

XXII. GP.-NR

169 /AB

2003 -04- 3 0

REPUBLIK ÖSTERREICH

Die Bundesministerin

für auswärtige Angelegenheiten

zu 164 /J

Dr. Benita Ferrero-Waldner

Herrn
Präsidenten des Nationalrates
Univ. Prof. Dr. Andreas KHOL

30. April 2003

Parlament
1017 Wien

GZ. 490.812/0001e-III.4/2003

Die Abgeordneten Mag. Johann Maier, Kolleginnen und Kollegen haben am 6. März 2003 unter der Nummer 164/J-NR/2003 eine schriftliche parlamentarische Anfrage betreffend „Kroatien für Investoren kein Paradies?“ an mich gerichtet.

Diese Anfrage beantworte ich wie folgt:

Zu den Fragen 1 und 2:

Aus vergangenen Interventionen sind die Probleme der Alpinamare-Hotelholding GmbH im Zusammenhang mit dem Hotel Katarina in Rovinj bekannt. Im Oktober 1999 hat der österreichische Hotelier Dr. Wilfried Holleis (50,1%) mit der kroatischen Firma Jadran Turist (damalige Tochterfirma der Zagrebacka Banka) (49,9%) einen Joint Venture-Vertrag zur Realisierung eines der ersten großen Investitionsprojekte aus der EU im kroatischen Tourismus abgeschlossen. Nach diesem Vertrag hat sich der österreichische Mehrheitseigentümer verpflichtet, nach Ablauf des 5. Geschäftsjahres den gesamten kroatischen Anteil um einen bereits festgelegten Preis zu kaufen. Im März 2001 kam es zum Verkauf der Jadran Turist an die kroatische Tabakfirma Tvrnica Duhana Rovinj (TDR). Seit diesem Zeitpunkt traten vermehrt Meinungsverschiedenheiten zwischen den Partnern auf, die letztlich in der Klage der Jadran Turist auf Liquidation der Otok Katarina (Juni 2002) gipfelte. Mit Urteil des Handelsgerichts Rijeka vom 29. Jänner 2003 wurde die Liquidation der Gesellschaft festgestellt. Berufung wurde erhoben.

Zu den Fragen 3 und 4:

Die Angelegenheit wurde wiederholt von Österreich gegenüber der kroatischen Seite releviert. Zum einen wurde die Causa im Rahmen bilateraler Besuche angesprochen (zuletzt im Mai 2002 anlässlich des Besuchs von Bundespräsident Klestil in Kroatien und im September 2002 anlässlich des Besuchs des kroatischen Staatspräsidenten Mesic in Wien), zum anderen ist die Österreichische Botschaft in Agram seit Jahren intensiv um eine Lösung der verschiedenen in diesem Fall entstandenen Probleme im Sinne von Dr. Holleis bemüht. Zuletzt hat es über Wunsch der Streitparteien erstmals Einigung zur Abhaltung eines informellen Streitbeilegungsgesprächs im kroatischen Wirtschaftsministerium und in Anwesenheit der Botschaft gegeben.

Der Fall wurde ebenso anlässlich der 5. Tagung der Gemischten österreichisch-kroatischen Kommission für wirtschaftliche Zusammenarbeit (Mitte Juni 2002 in Salzburg) umfassend erörtert und das von Dr. Holleis vorbereitete Memorandum übergeben sowie im Rahmen eines Zwischensessionstreffens mit der kroatischen Seite (Ende Jänner 2003 in Wien) erneut vorgebracht. Jüngst (14. Feber 2003) wurde das Problem auch von Bundeskanzler Schüssel gegenüber Premierminister Racan angesprochen.

Zu den Fragen 5 und 6:

Insgesamt ist der kroatische Markt für österreichische Unternehmen interessant und lukrativ. Die österreichische Wirtschaft hat sich seit 1993 mit Investitionen von 2,18 Mrd € und einem Anteil von ca. 30% an den Gesamtinvestitionen als größter ausländischer Investor ausgezeichnet positioniert. Auch die österreichischen Exporte nach Kroatien haben 2002 die 1 Mrd. € - Marke (989,3 Mio.) erreicht.

Diesem intensiven Engagement österreichischer Firmen stehen allerdings verschiedene Risiken bzw. Schwierigkeiten gegenüber:

- Häufige Zahlungsprobleme kroatischer Unternehmen, wodurch gesicherte Zahlungskonditionen (Vorauszahlung, Bankgarantie, Akkreditiv) jedenfalls anzuraten sind.

- Schwierigkeiten und Verzögerungen bei der Rechtsdurchsetzung, weil erstinstanzliche Gerichtsverfahren zumeist Jahre dauern und dann der Instanzenzug noch nicht ausgeschöpft ist. Deshalb sollte bei der Vertragsgestaltung immer auch auf die Verankerung einer Schiedsgerichtsklausel geachtet werden.
- Ein unzureichendes Grundbuch, dessen Angaben immer einer sehr genauen Überprüfung bedürfen.
- Langwierige und sehr aufwändige Genehmigungsverfahren und administrative Abläufe, die mitunter auch mit Unwägbarkeiten verbunden sind.
- Eine mangelnde Infrastruktur, die Neuinvestitionen mitunter erschwert.

Um mehr Bewusstsein für diese Problemstellungen und dafür zu schaffen, dass das Wirtschaftsleben im gesamten Land darunter leidet, wurde zuletzt durch die österreichische Außenhandelsstelle Zagreb im Rahmen des monatlichen Österreichischen Wirtschaftstisches anlässlich eines Besuches mit Vertretern von mehr als 60 österreichischen Firmen bei Präsident Mesic ein Memorandum überreicht, in dem diese und weitere Problembereiche sowie mögliche Lösungsansätze aufgezeigt wurden.

