

II-7445 der Beilagen zu den Stenographischen Protokollen
des Nationalrates XVIII. Gesetzgebungsperiode

Nr 3611 W

1992 -10- 14

ANFRAGE

der Abgeordneten Anschöber, Freunde und Freundinnen
an den Bundesminister für wirtschaftliche Angelegenheiten
betreffend Schöner Wohnen zum Dumpingpreis

Zu Spottpreisen werden vom Wirtschaftsministerium seit Jahren Wohnungen im Schloß Schönbrunn und Schloß Belvedere vergeben. Beamte des Wirtschaftsministeriums, pensionierte Beamte des Außenministeriums sowie ehemalige Ministersekretäre scheinen bei der Vergabe der Wohnungen zum Dumpingtarif bevorzugt zu sein. So bezahlt Ex-Außenminister Gruber im Belvedere für 142 m² Schloßwohnung einen Quadratmetermietpreis von S 10,--, die Ex-Ministersekretäre Frühauf, Drössler und Talirz residieren auf 177, 186 bzw. 120 m² Dumpingpreisen von S 1.300,-- bis S 4.000,-.

Da diese Sondermietkonditionen für Privilegierte eine Verhöhnung der unter akuter Wohnungsnot und Mietwucher leidenden Bevölkerung darstellen, stellen die unterzeichneten Abgeordneten an den Bundesminister für wirtschaftliche Angelegenheiten folgende

ANFRAGE:

1. Wieviele Wohnungen werden derzeit in Schönbrunn vermietet?
Welche Gesamteinnahmen und welche Quadratmeterdurchschnittspreise ergeben sich daraus?
Wieviele Wohnungen sind mit Friedenszins belegt?
Wie hoch ist der administrative, organisatorische und Erhaltungsaufwand für diese Wohnungen insgesamt?
2. Wieviele Wohnungen werden derzeit im Belvedere vermietet?
In welcher Höhe liegt der durchschnittliche Quadratmetermietpreis?
Wieviele Wohnungen werden im Rahmen des Friedenszinses vergeben?
Welcher Gesamtaufwand im administrativen, organisatorischen und Erhaltungsbereich entsteht für das Ministerium?

3. Nach welchen Konditionen werden die Wohnungen vergeben?
Welche sozialen Kriterien und welche Vergaberichtlinien sind ausgearbeitet?
4. Seit wann ist dem Wirtschaftsminister diese Vermietungspraxis bekannt?
5. Wie beurteilt der Wirtschaftsminister diese Vermietungspraxis und welche Maßnahmen denkt er zur Korrektur dieser Situation zu setzen?
6. Welche Wohnungen wurden im Belvedere und Schönbrunn nach politischen Interventionen oder Weisungen vergeben?
Von wem wurden diese Interventionen bzw. Weisungen durchgeführt?
7. Welcher Quadratmeterwohnpreis wird für folgende Mieter verrechnet: Dr. Talirz, Dr. Drössler, Frühauf, Herr Bacher, Herr Gruber?
8. Welche derzeitige Beamte des Wirtschaftsministeriums wohnen in Schönbrunn oder Belvedere?
Welche Quadratmetermietpreise werden in den Einzelfällen verrechnet?
Aufgrund welcher Kriterien wurden die Wohnungen den jeweiligen Beamten zugeteilt?
9. Welche frühere Beamte des Wirtschaftsministeriums residieren in den Schlössern Belvedere oder Schönbrunn?
Welche Quadratmetermietpreise liegen diesen Mietverhältnissen jeweils zugrunde?
10. Welche derzeitige oder ehemalige Beamte des Außenministeriums residieren derzeit im Belvedere oder Schönbrunn?
Welche Quadratmetermietpreise liegen den einzelnen Mietverträgen zugrunde?
Nach welchen Kriterien erfolgt in den Einzelfällen die Zuteilung?
11. Wie beurteilt der Wirtschaftsminister die soziale Notwendigkeit, die ehemaligen Ministersekretäre Dr. Hannes Drössler, Dr. Heinz Talirz und Dr. Wolf Frühauf zu Sonderkonditionen in den Schlössern Schönbrunn bzw. Belvedere zu beherbergen?
Welche Quadratmetermietpreise werden in den Einzelfällen verrechnet?
Aufgrund welcher Kriterien erfolgte die Wohnungszuteilung?
12. Welche derzeitige oder ehemalige Beamte des Wissenschaftsministeriums wohnen in den Schlössern Belvedere oder Schönbrunn?
Welcher Quadratmetermietpreis wird in den Einzelfällen jeweils verrechnet?
Aufgrund welcher Kriterien erfolgte die Wohnungszuteilung?
13. Welche derzeitige oder ehemalige Beamte des Landwirtschaftsministeriums wohnen in den Schlössern Belvedere oder Schönbrunn?
Welcher Quadratmetermietpreis wird in den Einzelfällen jeweils verrechnet?
Aufgrund welcher Kriterien wurden die Wohnungen in den Einzelfällen zu diesen Konditionen vergeben?

14. Müssen von den Einzelmietern Aufwendungen für die Erhaltung der Bauten entrichtet werden?
Wenn nein, warum nicht?
15. Welche Aufwendungen erfolgten in den Jahren 1980 bis 1991 jeweils aus welchem Finanzierungstopf für diese Erhaltung der denkmalgeschützten Bauten?
16. In welchem Zustand wurden und werden die Wohnungen übergeben?
Liegen entsprechende Qualitätsvorschriften für den Zustand der Wohnungen vor ihrer Vergabe vor?
17. Welche Höchstpreise ohne Betriebskosten werden pro Quadratmeter in Schönbrunn und welche im Schloß Belvedere verrechnet?
18. Wie gedenkt der Wirtschaftsminister in Hinkunft mit der Frage der Billigstmieten in den Schlössern umzugehen?