
3765/AB XXIV. GP

Eingelangt am 22.01.2010

Dieser Text wurde elektronisch übermittelt. Abweichungen vom Original sind möglich.

BM für Inneres

Anfragebeantwortung

Frau

Präsidentin des Nationalrates

Mag. Barbara Prammer

Parlament

1017 Wien

Die Abgeordneten zum Nationalrat Herbert, Vilimsky, Mayerhofer und weitere Abgeordnete haben am 23. November 2009 unter der Zahl 3811/J an mich eine schriftliche parlamentarische Anfrage betreffend „Reinigung der Polizeiinspektionen“ gerichtet.

Diese Anfrage beantworte ich nach den mir vorliegenden Informationen wie folgt:

Zu den Fragen 1, 6, 7 und 11:

Fremdreinigung: In den derzeitigen BBG Verträgen werden keine Stunden veranschlagt, da es sich um Leistungsverträge und keine Stundenverträge handelt, d.h. ein genau festgelegtes Leistungsverzeichnis ist abzuarbeiten.

Das Leistungsverzeichnis ist österreichweit (ausgenommen Vorarlberg und Tirol) einheitlich. Die Ausschreibung für diese beiden Bundesländer ist in Vorbereitung und wird Mitte 2010 abgeschlossen sein.

Eigenreinigung: Die Stundenanzahl wird von den Personalabteilungen in den Landespolizeikommanden unter Berücksichtigung der zu reinigenden Flächen auf Grundlage des in der Anlage befindlichen Erlasses festgesetzt. Auf Basis der jeweiligen Gegebenheiten wie z.B. der Personalstärke kann in begründeten Fällen von der dort festgelegten Stundenanzahl abgewichen werden.

Zu den Fragen 2 und 3:

Derzeit werden 414 Polizeiinspektionen durch Reinigungskräfte der Polizei gereinigt. 480 Polizeiinspektionen werden durch Fremdfirmen gereinigt.

Nicht enthalten in dieser Aufzählung sind Sonderinspektionen wie beispielsweise Fachinspektionen oder Außenstellen der Verkehrsabteilungen.

Zu Frage 4:

Fa. DIW, Akkord, Astrein, Simacek, Götz, ISS, Neue Raumpflege, IGK, Hectas, Schwarzl, Kling und Markas.

Zu Frage 5:

Die Kosten richten sich nach folgenden Sätzen. Die Beträge geben Quadratmeterpreise pro Monat an. Im Raum Wien kommen zwei Leistungsverträge (Wien I und Wien III) zur Anwendung:

	0 – 250 m ²	250 – 500 m ²	500 – 1.000 m ²
Kärnten	€ 1,56	€ 1,61	€ 1,21
NÖ & Bgld	€ 2,08	€ 1,78	€ 1,63
OÖ & Slbg	€ 1,95	€ 1,73	€ 1,36
Stmk	€ 1,97	€ 1,60	€ 1,44
Tirol & VlbG	€ 3,10	€ 2,25	€ 1,64
Wien I	€ 1,51	€ 1,58	€ 1,30
Wien III	€ 2,33	€ 2,25	€ 2,29

Zu Frage 8:

Das Leistungsverzeichnis für die Reinigung von Polizeiinspektionen ist als Beilage beigefügt.

Zu den Fragen 9 und 10:

Grundsätzlich erfolgt die Reinigung an 5 Tagen pro Woche. Durch das LPK kann jedoch die Reinigung bei einzelnen Dienststellen selbständig auf eine 3 oder 2 Tage-Reinigung umgestellt werden (teilweise bei nicht ständig besetzten Dienststellen).

Zu Frage 12:

Im Jahr 2008 wurden für die Reinigung der Polizeiinspektionen folgende Beträge inklusive der Personalkosten für Eigenkräfte aufgewendet:

	<i>Reinigungskräfte Polizei</i>	<i>Reinigungskräfte Fremd</i>	
LPK Burgenland	24	28	531.909,72
LPK Kärnten	73	20	666.000,00
LPK NÖ	112	90	2.404.189,86
LPK OÖ	51	87	1.488.549,12
LPK Salzburg	40	17	561.425,86
LPK Steiermark	70	79	1.116.669,46
LPK Tirol	32	42	1.140.738,00
LPK Vorarlberg	12	21	344.083,03
LPK Wien		96	910.360,56

BEREICH - RAUMGRUPPE		Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	1.2.1	2 x M	1 x M	j.2.M	(1)2 x J
----------------------	--	----	----	----	----	----	----	-------	-------	-------	-------	----------

