



DIE BUNDESMINISTERIN
FÜR JUSTIZ

BMJ-Pr7000/0051-Pr 1/2007

XXIII. GP.-NR

710 /AB

22. Juni 2007

zu 735 /J

An die

Frau Präsidentin des Nationalrates

W i e n

zur Zahl 735/J-NR/2007

Die Abgeordneten zum Nationalrat Mag. Terezija Stojsits, Freundinnen und Freunde haben an mich eine schriftliche Anfrage betreffend „Kosten für ‚Gerichtsgebäude‘“ gerichtet.

Ich beantworte diese Anfrage wie folgt:

Zu 1:

Im Bundeseigentum stehen folgende 12 Justizanstalten:

- das Gerichtliche Gefangenenum (GGH) in Innsbruck
- die Strafvollzugsanstalt (SVA) in Garsten
- die Strafvollzugsanstalt in Graz-Karlau
- die Strafvollzugsanstalt in Hirtenberg
- die Strafvollzugsanstalt in Schwarza
- die Strafvollzugsanstalt in Sonnberg
- die Strafvollzugsanstalt in Stein
- die Strafvollzugsanstalt in Suben
- die Strafvollzugsanstalt in Wien-Simmering
- die Sonderanstalt in Gerasdorf (Jugendliche)
- die Sonderanstalt in Göllersdorf (Maßnahmen gemäß § 21 Abs.1 StGB)
- die Sonderanstalt in Wien-Mittersteig (Maßnahmen gemäß § 21 Abs.2 StGB)

und folgende 8 Außenstellen:

- die Außenstelle Rottenstein (organisationszugehörig zum GGH Klagenfurt)
- die Außenstelle Asten (organisationszugehörig zum GGH Linz)
- die Außenstelle Wilhelmshöhe (organisationszugehörig zum GGH Wien-Josefstadt)
- die Außenstelle Lankowitz (organisationszugehörig zur SVA Graz-Karlau)
- die Außenstelle Münchendorf I (organisationszugehörig zur SVA Hirtenberg)
- die Außenstelle Meidling im Thale (organisationszugehörig zur SVA Stein)
- die Außenstelle Oberfucha (organisationszugehörig zur SVA Stein)
- die Außenstelle Münchendorf II (organisationszugehörig zur SOA Wien-Favoriten)

Zu 2:

Im Eigentum der Bundes Immobilien GmbH (BIG) stehen folgende 15 Justizanstalten:

- das Gerichtliche Gefangenenehaus in Eisenstadt
- das Gerichtliche Gefangenenehaus in Feldkirch
- das Gerichtliche Gefangenenehaus in Graz-Jakomini
- das Gerichtliche Gefangenenehaus in Klagenfurt
- das Gerichtliche Gefangenenehaus in Korneuburg
- das Gerichtliche Gefangenenehaus in Krems
- das Gerichtliche Gefangenenehaus in Leoben
- das Gerichtliche Gefangenenehaus in Linz
- das Gerichtliche Gefangenenehaus in Ried im Innkreis
- das Gerichtliche Gefangenenehaus in Salzburg
- das Gerichtliche Gefangenenehaus in St. Pölten
- das Gerichtliche Gefangenenehaus in Wels
- das Gerichtliche Gefangenenehaus in Wien-Josefstadt
- das Gerichtliche Gefangenenehaus in Wiener Neustadt

- die Sonderanstalt in Wien-Favoriten (Maßnahmen gemäß § 22 Abs.2 StGB + § 68a StVG)

und folgende 6 Außenstellen:

- die Außenstelle Dornbirn (organisationszugehörig zum GGH Feldkirch)
- die Außenstelle Paulustor (organisationszugehörig zum GGH Graz-Jakomini)
- die Außenstelle Stockerau (organisationszugehörig zum GGH Korneuburg)
- die Außenstelle Judenburg (organisationszugehörig zum GGH Leoben)
- die Außenstelle Mautern (organisationszugehörig zur SVA Stein)
- die Außenstelle Floridsdorf (organisationszugehörig zur SOA Wien - Mittersteig)

Die im Eigentum der BIG stehenden Gerichtsgebäude sind der angeschlossenen Beilage A zu entnehmen. Anmietungen einzelner Räume zum Zweck der Unterbringung von Archivgut oder zur Abhaltung von Gerichtstagen wurden nicht aufgenommen.

Zu 3 und 4:

Der Eigentümer des Gerichtlichen Gefangenenhauses in Steyr ist der Magistrat Steyr, Stadtplatz 27, Rathaus, 4400 Steyr.

