



# Amt der Vorarlberger Landesregierung

Zahl: PrsG-312.11

Bregenz, am 23.03.2010

Bundesministerium für Finanzen  
Hintere Zollamtsstraße 2b  
1030 Wien  
SMTP: [e-Recht@bmf.gv.at](mailto:e-Recht@bmf.gv.at)

Auskunft:  
[Mag. Otto-Imre Pathy](#)  
Tel: +43(0)5574/511-20216

Betreff: [Bewertungsgesetz-Novelle 2010, Entwurf; Stellungnahme](#)  
Bezug: [Schreiben vom 15. März 2010, GZ. BMF-010000/0009-VI/A/2010](#)

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen den übermittelten Gesetzesentwurf bestehen keine Einwände.

Im Übrigen wird eine Änderung des Grundsteuergesetzes angeregt:

Vor dem 1. Jänner 2010 konnte in Vorarlberg die Grundsteuer – im Fall der Änderung des zugrunde liegenden Feststellungs-, Mess- oder Zerlegungsbescheides – ohne Rücksicht darauf vorgeschrieben werden, ob die Bemessungs- oder Einhebungsverjährung eingetreten ist oder nicht.

Das hat sich aus dem § 125 des Abgabenverfahrensgesetzes (Änderung abgeleiteter Bescheide) ergeben. Dort wurde – im Gegensatz zur vergleichbaren Bestimmung des § 295 BAO – ausdrücklich vorgesehen, dass auf die Bemessungs- oder Einhebungsverjährung keine Rücksicht zu nehmen ist.

Die Regelung wurde damit begründet, dass sich in der Praxis gezeigt hat, dass die Gemeinden bei der Vorschreibung der Grundsteuer auf Grund der mit fünf Jahren befristeten Bemessungs- oder Einhebungsverjährung nicht immer zurecht kommen, weil es bei der Bekanntgabe der Steuermessbeträge durch die Finanzämter zu sehr großen Verzögerungen kommt.

Das Abgabenverfahrensgesetz ist am 1. Jänner 2010 außer Kraft getreten und wurde durch die BAO ersetzt.

Wir regen daher eine entsprechende Änderung des § 28b des Grundsteuergesetzes an. Andernfalls ist zu befürchten, dass in vielen Fällen wegen der nicht rechtzeitigen Bekanntgabe der Steuermessbeträge eine Verjährung eintreten wird. Dadurch kommt es zu einer offenkundigen Ungleichbehandlung der Steuerpflichtigen.

Freundliche Grüße

Für die Vorarlberger Landesregierung  
Der Landesrat

Mag. Siegi Stemer

Nachrichtlich an:

1. Abt. Finanzangelegenheiten (IIIa), im Hause, via VOKIS versendet
2. Abt. Allgemeine Wirtschaftsangelegenheiten (VIa), im Hause, via VOKIS versendet
3. Abt. Landwirtschaft (Va), im Hause, via VOKIS versendet
4. Präsidium des Bundesrates, Dr. Karl Renner-Ring 3, 1017 Wien, SMTP: [begutachtungsverfahren@parlinkom.gv.at](mailto:begutachtungsverfahren@parlinkom.gv.at)
5. Präsidium des Nationalrates, Dr. Karl Renner-Ring 3, 1017 Wien, SMTP: [begutachtungsverfahren@parlament.gv.at](mailto:begutachtungsverfahren@parlament.gv.at)
6. Bundeskanzleramt-Verfassungsdienst, Ballhausplatz 2, 1014 Wien, SMTP: [vpost@bka.gv.at](mailto:vpost@bka.gv.at)
7. Herrn Bundesrat, Edgar Mayer, Egelseestraße 83, 6800 Feldkirch, SMTP: [mac.ema@cable.vol.at](mailto:mac.ema@cable.vol.at)
8. Herrn Bundesrat, Dr Magnus Brunner, SMTP: [magnus.brunner@parlament.gv.at](mailto:magnus.brunner@parlament.gv.at)
9. Frau Bundesrätin, Cornelia Michalke, Kirchplatz 1, 6973 Höchst, SMTP: [c.michalke@gmx.at](mailto:c.michalke@gmx.at)
10. Herrn Nationalrat, Karlheinz Kopf, Rheinstraße 24, 6844 Altsch, SMTP: [karlheinz.kopf@parlinkom.gv.at](mailto:karlheinz.kopf@parlinkom.gv.at)
11. Frau Nationalrätin, Anna Franz, SMTP: [anna.franz@parlinkom.gv.at](mailto:anna.franz@parlinkom.gv.at)
12. Herrn Nationalrat, Dr Harald Walser, SMTP: [harald.walser@gruene.at](mailto:harald.walser@gruene.at)
13. Herrn Nationalrat, Elmar Mayer, SMTP: [elmar.mayer@spoe.at](mailto:elmar.mayer@spoe.at)
14. Herrn Nationalrat, Christoph Hagen, SMTP: [christoph.hagen@parlament.gv.at](mailto:christoph.hagen@parlament.gv.at)
15. Herrn Nationalrat, Bernhard Themessl, SMTP: [bernhard.themessl@tt-p.at](mailto:bernhard.themessl@tt-p.at)
16. Amt der Burgenländischen Landesregierung, Landhaus, 7000 Eisenstadt,