Verkehrsflächen - Gänge, Eingangsbereiche, Stiegenhäuser, Stiegen

► **Definiertes Qualitätsniveau:** täglich frei von Grob- und Feinschmutz und haftenden, störenden Verschmutzungen und Griffspuren

Eingang	Schmutzschleusen (Schmutzfänger)	Bürstsaugen / Reinigen	x	x	x	x	x	x				
	Abstreifrost und darunter liegende Flächen	Reinigen (sofern leicht zugänglich)					B		x			
	Eingangsverglasung (siehe ggf. Abweichungen auch in Objektspezifika)	Glas reinigen in gesamter Höhe, jedoch max. 3m, innen und außen								x		
Stiegen	Eingangsverglasung (siehe ggf. Abweichungen auch in Objektspezifika)	Stock und Rahmen reinigen in gesamter Höhe, jedoch max. 3m, innen und außen									1x Quartal	
	Stiegen, Treppen, Podest	Feucht bzw. nass reinigen	x	x	x	x	N	x				
Aufzug	Geländer und Handlauf	Feucht reinigen								x		
	Aufzugsböden	Feucht (x) bzw. nass (N) wischen; und Führungsschienen (bei Bedarf) reinigen	x	x	x	x	N	x				
Gänge	Aufzugswände, -türen innen und außen	Reinigen nach Bedarf und gründlich (x)	B	B	B	B	B		x			
	Hartbeläge	Feucht wischen; davon 1x wöchentlich nass (manuell oder maschinell) reinigen	xN	xN	xN	xN	xN	xN				
	Teppichbeläge	Bürstsaugen; bei Bedarf Flecken entfernen	x	x	x	x	x	x				
Abfall 1	Sockelleisten	Feucht reinigen bzw. saugen									1x Quartal	
	Aschenbecher	Entleeren und bei Bedarf feucht auswischen	x	x	x	x	x	x				
Einrichtung	Papierkörbe, Abfallbehälter	Bei Bedarf entleeren und verbringen und nass reinigen oder mit Beutel (Anm.2) bestücken	x	x	x	x	x	x				
	Einrichtungsgegenstände < 1,80m, (Arbeits-) Tische, Tisch-, Stehlampen, Sitzmöbel < 1,80m Höhe	Feucht reinigen (x); und bei Bedarf Grobschmutz und Griffspuren entfernen und ggf. einpflegen	x	x	x	x	x	x				
Wand	Drehstühle und Sessel	Absaugen, Flecken entfernen und Sesselbeine feucht reinigen					B			x		
	Türen, Türstöcke, Glastüren, etc. sofern durchgängig in voller Höhe (gesonderte Oberlichten nicht reinigen, diese sind in der Grundreinigung zu reinigen)	gründlich Reinigen; (Griffspuren in Reichweite "Bedarf/Sichtreinigung")	B	B	B	B	B	B		x		
	Verglaste Innen-Konstruktionen: Glas-Balustraden, Stiegenhausverglasungen, Aufzugsverglasung außen etc. in voller Höhe (verglaster Aufzugsschacht innen nicht; Regieabrechnung)	gründlich Reinigen; (Griffspuren in Reichweite "Bedarf/Sichtreinigung")	B	B	B	B	B	B				1.Fr.01+1.Fr.07
	Fensterbänke	Feucht reinigen						x				
	Heizkörper	Feucht bzw. nass reinigen									1x Quartal	
	Schalter, Steckdosen, Kabelkanäle	Feucht reinigen							x			
	Bilder, Spiegel, Wandleuchten etc.	Feucht reinigen (schlierenfrei) bzw. staubfrei										
	Feuerlöscher und Druckknopfmelder	Feucht reinigen									x	
Spinnweben	Entfernen, auch über 1,80m Höhe	B	B	B	B	B	B					

BEREICH - RAUMGRUPPE		Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	12T	2 x M	1 x M	j.2.M	(1)2 x J
----------------------	--	----	----	----	----	----	----	-----	-------	-------	-------	----------