Die im Eigentum „sonstiger Eigentümer“ stehenden Gerichtsgebäude und deren jeweilige Eigentümer sind der Beilage B zu entnehmen. Anmietungen einzelner Räume zum Zweck der Unterbringung von Archivgut oder zur Abhaltung von Gerichtstagen wurden nicht aufgenommen.

Zu 5 bis 12:

Für die Justizanstalten mögen die Nettomietzinse und Betriebskosten im Jahr 2006 der folgenden Aufstellung entnommen werden:

Übersicht Justizanstalten	Nettomietzins (pro Jahr)	Betriebskosten (pro Jahr)	Instandhaltungskosten (pro Jahr)
Bund	-	€ 1,110 Mio.	€ 7,450 Mio.
BIG	€ 17,976 Mio.	€ 3,024 Mio.	€ 2,450 Mio. *
Sonstige Eigentümer	€ 0,005 Mio.	€ 0,020 Mio.	€ 0,100 Mio. *

* Hierbei handelt es sich um mieterpflichtige Instandhaltungskosten, Aufwendungen, die der jeweilige Vermieter investiert, liegen nicht vor.

Was die Gerichte betrifft, so darf auf die Beilagen A (Gerichtsgebäude im Eigentum der BIG) und B (Gerichtsgebäude in sonstigem Eigentum) verwiesen werden. Derzeit ist kein Gericht in einem im Bundesbesitz stehenden Gebäude untergebracht. Die Instandhaltung der Gerichtsgebäude obliegt dem jeweiligen Vermieter, die Aufwendungen hiefür sind dem Bundesministerium für Justiz nicht bekannt.

20. Juni 2007

Dr. Maria Berger

(Dr. Maria Berger)

BEILAGE A

**Gerichte im Eigentum der BIG;
Nettomietzins, Betriebskosten**

Gericht	Eigentümer BIG	Nettokosten per Monat	
		Mietzins	Betriebskosten
BG Amstetten	BIG	7.608,29	1.725,68
BG Bad Ischl	BIG	4.068,33	576,45
BG Bad Radkersburg	BIG	4.288,27	572,46
BG Baden	BIG	15.915,68	3.894,15
BG Bezau	BIG	5.595,26	1.471,68
BG Bludenz	BIG	5.362,49	1.458,02
BG Braunau	BIG	7.649,72	668,25
BG Bregenz	BIG	11.731,53	1.059,84
BG Bruck/Mur	BIG	7.281,15	1.327,50
BG Deutschlandsberg	BIG	4.928,46	1.178,82
BG Donaustadt	BIG	30.133,64	5.011,26
BG Dornbirn	BIG	9.391,84	619,40
BG Eisenkappel	BIG	1.585,95	321,12
BG Enns	BIG	2.382,19	491,06
BG Favoriten	BIG	29.900,79	3.394,80
BG Feldbach	BIG	4.750,79	1.777,16
BG Feldkirchen	BIG	4.535,35	979,89
BG Ferlach	BIG	1.833,20	604,89
BG Floridsdorf	BIG	39.368,99	3.308,26
BG Freistadt	BIG	6.000,09	513,10
BG Fürstenfeld	BIG	2.226,99	1.712,41
BG Gänserndorf	BIG	17.435,18	2.009,28
BG Gleisdorf	BIG	4.469,98	952,56
BG Gloggnitz	BIG	3.233,20	773,22
BG Gmünd	BIG	3.602,59	1.055,06
BG Gmunden	BIG	8.631,02	1.276,06
BG Graz-Ost	BIG	37.672,05	4.034,16
BG Graz-West	BIG	64.152,00	7.078,64
BG Grieskirchen	BIG	2.698,51	692,86
BG Güssing	BIG	3.292,82	598,32
BG Hall in Tirol	BIG	20.721,18	1.066,50
BG Hallein	BIG	9.632,59	1.108,01
BG Hartberg	BIG	4.969,79	1.430,00
BG Hermagor	BIG	3.028,19	589,29
BG Hollabrunn	BIG	13.921,19	2.043,29
BG Imst	BIG	7.995,69	1.318,80
BG Irdning	BIG	2.531,95	1.104,68
BG Jennersdorf	BIG	2.198,39	421,94
BG Josefstadt	BIG	25.057,89	2.077,44
BG Judenburg	BIG	9.455,44	1.801,54
BG Kirchdorf an der Krems	BIG	3.777,63	1.149,72
BG Kitzbühel	BIG	28.051,49	2.309,80
BG Klosterneuburg	BIG	7.477,14	1.162,80
BG Knittelfeld	BIG	4.679,95	503,78
BG Kufstein	BIG	10.850,17	931,66
BG Laa/Thaya	BIG	3.505,20	794,64

