

---

**135/AB XXII. GP**

---

**Eingelangt am 23.04.2003**

**Dieser Text ist elektronisch textinterpretiert. Abweichungen vom Original sind möglich.**

## **Anfragebeantwortung**

Bundesministerin für auswärtige Angelegenheiten

Die Abgeordneten zum Nationalrat Mag. Gisela WURM, Kolleginnen und Kollegen haben am 28. Februar 2003 unter der Nr. 152/J-NR/2003 an mich eine schriftliche parlamentarische Anfrage betreffend das ehemalige österreichische Kulturinstitut in Paris und das derzeitige Kulturforum in New York gerichtet.

Diese Anfrage beantworte ich wie folgt:

### **Zu Frage 1:**

Es wurden, wie in derartigen Fällen üblich, drei Schätzgutachten eingeholt, eines von Notar Panhard und die beiden anderen von den Gutachtern Philippe Malaquin und Xavier Ferrandi. Darüber hinaus wurde auch noch ein Gutachten des Immobilienbüros Windsor eingeholt.

### **Zu Frage 2:**

Kaufinteressenten waren SARL GALIA INVESTISSEMENTS, EURAMIL und das französische Verteidigungsministerium.

### **Zu Frage 3:**

Nein.

**Zu Fragen 4 und 5:**

Nein. Ein Schreiben von Dr. Paul Jenewein, Wien IX, mit Briefkopf „Dr. Paul Jenewein, Public Relations Corporate Communications...“ enthielt kein beziffertes Angebot gemäß dem festgelegten Verkaufsverfahren, sondern forderte stattdessen ein Versteigerungsverfahren. Dennoch wurde Dr. Jenewein eine Nachfrist bis zum 20. Juli 2001 eingeräumt, ein Kaufangebot zu Händen des betrauten Notars zu unterbreiten. Ein solches Angebot wurde von Dr. Jenewein aber nicht unterbreitet.

**Zu Frage 6:**

Das französische Verteidigungsministerium war hinsichtlich der Angebotssumme und der Bonität Bestbieter.

**Zu Frage 7:**

Die Entscheidung wurde auf Vorschlag des Bundesministeriums für auswärtige Angelegenheiten vom Bundesministerium für Finanzen am 5. September 2001 getroffen.

**Zu Frage 8:**

Das Bundesministerium für auswärtige Angelegenheiten wurde vom Bundesministerium für Finanzen mit Zustimmung vom 5. September 2001 zur Veräußerung von Teilen der Liegenschaft "Österreichisches Kulturinstitut Paris" 7ème Arrondissement, 28 - 30 Boulevard des Invalides ermächtigt. Daraufhin wurde der Kaufvertrag durch das Bundesministerium für auswärtige Angelegenheiten am 15. Oktober 2001 abgeschlossen. Der Kaufpreis in Höhe von € 3,353.878,38 (22,000.000,-- FFR) wurde am 14. Dez. 2001 vollständig eingezahlt und danach haushaltsmäßig verrechnet.

Das Bundesministerium für auswärtige Angelegenheiten hat am 6. Mai 2002 eine Kopie des unterzeichneten Kaufvertrages dem Bundesministerium für Finanzen übermittelt. Das Bundesministerium für Finanzen hat den Verkauf mit diesem Datum als vollständig abgeschlossen betrachtet und diesen in den Bericht 2002 an den Nationalrat aufgenommen.

**Zu Frage 9:**

Im Art. VI, Abs. 1, Ziffer 3 des Bundes-Finanzgesetzes 2001 ist vorgesehen, dass die Beträge, welche durch den Verkauf von unter der Verwaltung des Bundesministeriums für auswärtige Angelegenheiten stehenden bundes-eigenen Liegenschaften lukriert werden, bis zu einem Wert von ATS 100 Mio. dem Bundesministerium für auswärtige Angelegenheiten zugute kommen.

Gemäß obiger Gesetzesbestimmung wurde der gesamte Verkaufserlös in Höhe von EURO 3,353.878,38 (ATS 46,150.372,66) dem BMAA zur Verfügung gestellt.

**Zu Frage 10:**

Das operative Budget des Pariser Kulturinstitutes (ab 2001 Kulturforum) betrug 1999 EUR 221.040,70; 2000 EUR 167.054,00; 2001 EUR 187.672,00 und 2002 EUR 186.685,00. Der gegenüber den anderen Jahren deutlich höhere Betrag für 1999 umfasste eine zweckgebundene Ausgabe von EUR 47.611,24 für eine umfassende Architekturausstellung.

**Zu Fragen 11 und 12:**

Die Höhe wird erst nach Genehmigung des Bundesfinanzgesetzes 2003/2004 feststehen.

**Zu Frage 13:**

Der von der Bundesimmobiliengesellschaft durchgeführte Neubau des Kulturforums New York wurde vom genannten Bauträger noch nicht schlussabgerechnet. Die tatsächlichen Errichtungskosten stehen daher noch nicht fest. Die mit der BIG vertraglich vereinbarte vorläufige Monatsmiete beträgt EUR 119.190,72. Für die Betriebs- und Nebenkosten werden derzeit erste Erfahrungswerte gesammelt.