Bürobereich und Büronebenraum, Kopierraum, Poststelle

► Definiertes Qualitätsniveau: täglich frei von Grob- und Feinschmutz und haftenden, störenden Verschmutzungen und Griffspuren													
Boden	Hartbeläge	Manuell oder maschinell - feucht bzw. bei Bedarf nass reinigen (N = jedenfalls nass wischen)	x	x	x	x	N	x					
	Teppichbeläge	Bürstsaugen; bei Bedarf Flecken entfernen	x	x	x	x	x	x					
	Sockelleisten	Feucht reinigen bzw. saugen									1 x Quartal		
Einrichtung	Zu reinigende Flächen an "Einrichtungsgegenständen" und auf Böden sind für die Reinigung vom Auftraggeber frei zu machen		Nutzer										
	Einrichtungsgegenstände und Tische (als Hauptnutzungs-komponenten) < 1,80m Höhe	Feucht reinigen und bei Bedarf an den Hauptnutzungs-komponenten (z.B. Schreibtisch) Grob-, Feinschmutz und Griffspuren entfernen. Mit dem Ziel: "sichtbar schmutzfrei"	x	x	x	x	x	x					
	Drehstühle und Sessel	Absaugen, Flecken entfernen und Sesselbeine feucht reinigen	B	B	B	B	B	B		x			
	Schränke, Kastenoberflächen, freie Ablagen > 1,80m Höhe	Feucht reinigen									1 x Quartal		
	Bücherregale, Fächer in Kästen etc.	Feucht reinigen nach Bedarf auf Regie	Regie										
	Telefone, Gegensprechtellen	Feucht reinigen								x			
	Gehäuse der EDV-Geräte, Monitor mit Bildschirm und Tastaturen (nicht Tasten)	Nebelfeucht, schlieren-, streifenfrei, antistatisch reinigen; frei von Staub und Griffspuren								x			
Wand	Türen, Türstöcke, Glastüren, etc. sofern durchgängig in voller Höhe (gesonderte Oberlichten nicht reinigen, diese sind in der Grundreinigung zu reinigen)	gründlich Reinigen; (Griffspuren in Reichweite "Bedarf/Sichtreinigung")	B	B	B	B	B	B		x			
	Waschbecken, Spiegel, Fliesen	Nass reinigen	x	x	x	x	x	x					
	Schalter, Steckdosen, Kabelkanäle	Feucht reinigen								x			
	Bilder, Spiegel, Wandleuchten etc.	Feucht reinigen (schlierenfrei) bzw. staubfrei								x			
	Fensterbänke	Feucht reinigen						x					
	Spinnweben	Entfernen, auch über 1,80m Höhe	B	B	B	B	B	B					
Af	Heizkörper	Feucht bzw. nass reinigen									1 x Quartal		
	Aschenbecher	Entleeren und bei Bedarf feucht auswischen	x	x	x	x	x	x					
	Papierkörbe, Abfallbehälter	Entleeren und bei Bedarf feucht auswischen	x	x	x	x	x	x					

BEREICH - RAUMGRUPPE			Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	1.2.1	2 x M	1 x M	j.2.M	(1)2 x J
----------------------	--	--	----	----	----	----	----	----	-------	-------	-------	-------	----------

Sitzungs-, Besprechungs-, Schulungs-, Veranstaltungsräume, Bibliotheken, Unterricht, Sonderunterricht

► Definiertes Qualitätsniveau: täglich frei von Grob- und Feinschmutz und haftenden, störenden Verschmutzungen und Griffspuren														
Boden	Hartbeläge	Manuell oder maschinell - feucht bzw. bei Bedarf nass reinigen (N = jedenfalls nass wischen)	x	x	x	x	N	x						
	Teppichbeläge	Bürstsaugen; bei Bedarf Flecken entfernen	x	x	x	x	x	x						
	Sockelleisten	Feucht reinigen bzw. saugen										1.Fr.01+03...		
Zu reinigende Flächen an "Einrichtungsgegenständen" und auf Böden sind für die Reinigung vom Auftraggeber frei zu machen			Nutzer											
Einrichtung	Einrichtungsgegenstände und Tische (als Hauptnutzungskomponenten) < 1,80m Höhe	Feucht reinigen und bei Bedarf an den Hauptnutzungskomponenten (z.B. Sitzungstisch) Grob-, Feinschmutz und Griffspuren entfernen. Mit dem Ziel: "sichtbar schmutzfrei"	x	x	x	x	x	x						
	Drehstühle und Sessel	Absaugen, Flecken entfernen und Sesselbeine feucht reinigen	B	B	B	B	B	B			x			
	Schränke, Kastenoberflächen, freie Ablagen > 1,80m Höhe	Feucht reinigen											7.+27. Woche	
	Bücherregale, Fächer in Kästen etc.	Feucht reinigen nach Bedarf auf Regie	Regie									x		
	Telefone, Gegensprechstellen	Feucht reinigen										x		
	Gehäuse der EDV-Geräte, Monitor mit Bildschirm und Tastaturen (nicht Tasten)	Nebelfeucht, schlieren-, streifenfrei, antistatisch reinigen; frei von Staub und Griffspuren											x	
Wand	Türen, Türstöcke, Glastüren, etc. sofern durchgängig in voller Höhe (gesonderte Oberlichten nicht reinigen, diese sind in der Grundreinigung zu reinigen)	gründlich Reinigen; (Griffspuren in Reichweite "Bedarf/Sichtreinigung")	B	B	B	B	B	B				x		
	Waschbecken, Spiegel, Fliesen	Nass reinigen	x	x	x	x	x	x						
	Schalter, Steckdosen, Kabelkanäle	Feucht reinigen										x		
	Bilder, Spiegel, Wandleuchten etc.	Feucht reinigen (schlierenfrei) bzw. staubfrei										x		
	Fensterbänke	Feucht reinigen						x						
	Spinnweben	Entfernen, auch über 1,80m Höhe	B	B	B	B	B	B						
Af	Heizkörper	Feucht bzw. nass reinigen											2.Fr. im Ja	
	Aschenbecher	Entleeren und bei Bedarf feucht auswischen	x	x	x	x	x	x						
	Papierkörbe, Abfallbehälter	Entleeren und bei Bedarf feucht auswischen	x	x	x	x	x	x						