BEILAGE A

BG Landeck	BIG	22.782,80	1.337,77
BG Leibnitz	BIG	6.038,53	1.379,44
BG Leonfelden	BIG	1.110,79	206,67
BG Leopoldstadt	BIG	21.198,55	6.341,56
BG Lienz in Osttirol	BIG	11.724,91	794,99
BG Liesing	BIG	15.147,42	1.537,25
BG Liezen	BIG	4.853,74	1.089,78
BG Mattersburg	BIG	2.793,67	572,27
BG Mattighofen	BIG	3.339,95	434,28
BG Mistelbach	BIG	6.175,81	1.293,70
BG Mödling	BIG	31.954,00	4.149,60
BG Mondsee	BIG	3.108,40	170,61
BG Murau	BIG	4.629,37	739,10
BG Mürzzuschlag	BIG	4.345,99	1.319,21
BG Neumarkt	BIG	4.512,15	588,00
BG Neunkirchen	BIG	5.398,61	1.345,14
BG Neusiedl/See	BIG	4.043,53	1.071,00
BG Oberndorf	BIG	2.602,60	341,65
BG Oberpullendorf	BIG	4.260,73	810,40
BG Oberwart	BIG	5.610,23	1.187,73
BG Perg	BIG	4.392,50	660,66
BG Rattenberg	BIG	7.477,37	635,52
BG Reutte	BIG	5.936,99	1.711,20
BG Rohrbach	BIG	3.968,39	952,30
BG Saalfelden	BIG	3.958,01	623,75
BG Salzburg	BIG	12.544,34	1.396,00
BG Schärding	BIG	5.069,17	972,90
BG Schladming	BIG	3.843,72	333,41
BG Schwaz	BIG	8.164,68	1.051,28
BG Schwechat + JBZ	BIG		
Schwechat		30.547,03	5.563,29
BG Silz	BIG	11.215,83	937,95
BG Spittal/Drau	BIG	8.356,65	1.513,00
BG St. Veit/Glan	BIG	6.226,15	1.134,44
BG Stainz	BIG	3.319,32	471,53
BG Stockerau	BIG	3.072,49	746,61
BG Tamsweg	BIG	3.962,79	495,36
BG Teifls	BIG	7.588,03	941,64
BG Thalgau	BIG	3.754,85	522,95
BG Traun	BIG	35.893,00	2.557,92
BG Tulln	BIG	6.096,34	868,38
BG Urfahr-Umgebung	BIG	12.957,83	1.562,40
BG Villach	BIG	12.921,09	2.912,26
BG Vöcklabruck	BIG	7.389,46	1.136,28
BG Voitsberg	BIG	6.410,89	1.036,67
BG Völkermarkt	BIG	3.698,79	814,45
BG Weiz	BIG	6.260,89	909,51
BG Wels	BIG	12.422,38	2.503,76
BG Wolfsberg	BIG	6.371,56	950,18
BG Wr. Neustadt	BIG	11.989,88	2.431,26
BG Zell am See	BIG	13.395,00	846,00
BG Zell am Ziller	BIG	4.643,60	375,06
BG Zwettl	BIG	2.839,49	1.065,59

BEILAGE A

Justizpalast Wien	BIG	284.998,12	17.635,59
Justizzentrum Leoben	BIG	120.159,81	16.191,60
LG Eisenstadt	BIG	22.632,27	4.840,64
LG für Strafsachen Wien	BIG	120.027,10	19.304,14
LG Korneuburg	BIG	40.877,73	6.086,88
LG Krems/Donau	BIG	32.415,94	6.039,92
LG St. Pölten	BIG	44.973,55	7.561,62
LG Strafsachen Graz	BIG	23.194,05	6.991,60
LG Wr. Neustadt	BIG	24.591,28	3.334,19
LG/BG/StA Linz	BIG	91.368,54	11.038,72
LG/BG/StA Ried im Innkreis	BIG	23.338,88	4.255,78
LG/BG/StA Salzburg	BIG	57.894,58	12.575,82
LG/BG/StA Steyr	BIG	22.297,69	2.688,56
LG/StA Feldkirch	BIG	24.700,70	6.509,46
LG/StA Wels	BIG	54.381,02	7.676,40
LG/StA/BG Klagenfurt	BIG	78.752,41	11.249,75
Oberster Gerichtshof	BIG	67.271,65	4.278,00
OLG Graz	BIG	75.732,49	6.056,13
OLG/OStA Linz	BIG	49.047,25	4.449,04
OLG/OStA/LG/StA Innsbruck, Paulustorgasse 15, 8010 Graz	BIG	79.040,87	9.002,20
Einbringungsstelle beim OLG Wien	BIG	14.782,13	3.013,27
		19.595,69	1.766,42

