsetzung für das Bundesministerium für Landes-
verteidigung
- zu 1.8 derzeit keine

Wolfgang Schüssel