BEREICH - RAUMGRUPPE		Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	1,2,T	2 x M	1 x M	j.2.M	(1)2 x J
----------------------	--	----	----	----	----	----	----	-------	-------	-------	-------	----------

Sanitärbereich, Duschen, Waschraum

► **Definiertes Qualitätsniveau:** täglich frei von Grob- und Feinschmutz und haftenden, störenden Verschmutzungen und Griffspuren

B			x	x	x	x	x	x				
Wand	Bodenfliesen	Nass reinigen	x	x	x	x	x	x				
	Türen, Türstöcke, Glastüren, etc. sofern durchgängig in voller Höhe (gesonderte Oberlichten nicht reinigen, diese sind in der Grundreinigung zu reinigen)	gründlich Reinigen; (Griffspuren in Reichweite "Bedarf/Sichtreinigung")	B	B	B	B	B	B		x		
	Kabinentrennwände und -türen, Schamwände und Wandfliesen	Nass reinigen; im Spritzbereich bei Bedarf sichtbar schmutzfrei	B	B	B	B	x	B				
	Heizkörper	Feucht bzw. nass reinigen									1.Fr.01+03...	
	Waschbecken, Spiegel, Fliesen	Nass reinigen	x	x	x	x	x	x				
	WC-Becken/-Sitzflächen und Urinale innen und außen	Nass reinigen	x	x	x	x	x	x				
Abfall	Türgriffe, Lichtschalter, Fensterbänke	Feucht reinigen	x	x	x	x	x	x				
	Abfalleimer	Entleeren	x	x	x	x	x	x				
Rassoz.	Abfalleimer innen und außen	Nass reinigen	x	x	x	x	x	x				
	Stoffhandtücher	Austauschen	B	B	B	B	B	B				
	Toilettenpapier, Papierhandtücher, Seife, Hygienebehälter	Aufrüsten	x	x	x	x	x	x				

BEREICH - RAUMGRUPPE			Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	1,2,T	2 x M	1 x M	j.2.M	(1)2 x J
----------------------	--	--	----	----	----	----	----	----	-------	-------	-------	-------	----------

Umkleide- und Mannschaftsräume (auch Sozialräume), Schlafräume und Ruheräume

► **Definiertes Qualitätsniveau:** täglich frei von Grob- und Feinschmutz und haftenden, störenden Verschmutzungen und Griffspuren