BEILAGE B

Gerichte in sonstigem Eigentum Nettomietzins und Betriebskosten			
Gericht	sonstige Eigentümer	Nettokosten per Monat	
		Mietzins	Betriebskosten
ASG Wien	Versicherungsanstalt öffentlich Bediensteter	17.247,65	3.600,00
BG Bleiburg	Stadtgemeinde Bleiburg, 9150 Bleiburg, 10.- Oktoberplatz 1	44,61	334,05
BG Bruck/Leitha	Wolfgang Mittheiss	12.412,20	2.813,43
BG Döbling	Wolfgang Scheuer Gesellschaft mbH, Aktiv Warenvertriebsgesellschaft mbH	42.971,63	3.250,00
BG Ebreichsdorf	Stadtgemeinde Ebreichsdorf	1.025,41	547,24
BG Feldkirch	ZIMA Wohnbau Ges.m.b.H.	20.400,39	3.820,00
BG Frankenmarkt	Agrargemeinschaft Frankenmarkt, Hauptstraße 5, 4890 Frankenmarkt	945,98	370,00
BG Fohnleiten	Stadtgemeinde Fohnleiten, 8130 Fohnleiten, Brucker Str. 2	-	153,58
BG Fünfhaus	Sparkassen Immobilien AG / IMMORENT AG	95.613,07	4.656,40
BG Haag	Stadtgemeinde Haag	1.017,71	543,64
BG Hernals	Stadt Wien	1.467,49	2.673,26
BG Hietzing	Gemeinde Wien	3.352,43	1.970,37
BG Horn	Stadtgemeinde Horn	39,97	384,21
BG Innsbruck	BA-CA Real Invest KAG	40.942,48	13.923,60
BG Lambach	Österr. Post AG, Honauerstraße 4, 4020 Linz	1.056,55	339,25
BG Lilienfeld	NÖ Landesimmobiliengesellschaft mbH	1.110,54	484,48
BG Linz (Erweiterung)	GLOBE Museumstraße Errichtungs- und Verwertungs GesmbH, 4222 St.Georgen/Gusen	13.796,10	1.615,27
BG Mauthausen	Marktgemeinde Mauthausen, Marktplatz 7, 4310 Mauthausen	1.150,20	327,10
BG Meidling	Urban Immobilien- u.Beteiligungsges mbH	40.922,01	6.894,25
BG Melk	Raiffeisenbank Region Melk reg. GenmbH	10.257,00	1.389,54
BG Montafon in Schruns	Interessentschaft Stand Montafon	-	640,00
BG Neulengbach	Stadtgemeinde Neulengbach	2.311,75	730,55
BG Peuerbach	Stadtgemeinde Peuerbach, Rathausplatz 1, 4722 Peuerbach	3,08	108,80
BG Pregarten	Stadtgemeinde Pregarten, Stadtplatz 12, 4230 Pregarten	751,52	482,30
BG Purkersdorf	Österreichische Bundesforste AG	1.379,69	615,88
BG Scheibbs	NÖ Landesimmobiliengesellschaft mbH	52,85	452,98
BG St. Johann im Pongau	Hans R. Kappacher, Hauptstrasse 45, 5600 St. Johann im Pongau	14.314,06	3.137,10
BG Waidhofen/Thaya	Nahversorgungszentrum Waidhofen an der Thaya Errichtungs- und Betriebsges mbH	-	1.367,22
BG Waidhofen/Ybbs	Stadtgemeinde Waidhofen an der Ybbs	54,51	378,83
BG Weyer	Agrargemeinschaft Weyer, Marktplatz 3, 3335 Weyer	1.718,24	150,00
BG Windischgarsten	Marktgemeinde Windischgarsten, Hauptstraße 5, 4580 Windischgarsten	34,00	395,10
BG Ybbs	Stadtgemeinde Ybbs an der Donau	-	
BG Zistersdorf	Stadtgemeinde Zistersdorf	344,63	542,67
Justizzentrum Wien Mitte	City Tower Vienna Errichtungs- und Vermietungs-GmbH	370.840,50	74.400,29
LG für ZRS Wien (bis 31.5.2007)	Raiffeisen-Versicherung AG	65.609,27	9.237,54
LG Salzburg (ASG)	Dr. Franz Fink, Imbergstraße 20, 5020 Salzburg	2.979,43	532,93