

**Stand: 29. Mai 2017**

**Beilage zu S91143/179-PMVD/2017**

Liegenschaftsbezeichnung	Ort	Bundesland	Grundstücksfläche m <sup>2</sup>	Flächenwidmung (zum Verkaufszeitpunkt)	Mindestverkaufspreis (Schätzwert)	Erzielter Verkaufspreis	Datum Kaufvertrag	Käufer
Ehem. FMA Station Gols	Gols	B	12.105	Grünland – landwirtschaftlich genutzte Grünfläche, Europaschutzgebiet	50.000,00	226.000,00	12.11.2014	Hr. Rauhs
Garnisonübungsplatz Oberwart	Oberwart	B	76.577	Grünland - landwirtschaftlich genutzte Grünfläche	66.000,00	130.000,00	25.06.2014	Hr. Pöll
Sporck Kaserne	Oberwart	B	7.218	Bauland - Sondergebiet Kaserne	910.000,00	910.000,00	26.09.2014	Oberwarter gemeinn. Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft
Garnisonübungsplatz Pinkafeld	Pinkafeld	B	195.591	Grünland - landwirtschaftlich genutzte Grünfläche & Wald	135.000,00	430.000,00	20.10.2014	Pöll Immobilien KG, SN Management GmbH & Hr. Nikitscher
Schießplatz Pinkafeld	Pinkafeld	B	76.608	Grünland - landwirtschaftlich genutzte Grünfläche, Wald & Grünland - Schießplatz	95.000,00	143.000,00	20.10.2014	Pöll Immobilien KG, SN Management GmbH & Hr. Nikitscher
Munitionslager Pinkafeld	Pinkafeld	B	38.193	Grünland - landwirtschaftlich genutzte Grünfläche, Wald & Verkehrsfläche	68.000,00	146.000,00	20.10.2014	Pöll Immobilien KG & Hr. Pöll
Turba Kaserne	Pinkafeld	B	47.992	Bauland - gemischtes Baugebiet	1.930.000,00	1.930.000,00	29.12.2014	Oberwarter gemeinn. Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft, Stadtgemeinde Pinkafeld & Hr. Pöll
Waldgrundstücke Nr. 1414 & 1415	Winden	B	6.093	Wald / Grünland - forstwirtschaftliche genutzte Grünfläche	6.100,00	14.000,00	27.05.2016	Hr. Wagner
Wiesengrundstück Nr. 1329	Winden	B	3.219	Grünland - landwirtschaftlich genutzte Grünfläche	3.200,00	7.500,00	09.06.2016	Hr. Bittmann
Wiesengrundstück Nr. 666/2, KG Waltendorf	Klagenfurt	K	949	Grünland - Land- und Forstwirtschaft	30.200,00	30.200,00	29.12.2014	Wasserverband Wörthersee Ost
Magdeburg Kaserne - Teilfläche 1	Klosterneuburg	NÖ	68.179	Bauland - Sondergebiet Kaserne	9.150.000,00	9.150.100,00	25.06.2015	Chorherrenstift Klosterneuburg

Liegenschaftsbezeichnung	Ort	Bundesland	Grundstücksfläche m <sup>2</sup>	Flächenwidmung (zum Verkaufszeitpunkt)	Mindestverkaufspreis (Schätzwert)	Erzielter Verkaufspreis	Datum Kaufvertrag	Käufer
Magdeburg Kaserne - Teilfläche 2	Klosterneuburg	NÖ	23.247	Bauland - Sondergebiet Kaserne	4.700.000,00	4.700.000,00	07.12.2015	Stadtgemeinde Klosterneuburg
Baugrundstück Nr. 166/2	Korneuburg	NÖ	4.562	Bauland - Betriebsgebiet & Verkehrsfläche	404.000,00	450.000,00	28.07.2016	Schneps Immo GmbH
Ehem. Feste Anlage Eggendorf, Gst. 127/2, EZ 295	Paudorf	NÖ	607	Grünland - Land- und Forstwirtschaft	667,70	1.881,70	12.02.2015	Hr. Aufreiter
Ehem. Feste Anlage Türkenschanze 1-7, EZ 169, EZ 800	Petronell-Carnuntum	NÖ	20.690	Grünland - Land- und Forstwirtschaft, Wald	35.173,00	49.000,00	07.09.2016	Marktgemeinde Petronell-Carnuntum
Baugrundstück Nr. 30/2, KG Germanns	Röhrenbach	NÖ	710	Bauland - Wohngebiet	4.260,00	4.970,00	03.08.2015	Hr. Gabriel & Otte
Baugrundstück Nr. 6960/2	Sommerein	NÖ	969	Bauland - Wohngebiet	47.000,00	47.000,00	01.12.2014	Howa Immobilien Vermietungs GmbH
Landwirtschaftliches Grundstück Nr. 6398	Sommerein	NÖ	26.036	Grünland - Land- und Forstwirtschaft	76.000,00	174.000,00	27.05.2016	Hr. Schlembach
Land- und forstwirtschaftliches Grundstück Nr. 6959/13	Sommerein	NÖ	48.284	Grünland - Land- und Forstwirtschaft, Wald & Grünland - Grüngürtel Sicht- und Lärmschutz	174.000,00	320.000,00	04.04.2017	Howa Immobilien Vermietungs GmbH
Bechtoldsheim Kaserne - Teilfläche Ost	Wr. Neustadt	NÖ	31.640	Bauland - Kerngebiet, Aufschließungszone	2.000.000,00	1.900.000,00	03.12.2013	HHP Immobilien EntwicklungsgmbH
TÜPI Allentsteig - Umfahrung B 38 Zwettl	Zwettl	NÖ	682.797	Grünland - Land- und Forstwirtschaft	1.015.531,04	1.015.531,04	04.09.2014	Land NÖ
Ehem. Feste Anlage Aschach; EZ 893, Gst 80/3	Aschach an der Donau	OÖ	140	Grünland - Land- und Forstwirtschaft, Wald	294,00	1.368,50	04.02.2016	Hr. Huemer
Ehem. Feste Anlage Aschach; EZ 893, Gst 952/6	Aschach an der Donau	OÖ	576	Grünland - Land- und Forstwirtschaft, Wald	1.209,60	5.631,50	22.01.2016	Hr. Wassermair
Ehem. Feste Anlage Aschach; EZ 893, Gst 942/3	Aschach an der Donau	OÖ	387	Grünland - Land- und Forstwirtschaft, Wald	812,70	2.128,00	09.03.2016	Fr. Nachbar
Ehem. Stollen Perneck, Gst. 168/2, KG Perneck	Bad Ischl	OÖ	72	Grünland - Land- und Forstwirtschaft	216,00	500,00	13.07.2015	Hr. Gschwandtner
Teilfläche FIH Vogler, Gst. 3033/4 & 3033/5, KG Neubau	Hörsching	OÖ	8.910	Grünland - Land- und Forstwirtschaft	449.000,00	449.000,00	20.11.2013	Marktgemeinde Hörsching