Boden	Hartbeläge	Manuell oder maschinell - feucht bzw. bei Bedarf nass reinigen (N = jedenfalls nass wischen)	x	x	x	x	N	x					
	Teppichbeläge	Bürstsaugen; bei Bedarf Flecken entfernen	x	x	x	x	x	x					
	Sockelleisten	Feucht reinigen bzw. saugen										1.Fr.01+03...	
Zu reinigende Flächen an "Einrichtungsgegenständen" und auf Böden sind für die Reinigung vom Auftraggeber frei zu machen			Nutzer										
Einrichtung	Einrichtungsgegenstände und Tische (als Hauptnutzungskomponenten) < 1,80m Höhe	Feucht reinigen und bei Bedarf an den Hauptnutzungskomponenten (z.B. Tisch) Grob-, Feinschmutz und Griffspuren entfernen. Mit dem Ziel: "sichtbar schmutzfrei"	x	x	x	x	x	x					
	Schränke, Kastenoberflächen, freie Ablagen > 1,80m Höhe	Feucht reinigen											7.+27. Woche
	Bücherregale, Fächer in Kästen etc.	Feucht reinigen nach Bedarf auf Regie	Regie										
	Telefone, Gegensprechstellen	Feucht reinigen										x	
	Gehäuse der EDV-Geräte, Monitor mit Bildschirm und Tastaturen (nicht Tasten)	Nebelfeucht, schlieren-, streifenfrei, antistatisch reinigen; frei von Staub und Griffspuren										x	
Wand	Türen, Türstöcke, Glastüren, etc. sofern durchgängig in voller Höhe (gesonderte Oberlichten nicht reinigen, diese sind in der Grundreinigung zu reinigen)	gründlich Reinigen; (Griffspuren in Reichweite "Bedarf/Sichtreinigung")	B	B	B	B	B	B				x	
	Waschbecken, Spiegel, Fliesen	Nass reinigen	x	x	x	x	x	x					
	Schalter, Steckdosen, Kabelkanäle	Feucht reinigen										x	
	Bilder, Spiegel, Wandleuchten etc.	Feucht reinigen (schlierenfrei) bzw. staubfrei										x	
	Fensterbänke	Feucht reinigen						x					
	Spinnweben	Entfernen, auch über 1,80m Höhe	B	B	B	B	B	B					
	Heizkörper	Feucht bzw. nass reinigen											2.Fr. im Ja
Af	Aschenbecher	Entleeren und bei Bedarf feucht auswischen	x	x	x	x	x	x					
	Papierkörbe, Abfallbehälter	Entleeren und bei Bedarf feucht auswischen	x	x	x	x	x	x					

Turn- und Sportsäle

(Hart)böden	Staubbinden, ggf. feucht bzw. nassreinigen			x									
Turnsaalinventar	Reinigen	Regie											

Haustechnik

(Hart)böden	Reinigen											1.Fr.01+03...	
Einrichtungsgegenstände, Tische etc.	Reinigen	Regie											

BEREICH - RAUMGRUPPE			Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	1.2.1	2 x M	1 x M	j.2.M	(1)2 x J
----------------------	--	--	----	----	----	----	----	----	-------	-------	-------	-------	----------

Archive, Abstellräume, Lager

In diesem Bereich ist **wöchentlich** eine Sichtreinigung (Entfernung von Grobschmutz durchzuführen)

Boden	Hartbeläge	Manuell oder maschinell - feucht bzw. bei Bedarf nass reinigen (N = jedenfalls nass wischen)										N	
	Sockelleisten	Feucht reinigen bzw. saugen											7.+27. Woche
	Regale	Feucht wischen	Regie										
Wand	Türen, Türstöcke, Glastüren, etc. sofern durchgängig in voller Höhe (gesonderte Oberlichten nicht reinigen, diese sind in der Grundreinigung zu reinigen)	gründlich Reinigen; (Griffspuren in Reichweite "Bedarf/Sichtreinigung")	B	B	B	B	B	B				x	
	Waschbecken, Spiegel, Fliesen	Nass reinigen	B	B	B	B	B	B					
	Schalter, Steckdosen, Kabelkanäle	Feucht reinigen										x	
	Bilder, Spiegel, Wandleuchten etc.	Feucht reinigen (schlierenfrei) bzw. staubfrei										x	
	Fensterbänke	Feucht reinigen										x	
	Spinnweben	Entfernen, auch über 1,80m Höhe	B	B	B	B	B	B					
	Heizkörper	Feucht bzw. nass reinigen											2.Fr. im Ja

BEREICH - RAUMGRUPPE			Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	12T	2 x M	1 x M	j.2.M	(1)2 x J
----------------------	--	--	----	----	----	----	----	----	-----	-------	-------	-------	----------

Arrestzellen (laufende Reinigung siehe unten) - gegebenenfalls Flächendesinfektion
 Bei pauschaler Beauftragung z.B. "1xige Reinigung" sind alle Komponenten einer Woche auszuführen (= "gründliche Reinigung der Arrestzelle")
 Nur die zu erbringenden Leistungen, die durch unten angeführte Komponenten nicht erfüllt werden, sind auf Regiestundensatz der Unterhaltsreinigung zu vergeben; z.B. Schmutzbelastung nach Selbstbeschädigung, Verschmieren von Exkrementen etc.