- SMTP: [post.lad@bgld.gv.at](mailto:post.lad@bgld.gv.at)
17. Amt der Kärntner Landesregierung, Arnulfplatz 1, 9021 Klagenfurt, SMTP: [post.abt2v@ktn.gv.at](mailto:post.abt2v@ktn.gv.at)
  18. Amt der Niederösterreichischen Landesregierung, Landhausplatz 1, 3109 St. Pölten, SMTP: [post.landnoe@noel.gv.at](mailto:post.landnoe@noel.gv.at)
  19. Amt der Oberösterreichischen Landesregierung, Landhausplatz 1, 4021 Linz, SMTP: [verfd.post@ooe.gv.at](mailto:verfd.post@ooe.gv.at)
  20. Amt der Salzburger Landesregierung, Chiemseehof, 5010 Salzburg, SMTP: [landeslegistik@salzburg.gv.at](mailto:landeslegistik@salzburg.gv.at)
  21. Amt der Steiermärkischen Landesregierung, Landhaus, 8011 Graz, SMTP: [post@stmk.gv.at](mailto:post@stmk.gv.at)
  22. Amt der Tiroler Landesregierung, Wilhelm-Greil-Straße 25, 6020 Innsbruck, SMTP: [post@tirol.gv.at](mailto:post@tirol.gv.at)
  23. Amt der Wiener Landesregierung, Rathaus, 1082 Wien, SMTP: [post@md-v.wien.gv.at](mailto:post@md-v.wien.gv.at)
  24. Verbindungsstelle der Bundesländer, Schenkenstraße 4, 1010 Wien, SMTP: [vst@vst.gv.at](mailto:vst@vst.gv.at)
  25. Institut für Föderalismus, Maria-Theresien-Straße 38b, 6020 Innsbruck, SMTP: [institut@foederalismus.at](mailto:institut@foederalismus.at)
  26. ÖVP-Landtagsfraktion, 6900 Bregenz, SMTP: [landtagsklub.vorarlberg@volkspartei.at](mailto:landtagsklub.vorarlberg@volkspartei.at)
  27. SPÖ-Landtagsfraktion, 6900 Bregenz, SMTP: [gerhard.kilga@spoe.at](mailto:gerhard.kilga@spoe.at)
  28. Landtagsfraktion der Freiheitlichen, 6900 Bregenz, SMTP: [landtagsklub@vfreiheitliche.at](mailto:landtagsklub@vfreiheitliche.at)
  29. Landtagsfraktion der Grünen, 6900 Bregenz, SMTP: [landtagsklub.vbg@gruene.at](mailto:landtagsklub.vbg@gruene.at)
  30. Frau Birgit Luschnig, im Hause, SMTP: [birgit.luschnig@vorarlberg.at](mailto:birgit.luschnig@vorarlberg.at)
  31. Herrn Jürgen Weiss, SMTP: [jweiss@vol.at](mailto:jweiss@vol.at)