

XXIV. GP.-NR

1908 /AB

29. Juni 2009

zu 2077 /J

BUNDESMINISTERIUM
FÜR GESUNDHEITAlois Stöger diplômé
Bundesminister

Frau
Präsidentin des Nationalrates
Mag^a. Barbara Prammer
Parlament
1017 Wien

Wien, am 26. Juni 2009

GZ: BMG-11001/0166-I/5/2009

Sehr geehrte Frau Präsidentin!

Ich darf bezüglich der an mich gerichteten schriftlichen parlamentarischen **Anfrage Nr. 2077/J der Abgeordneten Tadler, Dr. Spadiut, Kolleginnen und Kollegen** auf die in der Beilage angeschlossene Stellungnahme der Salzburger Gebietskrankenkasse verweisen.



Bundesministerium
für Gesundheit
Organisationseinheit BMG-I/B/10

per email
Christa.schneeberger@bmg.gv.at
Guenter.porsch@bmg.gv.at

02.06.2009
12-Ing.Mayr/Neureiter
DW 1201

Geschäftszahl: BMG-900001/0094-I/B/10/2009

Stellungnahme der Salzburger Gebietskrankenkasse:

Parlamentarische Anfrage Nr. 2077/J (Abg. Tadler, Dr. Spadiut, Kolleginnen und Kollegen) Liegenschaften der Salzburger Gebietskrankenkasse

Sehr geehrte Damen und Herren!

Frage 1.)

Es befinden sich 6 Immobilien im Eigentum der SGKK.
Grundsätzlich besitzt die SGKK in der Stadt Salzburg und in jedem Bezirk (Ausnahme Flachgau) eine Immobilie, des Weiteren ein Erholungs- und Genesungsheim in Goldegg.

Eigentum:

Zentrales Verwaltungsgebäude inkl. Zahnambulatorium in der Stadt Salzburg
Außenstelle in Hallein inkl. Zahnambulatorium
Außenstelle in Bischofshofen inkl. Zahnambulatorium (Wohnungseigentum)
Außenstelle in Zell am See inkl. Zahnambulatorium
Außenstelle in Tamsweg inkl. Zahnambulatorium

Regenerationszentrum Goldegg inkl. Garconnierenhaus (für Patienten + 5 Dienstwohnungen)
und einem Personalwohnhaus (3 Wohnungen)

Miete:

Lager / Belegarchiv in Wals bei Salzburg
Räumlichkeiten im Krankenhaus Mittersill für ein Zahnambulatorium
Räumlichkeiten für Jugenduntersuchung in Hallein

Räumlichkeiten für Jugenduntersuchung in St. Johann

Frage 2.)

Von der Salzburger Gebietskrankenkasse werden Liegenschaften angemietet

Lager / Belegarchiv in Wals bei Salzburg

Räumlichkeiten im Krankenhaus Mittersill für ein Zahnambulatorium

Räumlichkeiten für Jugenduntersuchung in Hallein

Räumlichkeiten für Jugenduntersuchung in St. Johann

Frage 3.)

Zentrales Verwaltungsgebäude Salzburg

Kundenparkplätze → Betreibervertrag

Mitarbeiterparkplätze

Außenstelle Hallein

1 Wohnung an Privat zu Wohnzwecken

1 Wohnung an Privat als physikalische Ordination

2 Garagen an Privat zum Abstellen eines KFZ

Außenstelle Zell am See

3 Wohnungen an Privat zu Wohnzwecken

Außenstelle Tamsweg

1 Wohnung an Privat zu Wohnzwecken

Regenerationszentrum Goldegg

Garconnierenhaus:

5 Dienstwohnungen an Mitarbeiter des Regenerationszentrums zu Wohnzwecken

Personalwohnhaus:

3 Dienstwohnungen an Mitarbeiter des Regenerationszentrums zu Wohnzwecken

3 Garagen an Mitarbeiter des Regenerationszentrums KFZ Abstellfläche

Frage 4.)

Einnahmen aus Vermietung

Angaben Jahresmieteinnahmen 2008 (netto exkl. Mwst) ohne Betriebskosten:

Zentrales Verwaltungsgebäude

Kundenparkplätze 2.000,00 € (lediglich 2 Monate vermietet, Bezug im Herbst 2008 / Betreibervertrag)

Mitarbeiterparkplätze 13.870,00 €

Außenstelle Hallein

2 Wohnungen	11.805,00 €
2 Garagen	1.140,00 €

Außenstelle Zell am See

3 Wohnungen	15.664,00 €
-------------	-------------

Außenstelle Tamsweg

1 Wohnung	2.618,00 €
-----------	------------

Regenerationszentrum Goldegg

Garconnierenhaus:

5 Dienstwohnungen	3.438,19 €
-------------------	------------

Personalwohnhaus:

3 Dienstwohnungen	3.450,16 €
-------------------	------------

3 Garagen	1.096,56 €
-----------	------------

Frage 5.)

Keine

Frage 6.)

		2004	2005	2006	2007	2008	Gesamt 5 J.	Anmerkung
Jugenduntersuchung	Hallein	872	872	872	872	872	4.360	inkl. BK-Pauschale
	St. Johann	1.019	1.019	1.019	1.019	1.019	5.094	inkl. BK-Pauschale
Lager	Wals	4.123	4.123	4.123	4.123	4.123	20.615	
Zahnambu Mittersill	Krankenhaus		700	8.400	8.522	8.704	26.326	inkl. BK-Pauschale
	Gerlosstr. 2	9.800	6.534				16.334	
Gesundh.inform.zentrum	Faberstr. 15	9.849	10.345	10.345	7.985		38.523	Ende MV 09 2007
Beitragsprüfung	Humboldtstr. 2	44.393	45.740	45.740	38.938		174.811	Ende MV 10 2007
Sprechttag VÄD	Saalfelden	163					163	Ende MV 03 2004
	Abtenau	87	65				153	inkl. BK-Pauschale, Ende MV 4. Qu. 2005
	Radstadt	480	360				839	inkl. BK-Pauschale, Ende MV 4. Qu. 2005
	Bad Gastein	1.308	1.308	218			2.834	inkl. BK-Pauschale, Ende MV 03 2006
Verkauf & Rückmiete bis Bezug Neuobjekt	Hubert-Sattler-G. 13		6.040	36.240	41.320		83.600	Miete ab 11 2005, Erhöhung ab 07 2007
	Rainerstr. 25 u. St. Julienstr. 33		1.960	11.760	17.880		31.600	Miete ab 11 2005, Erhöhung ab 07 2007

405.251

Derzeit werden lediglich 4 Objekte angemietet. Die übrigen Verträge wurden gelöst bzw. waren nur temporär notwendig!

Zukünftig wird die Salzburger Gebietskrankenkasse lediglich 3 Mietobjekte besitzen. Der Gesamtaufwand für die Mieten beträgt € 10.600,00. (inkl. Betriebskostenpauschale) jährlich.

Frage 7.)

Zu den Liegenschaften des Betriebsrates kann seitens der Salzburger Gebietskrankenkasse keine Auskunft gegeben werden.

Frage 8.)

Der Salzburger Gebietskrankenkasse sind die Mietverträge des Betriebsrates nicht bekannt.

Frage 9.)

Die Liegenschaften der SGKK werden von der SGKK (Körperschaft öffentlichen Rechts) verwaltet.

Frage 10.)

Das Vermögen der SGKK wird von keiner Stiftung verwaltet.

Mit freundlichen Grüßen

Salzburger Gebietskrankenkasse
Direktion

Direktor-Stv. Mag. Manfred Moosleitner