Siehe gegebenenfalls auch Objektspezifika (ob durchgängige Beauftragung oder 1xige Beauftragung)

Boden	Hartbeläge	Feucht bzw. nass reinigen	x										
	Sockelleisten	Feucht reinigen bzw. saugen									x		
Einrichtung	Einrichtungsgegenstände , Tische, Sitzmöbel, < 1,80m Höhe	Feucht reinigen und bei Bedarf an den Hauptnutzungs-komponenten (z.B. Tisch) Grob-, Feinschmutz und Griffspuren entfernen. Mit dem Ziel: "sichtbar schmutzfrei"	x										
	Bettengestell	feucht wischen	x										
	Schränke, Kastenoberflächen, freie Ablagen > 1,80m Höhe	Feucht reinigen									x		
Wand	Türen, Türstöcke, Glastüren, etc. sofern durchgängig in voller Höhe (gesonderte Oberlichten nicht reinigen, diese sind in der Grundreinigung zu reinigen)	gründlich Reinigen; (Griffspuren in Reichweite "Bedarf/Sichtreinigung")	B							x			
	Waschbecken, Spiegel, Fliesen, WC - Anlage	Nass reinigen	x										
	Schalter, Steckdosen, Kabelkanäle	Feucht reinigen	x								x		
	Bilder, Spiegel, Wandleuchten etc.	Feucht reinigen (schlierenfrei) bzw. staubfrei									x		
	Fensterbänke	Feucht reinigen	x										
	Spinnweben	Entfernen, auch über 1,80m Höhe	B										
	Heizkörper	Feucht bzw. nass reinigen									x		
AF	Aschenbecher	Entleeren und bei Bedarf feucht auswischen	B										
	Papierkörbe, Abfallbehälter	Entleeren und bei Bedarf feucht auswischen	B										

BEREICH - RAUMGRUPPE		Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	12T	2 x M	1 x M	j.2.M	(1)2 x J
----------------------	--	----	----	----	----	----	----	-----	-------	-------	-------	----------

Krankenzimmer, Untersuchungsräume

In diesem Bereich ist täglich eine Sichtreinigung (Entfernung von Grobschmutz und Griffspuren) durchzuführen

► **Definiertes Qualitätsniveau:** täglich frei von groben, störenden Verschmutzungen und Griffspuren

Boden	Hartbeläge	Staubbinden, davon mind. 1x wöchentlich feucht bzw. nass reinigen	x	x	x	x	x	x				
	Teppichbeläge	Bürstsaugen; bei Bedarf Flecken entfernen	x	x	x	x	x	x				
	Sockelleisten	Feucht reinigen bzw. saugen									x	
Zu reinigende Flächen an "Einrichtungsgegenständen" und auf Böden sind für die Reinigung vom Auftraggeber frei zu machen			Nutzer									
Einrichtung	Einrichtungsgegenstände u. Tische, Sitzmöbel, Liegen, Bettgestelle (als Hauptnutzungs- komponenten) < 1,80m Höhe	Feucht reinigen und bei Bedarf an den Hauptnutzungs-komponenten (z.B. Tisch) Grob-, Feinschmutz und Griffspuren entfernen. Mit dem Ziel: "sichtbar schmutzfrei"	x	x	x	x	x	x				
	Türen, Türstöcke, Glastüren, etc. sofern durchgängig in voller Höhe (gesonderte Oberlichten nicht reinigen, diese sind in der Grundreinigung miteinbezogen)	gründlich Reinigen; (Griffspuren in Reichweite "Bedarf/Sichtreinigung")									x	
	Schränke, Kastenoberflächen, freie Ablagen > 1,80m Höhe	Feucht reinigen										7.+27.Woche
	Bücherregale, Fächer in Kästen etc.	Feucht reinigen nach Bedarf auf Regie	Regie									
	Telefone, Gegensprechstellen	Feucht reinigen									x	
	Gehäuse der EDV-Geräte, Monitor mit Bildschirm und Tastaturen (nicht Tasten)	Nebelfeucht, schlieren-, streifenfrei, antistatisch reinigen; frei von Staub und Griffspuren									x	
Wand	Waschbecken, Spiegel, Fliesen	Nass reinigen	x	x	x	x	x	x				
	Schalter, Steckdosen, Kabelkanäle	Feucht reinigen						x				
	Bilder, Spiegel, Wandleuchten etc.	Feucht reinigen (schlierenfrei) bzw. staubfrei									x	
	Fensterbänke	Feucht reinigen						x				
	Spinnweben	Entfernen, auch über 1,80m Höhe						B				
	Heizkörper	Feucht bzw. nass reinigen										2.Fr. im Ja
AF	Papierkörbe, Abfallbehälter	Entleeren und bei Bedarf feucht auswischen	B	x	B	B	x	B				

