
10624/AB XXIV. GP

Eingelangt am 26.04.2012

Dieser Text wurde elektronisch übermittelt. Abweichungen vom Original sind möglich.

BM für Land- und Forstwirtschaft, Umwelt und Wasserwirtschaft

Anfragebeantwortung

NIKOLAUS BERLAKOVICH

Bundesminister



lebensministerium.at

An die
Frau Präsidentin
des Nationalrates
Mag.^a Barbara Prammer
Parlament
1017 Wien

ZI. LE.4.2.4/0051 -I 3/2012

Wien, am 24. APR. 2012

Gegenstand: Schriftl. parl. Anfr. d. Abg. z. NR Wolfgang Zanger, Kolleginnen und Kollegen vom 29. Februar 2012, Nr. 10890/J, betreffend der Liegenschaftsverkäufe der Österreichischen Bundesforste im Bundesland Niederösterreich

Auf die schriftliche parlamentarische Anfrage der Abgeordneten Wolfgang Zanger, Kolleginnen und Kollegen vom 29. Februar 2012, Nr. 10890/J, teile ich Folgendes mit:

Vorbemerkung:

Bei der Beantwortung wurde immer auf die Rechtskraft der Kaufverträge abgestellt, nicht auf das Datum der Bewilligung von Verkäufen durch den Aufsichtsrat der ÖBf AG.

Dieser Text wurde elektronisch übermittelt. Abweichungen vom Original sind möglich.

Zu Frage 1:

Im Jahr 2010 wurden 9 Liegenschaften aus dem Eigentum der Republik (Österreichische Bundesforste) verkauft.

Zu Frage 2:

Im Jahr 2010 wurden insgesamt 114,39 ha aus dem Eigentum der Republik (Österreichische Bundesforste) verkauft.

Zu Frage 3:

Aus der Veräußerung von Liegenschaften aus dem Eigentum der Republik (Österreichische Bundesforste) konnten im Jahr 2010 € 1.421.677,89 erzielt werden.

Zu Frage 4:

Die Schätzwerte der veräußerten Grundstücke werden im Rahmen der Liegenschaftsbewertung berücksichtigt, jedoch nicht gesondert erfasst.

Zu Frage 5:

Aus Datenschutzgründen kann keine detaillierte Auskunft über die Käufer erteilt werden. Die nachstehende Zusammenfassung gibt jedoch ein Bild der Käuferstruktur:

	Anzahl		Fläche		Erlöse	
	Zahl	%	ha	%	€	%
Private	6	67%	10,27	8,98%	224.093,00	15,76%
ÖBf AG	1	11%	102,98	90,03%	1.196.633,41	84,17%
Unternehmen	1	11%	0,02	0,01%	951,48	0,07%
Gemeinschaften						
Gebietskörperschaften	1	11%	1,12	0,98%	0,00	0,00%
	9		114,39		1.421.677,89	100%

Zu Frage 6:

Die Flächenwidmungen werden im Rahmen der Liegenschaftsbewertung berücksichtigt, jedoch nicht gesondert erfasst.

Zu Frage 7:

Im Jahr 2011 wurden 7 Liegenschaften aus dem Eigentum der Republik (Österreichische Bundesforste) verkauft.

Zu Frage 8:

Im Jahr 2011 wurden insgesamt 122,41 ha aus dem Eigentum der Republik (Österreichische Bundesforste) verkauft.

Zu Frage 9:

Aus der Veräußerung von Liegenschaften aus dem Eigentum der Republik (Österreichische Bundesforste) konnten im Jahr 2011 € 1.604.300,00 erzielt werden.

Zu Frage 10:

Die Schätzwerte der veräußerten Grundstücke werden im Rahmen der Liegenschaftsbewertung berücksichtigt, jedoch nicht gesondert erfasst.

Zu Frage 11:

Aus Datenschutzgründen kann keine detaillierte Auskunft über die Käufer erteilt werden. Die nachstehende Zusammenfassung gibt jedoch ein Bild der Käuferstruktur:

	Anzahl		Fläche		Erlöse	
	Zahl	%	ha	%	€	%
Private	5	71%	122,244	99,87%	1.531.100,0	95,4%
ÖBf AG						
Unternehmen						
Gemeinschaften						
Gebietskörperschaften	2	29%	0,162	0,13%	73.200,0	4,6%
	7		122,406		1.604.300,00	100%

Zu Frage 12:

Die Flächenwidmungen werden im Rahmen der Liegenschaftsbewertung berücksichtigt, jedoch nicht gesondert erfasst.

Der Bundesminister: