

4068/AB XXI.GP

Eingelangt am: 29.08.2002

BUNDESMINISTERIUM für WIRTSCHAFT und ARBEIT

In Beantwortung der schriftlichen parlamentarischen Anfrage Nr. 4104/J betreffend "Budgetbegleitgesetz 2000 - zusätzliche Verteuerung der Wohnungskosten Teil 2/II", welche die Abgeordneten Mag. Johann Maier, Kolleginnen und Kollegen am 4. Juli 2002 an mich richteten, stelle ich fest:

Einleitend darf darauf hingewiesen werden, dass für die Beantwortung dieser parlamentarischen Anfrage nur statistische Daten für das Jahr 2000 zur Verfügung stehen. Die Unterlagen für die Erhebung des Jahres 2001 werden derzeit von der Statistik Austria vorbereitet.

Antwort zu den Punkten 1 bis 3 der Anfrage:

Wie der beiliegenden Tabelle zu entnehmen ist (Quelle: Wohnbaustatistik der Statistik Austria) wurden im Jahr 2000 von gemeinnützigen Bauvereinigungen in Ein- oder Zweifamilienwohnhäusern in Eigenbenützung als Hauseigentümer 78 Wohnungen und 371 Eigentumswohnungen in Österreich fertiggestellt; in Wohngebäuden mit drei oder mehr Wohnungen wurden in Eigenbenützung als Hauseigentümer 5 Wohnungen und an Eigentumswohnungen in Österreich insgesamt 2.962 Wohnungen in Neubauten (ohne Auf-, Zu- und Umbauten) fertiggestellt. Die Aufgliederung auf die einzelnen Bundesländer kann der beiliegenden Tabelle entnommen werden.

Wie auch in der Tabelle angemerkt, handelt es sich hier um das überwiegende Rechtsverhältnis in Gebäuden, wie es zum Bewilligungszeitpunkt geplant war. Spätere Änderungen sind hier nicht berücksichtigt.

Die Wohnbaustatistik kann über den Umstand der Übergabe einer Wohnung an den Nutzer keine Aussage treffen.

Antwort zu den Punkten 4 bis 6 der Anfrage:

Die Beantwortung dieser Anfragen fällt nicht in den Zuständigkeitsbereich des BMWA.

Beilage

Im Jahr 2000 von Gemeinnützigen Wohnbauvereinigungen fertiggestellte Wohnungen in Neubauten (ohne Auf-, Zu- und Umbauten) nach Bundesländern

| | Österreich | | | Burgenland | | | Kärnten | | | Niederösterreich | | | Oberösterreich | | | Salzburg | | | Steiermark | | | Tirol | | | Vorarlberg | | | Wien | | |
|---|-----------------------------------|---------------------------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-------------------|------|--|--|
| | Ein- oder Zweifamilien-wohnhäuser | Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen | sonstiges Gebäude | Ein- oder Zweifamilien-wohnhäuser | Wohngeb. mit 3 oder mehr Wng. | sonstiges Gebäude | Ein- oder Zweifamilien-wohnhäuser | Wohngeb. mit 3 oder mehr Wng. | sonstiges Gebäude | Ein- oder Zweifamilien-wohnhäuser | Wohngeb. mit 3 oder mehr Wng. | sonstiges Gebäude | Ein- oder Zweifamilien-wohnhäuser | Wohngeb. mit 3 oder mehr Wng. | sonstiges Gebäude | Ein- oder Zweifamilien-wohnhäuser | Wohngeb. mit 3 oder mehr Wng. | sonstiges Gebäude | Ein- oder Zweifamilien-wohnhäuser | Wohngeb. mit 3 oder mehr Wng. | sonstiges Gebäude | Ein- oder Zweifamilien-wohnhäuser | Wohngeb. mit 3 oder mehr Wng. | sonstiges Gebäude | Ein- oder Zweifamilien-wohnhäuser | Wohngeb. mit 3 oder mehr Wng. | sonstiges Gebäude | | | |
| Eigenbenützung als Hauseigentümer ¹⁾ | 78 | 5 | 1 | 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Eigentumswohnung ¹⁾ | 371 | 2.962 | 43 | 22 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Mietwohnung, einschl. Nutzungswohnung v. Genossenschaften ¹⁾ | 296 | 11.234 | 377 | 191 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Dienst- oder Naturalwohnung ¹⁾ | 1 | 7 | 25 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| sonstiges Rechtsverhältnis ¹⁾ | 16 | 128 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Spalten des Kriteriums "Gebäudeart", die gänzlich ohne Besetzung sind, wurden nicht ausgewiesen

¹⁾ Dieses Kriterium gibt das überwiegende Rechtsverhältnis in Gebäuden, wie es zum Bewilligungszeitpunkt geplant war, wieder. Spätere Änderungen sind hier nicht berücksichtigt.