BEREICH - RAUMGRUPPE			Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	2 x M	1 x M	j.2.M	(1)2 x J
----------------------	--	--	----	----	----	----	----	----	----	-------	-------	-------	----------

Werkstätten (und Labore - siehe ggf. auch eigenes LV)

Für Werkstätten und Labore ist das Leistungsverzeichnis ggf. gesondert, zusätzlich konkretisiert (siehe Spalte Objektspezifika im Objektstammdatenblatt)

► **Definiertes Qualitätsniveau:** täglich frei von groben, störenden Verschmutzungen und Griffspuren

Boden	Hartbeläge	Besenrein kehren					x						
	Teppichbeläge	Bürstsaugen; bei Bedarf Flecken entfernen					x						
	Sockelleisten	Feucht reinigen bzw. saugen											1.Fr.01+1.Fr.07
Zu reinigende Flächen an "Einrichtungsgegenständen" und auf Böden sind für die Reinigung vom Auftraggeber frei zu machen			Nutzer										
Einrichtung	Einrichtungsgegenstände u. Tische, Sitzmöbel (als Hauptnutzungs-komponenten) < 1,80m Höhe	Feucht reinigen und bei Bedarf an den Hauptnutzungs-komponenten (z.B. Tisch) Grob-, Feinschmutz und Griffspuren entfernen. Mit dem Ziel: "sichtbar schmutzfrei"	B	x	B	B	x	B					
	Schränke, Kastenoberflächen, freie Ablagen > 1,80m Höhe	Feucht reinigen											1.Fr.01+1.Fr.07
	Bücherregale, Fächer in Kästen etc.	Feucht reinigen nach Bedarf auf Regie	Regie										
	Telefone, Gegensprechstellen	Feucht reinigen										x	
	Gehäuse der EDV-Geräte, Monitor mit Bildschirm und Tastaturen (nicht Tasten)	Nebelfeucht, schlieren-, streifenfrei, antistatisch reinigen; frei von Staub und Griffspuren										x	
Wand	Türen, Türstöcke, Glastüren, etc. sofern durchgängig in voller Höhe (gesonderte Oberlichten nicht reinigen, diese sind in der Grundreinigung zu reinigen)	gründlich Reinigen; (Griffspuren in Reichweite "Bedarf/Sichtreinigung")	B	B	B	B	B	B			x		
	Waschbecken, Spiegel, Fliesen	Nass reinigen	B	B	B	B	B	B					
	Schalter, Steckdosen, Kabelkanäle	Feucht reinigen										x	
	Bilder, Spiegel, Wandleuchten etc.	Feucht reinigen (schlierenfrei) bzw. staubfrei										x	
	Fensterbänke	Feucht reinigen										x	
	Spinnweben	Entfernen, auch über 1,80m Höhe	B	B	B	B	B	B					
	Heizkörper	Feucht bzw. nass reinigen											
Af	Aschenbecher	Entleeren und bei Bedarf feucht auswischen	B	B	B	B	B	B					
	Papierkörbe, Abfallbehälter	Entleeren und bei Bedarf feucht auswischen	B	B	B	B	B	B					

Speisesäle, Kantinen, Cafeteria, Teeküche

	Hartbeläge	Manuell oder maschinell - feucht bzw. bei Bedarf nass reinigen (N = jedenfalls nass wischen)	x	x	x	x	N	x					
	Einrichtungsgegenstände, Tische etc.	Feucht bzw. nass reinigen	x	x	x	x	x	x					
	Drehstühle und Sessel	Absaugen, Flecken entfernen und Sesselbeine feucht reinigen	B	B	B	B	B	B			x		
	Nirosta-Platte samt Abwäsche	Feucht bzw. nass reinigen	x	x	x	x	x	x					
	Getränkeautomaten	Feucht bzw. nass reinigen									x		
	Sonst wie Bürobereich		B	B	B	B	B	B					

BEREICH - RAUMGRUPPE	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	12T	2 x M	1 x M	j.2.M	(1)2 x J
----------------------	----	----	----	----	----	----	-----	-------	-------	-------	----------

Sonstige
 Für "Sonstige" Raumkategorien ist das entsprechende Leistungsverzeichnis gesondert, zusätzlich konkretisiert (siehe Spalte Objektspezifika im Objektstammdatenblatt)