Neben den angeführten Problemfeldern ist der Fall Holleis sehr spezifisch und hat primär mit den lokalen Gegebenheiten in Rovinj und den geschäftlichen Interessen der Firma TDR zu tun. Auch ein zweiter Fall mit überlanger Verfahrensdauer ist dem Bundesministerium für Wirtschaft und Arbeit bekannt.

Auch an das Bundesministerium für auswärtige Angelegenheiten werden immer wieder Anliegen österreichischer Unternehmen mit der Bitte um Unterstützung herangetragen. Das BMAA setzt sich in jedem einzelnen Fall in Absprache mit allenfalls ebenfalls involvierten Bundesministerien mit den zur Verfügung stehenden Mitteln für diese Unternehmen ein. Grundsätzlich ist jedoch festzustellen, dass es sich im gegenständlichen Fall um ein weiterhin gerichtsanhängiges Verfahren handelt.

Zu den Fragen 7 bis 9:

Kroatien hat sich für österreichische Investoren als interessanter und zukunftsreicher Markt erwiesen. Die laufende Intensivierung dieser Beziehungen belegt, dass Kroatien für österreichische Unternehmen bereits ein bewährter Partner ist. Trotz einzelner Problemfälle, zu denen auch der gegenständliche Fall Hotel Katarina zählt, ist die

wirtschaftliche Zusammenarbeit mit Kroatien als durchaus positiv zu bewerten. Dieser Befund betrifft auch die Frage der Rechtssicherheit. Dies macht auch verständlich, warum Dr. Holleis in Kroatien mit weiteren Investitionsprojekten präsent bleibt.

Kroatien hat am 21. Februar 2003 den Beitrittsantrag zur EU gestellt. Es ist richtig, dass Kroatien zur Erlangung der Beitrittsreife in vielen Bereichen zusätzliche Acquis-Anpassungen vornehmen und zur Erfüllung aller politischen und wirtschaftlichen Kriterien von Kopenhagen noch weitere substantielle Reformen durchführen muss. Grundsätzlich ist aber festzustellen, dass auch Kroatien, wie alle bisherigen Beitrittskandidatenländer, die politischen Kriterien erst mit Verhandlungsbeginn und die wirtschaftlichen Kriterien erst mit positivem Verhandlungsende erfüllen muss.

Der bis dahin noch bestehende Reformbedarf ist zum Teil im Rahmen des mit der EU unterzeichneten Stabilisierungs- und Assoziierungsabkommens erfasst. Obwohl dieses Abkommen noch nicht in Kraft getreten ist, hat Kroatien bereits jetzt an die 60 % von dessen Bestimmungen umgesetzt. Weitere Schritte zu Heranführung an die EU hat die Europäische Kommission im Rahmen eines am 27. März 2003 präsentierten Fortschrittsberichtes zum Stand Kroatiens im Stabilisierungs- und Assoziierungsprozess dargelegt. Kroatien seinerseits begegnet diesen Forderungen aktiv mittels eines im November 2002 verabschiedeten Nationalen Programms für die Erlangung der EU-Mitgliedschaft, in welchem Kroatien einen Aktionsplan zur Erfüllung der Beitrittskriterien aufgestellt hat.

Zu Frage 10:

Tatsächlich wirksam gewordene, sogenannte „Quasi-Enteignungen“ sind nicht bekannt.

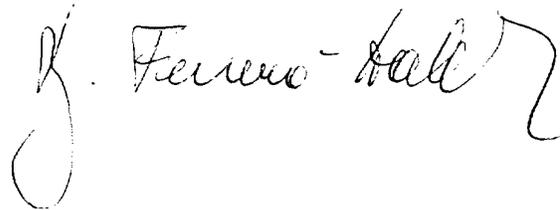
Zu Frage 11:

Durch die in der Praxis auftretenden erheblichen Schwierigkeiten und Verzögerungen bei der Rechtsdurchsetzung, aufgrund derer erstinstanzliche Gerichtsverfahren zumeist Jahre dauern, sollte bei der Vertragsgestaltung immer auch auf die Verankerung einer effektiven Schiedsgerichtsklausel geachtet werden. Überdies sollten von Seiten des österreichischen Investors klare Eigentumsverhältnisse geschaffen werden. Nicht kontrollierbare Geschäftskonstruktionen ohne klares Mehrheitsverhältnis (wie Joint Ventures) in

Gebieten, wo ausländische Unternehmen schlechte Erfahrungen machen oder gemacht haben, sollten nach Möglichkeit vermieden werden. Jedenfalls ist allen Unternehmen zu empfehlen, vor der Aufnahme einer Geschäftstätigkeit in Kroatien auf die Erfahrungen sowie das Unterstützungsangebot der Österreichischen Außenhandelsstelle zurückzugreifen. Schließlich wird noch auf das seit 1999 zwischen Österreich und Kroatien bestehende bilaterale Abkommen über die Förderung und den Schutz von Investitionen (BGBl. III 180/1999) verwiesen, das eine internationale Schiedsgerichtsklausel enthält.

Zu Frage 12:

Ja. Österreichische Unternehmen sind mit ähnlich gelagerten Problemen auch in anderen EU-Beitrittskandidatenländern konfrontiert.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "J. Ferenc-Kall". The signature is written in a cursive style with a large initial "J" and a long, sweeping underline.