Liegenschaftsbezeichnung	Ort	Bundesland	Grundstücksfläche m²	Flächenwidmung (zum Verkaufszeitpunkt)	Mindestverkaufspreis (Schätzwert)	Erzielter Verkaufspreis	Datum Kaufvertrag	Käufer
Hiller Kaserne	Linz - Ebelsberg	OÖ	172.476	Bauland - Sondergebiet Kaserne & Bauland - gemischtes Baugebiet	34.250.000,00	41.000.000,00	11.03.2016	WSF Privatstiftung
Tontaubenschießplatz & Wald, Gst. 1445/1, 1445/2 & 1445/3, KG Katzbach	Linz - Katzbach	OÖ	133.021	Grünland - Land- und Forstwirtschaft, Wald	50.000,00	432.000,00	13.06.2016	Welser Kieswerke Treul & Co GmbH
Wald- und Wiesengrundstücke Nr. 618, 622 & 647/1; KG Niederkulm	Mittertreffling	OÖ	36.701	Grünland, Land- und Forstwirtschaft, Wald	123.000,00	170.000,00	15.04.2016	Fam. Penkner
Mickl-Kaserne (unbebaute Eigentumsflächen)	Bad Radkersburg	ST	19.853	Bauland - allgemeines Wohngebiet	310.000,00	315.500,00	27.03.2013	Stadtgemeinde Bad Radkersburg
Garnisonübungsplatz Fehring	Fehring	ST	103.160	Freiland - Landwirtschaftsgebiet	210.000,00	395.000,00	28.07.2016	Stadtgemeinde Fehring
Hadik Kaserne	Fehring	ST	60.767	Bauland - allgemeines Wohngebiet & Wald	906.000,00	906.000,00	28.07.2016	Stadtgemeinde Fehring
Baugrundstück Nr. 237/1	Feldbach	ST	4.349	Bauland - allgemeines Wohngebiet	152.000,00	152.000,00	29.06.2016	AMT Gebäudeverwaltungs GmbH
Kirchner Kaserne	Graz	ST	57.096	Bauland - allgemeines Wohngebiet	9.500.000,00	11.000.000,00	27.05.2016	Omikron Projektentwicklung GmbH
Fliegerhorst Nittner	Kalsdorf & Feldkirchen	ST	384.636	Flugplatz, Verkehrsfläche, Wald & Freiland - Landwirtschaftsgebiet	8.000.000,00	8.000.000,00	26.01.2015	Asset Rent Vermietungs GmbH & Co KG
Straub Kaserne	Hall	T	91.148	Bauland - Sonderfläche Kaserne	11.500.000,00	11.750.000,00	12.12.2013	Hr. Giner, Plank, Appler, Müssigang & Norz Landwirtschafts GmbH
Teilfläche GÜPl Walgau	Bludesch	V	16.512	Freiland	24.786,00	24.786,00	22.08.2013	ÖBB Infrastruktur AG
Biedermann-Huth-Raschke-Kaserne (Teilfläche Wohnbau)	Wien - Penzing	W	11.877	Bauland - gemischtes Baugebiet	7.180.000,00	13.640.000,00	13.03.2014	Österr. Siedlungswerk gemeinn. WohnungsAG & Familienwohnbau gemeinn. Bau- und SiedlungsGmbH
Biedermann-Huth-Raschke-Kaserne (Teilfläche Schule)	Wien - Penzing	W	11.236	Bauland - gemischtes Baugebiet	4.040.000,00	4.040.000,00	06.08.2014	Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.
KdoGeb General Körner (unbebaute Flächen)	Wien - Penzing	W	40.816	Bauland - gemischtes Baugebiet, Zweckbestimmung LV	26.800.000,00	30.300.000,00	29.07.2015	CC Wien Invest GmbH