+	"N"	An diesem Tag ist auch wenn kein sichtbarer Bedarf gegeben ist, NASS (2-stufig) zu wischen.
1	Abfall	Der Inhalt von verschiedenen Behältern wird entleert und getrennt gesammelt sowie anschließend fachgerecht lt. Vorgabe des Auftraggebers der Entsorgung zugeführt. Bei anhaftenden Verschmutzungen der Behälter sind diese durch geeignete Hilfsmittel zu entfernen.
2	Bestücken	Ein Gegenstand (z.B. Handtuchhalter, Seifenspender, Beutel etc.) wird neu mit Verbrauchsmaterialien (z.B. Papierhandtücher, Seifenlösung, Seife, Mundwasser, Handtücher, Erfrischungstücher, etc.) versehen. Die Materialien werden vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Damit verbunden sind nicht besondere Manipulationen, wie z.B. Umfüllen von Seifenlösungen von großen Gebinden in kleine Gebinde!
3	Geschirrspüler beladen	Geschirr in den Geschirrspüler ein- und austräumen; ist vom Mengenanfall abhängig; daher ist der Arbeitsaufwand vor Ort mit dem Nutzer "einzuschätzen", auf Regiestundenbasis zu verrechnen.
4	Blumen, Hydrokultur	siehe Objektspezifika
5	Betten abziehen / beziehen	siehe Objektspezifika

Richtwerte für die Festsetzung von Wochenstunden bei künftigen Nachbesetzungen von Aufräumepersonal, die keiner vorherigen ho Zustimmung bedürfen:

Täglich zu reinigende Bodenfläche	Richtwert
50 m ²	bis 7,5 WoSt
55 m ²	bis 8,0 WoSt
60 m ²	bis 8,5 WoSt
65 m ²	bis 9,0 WoSt
70 m ²	bis 9,5 WoSt
75 m ²	bis 10,0 WoSt
80 m ²	bis 10,5 WoSt
85 m ²	bis 11,0 WoSt
90 m ²	bis 11,5 WoSt
95 m ²	bis 12,0 WoSt
100 m ²	bis 12,5 WoSt
10 m ²	bis 13,0 WoSt
20 m ²	bis 13,5 WoSt
30 m ²	bis 14,0 WoSt
40 m ²	bis 14,5 WoSt
50 m ²	bis 15,0 WoSt
60 m ²	bis 15,5 WoSt
70 m ²	bis 16,0 WoSt
80 m ²	bis 16,5 WoSt
90 m ²	bis 17,0 WoSt
200 m ²	bis 17,5 WoSt
10 m ²	bis 18,0 WoSt
20 m ²	bis 18,5 WoSt
30 m ²	bis 19,0 WoSt
40 m ²	bis 19,5 WoSt
50 m ²	bis 20,0 WoSt
60 m ²	bis 20,5 WoSt
70 m ²	bis 21,0 WoSt
80 m ²	bis 21,5 WoSt
90 m ²	bis 22,0 WoSt
300 m ²	bis 22,5 WoSt

GES (nur LGK) 9 - 30.3.1993

Beilage /1

10 m ²	bis 23,0 WoSt
20 m ²	bis 23,5 WoSt
30 m ²	bis 24,0 WoSt
40 m ²	bis 24,5 WoSt
50 m ²	bis 25,0 WoSt
60 m ²	bis 25,5 WoSt
70 m ²	bis 26,0 WoSt
80 m ²	bis 26,5 WoSt
90 m ²	bis 27,0 WoSt
400 m ²	bis 27,5 WoSt
10 m ²	bis 28,0 WoSt
20 m ²	bis 28,5 WoSt
30 m ²	bis 29,0 WoSt
40 m ²	bis 29,5 WoSt
50 m ²	bis 30,0 WoSt
60 m ²	bis 30,5 WoSt
70 m ²	bis 31,0 WoSt
80 m ²	bis 31,5 WoSt
90 m ²	bis 32,0 WoSt
500 m ²	bis 32,5 WoSt
10 m ²	bis 33,0 WoSt
20 m ²	bis 33,5 WoSt
30 m ²	bis 34,0 WoSt
40 m ²	bis 34,5 WoSt
50 m ²	bis 35,0 WoSt
60 m ²	bis 35,5 WoSt
70 m ²	bis 36,0 WoSt
80 m ²	bis 36,5 WoSt
90 m ²	bis 37,0 WoSt
600 m ²	bis 37,5 WoSt
20 m ²	bis 38,0 WoSt
40 m ²	bis 38,5 WoSt
60 m ²	bis 39,0 WoSt
80 m ²	bis 39,5 WoSt
700 m ²	bis 40,0 WoSt

Dazwischenliegende täglich zu reinigende Bodenflächen sind auf den nächsthöheren Richtwert aufzurunden.

Beilage -/2