

Frau  
Präsidentin des Nationalrates  
Doris Bures  
Parlament  
1017 Wien

GZ: BMG-11001/0234-I/A/15/2014

Wien, am 19. November 2014

Sehr geehrte Frau Präsidentin!

Ich beantworte die an mich gerichtete schriftliche parlamentarische **Anfrage Nr. 2522/J des Abgeordneten Doppler und weiterer Abgeordneter** nach den mir vorliegenden Informationen wie folgt:

**Fragen 1 bis 5:**

Zur vorliegenden parlamentarischen Anfrage wurde eine Stellungnahme der Sozialversicherungsanstalt der Bauern (SVB) eingeholt, diese teilt dazu Folgendes mit:

*„Mit der Gründung der SVD Büromanagement GmbH im Jahre 2002 – zu diesem Zeitpunkt ein[e] Tochterunternehmen der Sozialversicherungsanstalt der Bauern und der Sozialversicherungsanstalt der Gewerblichen Wirtschaft - und deren Aufnahme der Geschäftstätigkeit mit 1. 1. 2003 wurden alle Back Office Agenden der SVB in diese Gesellschaft ausgelagert. Das betrifft auch das Facility Management und damit auch die Verkäufe von Bürogebäuden und Liegenschaften sowie die Administration (Hausverwaltung) von angemieteten oder noch im Eigentum der SVB befindlichen Bürostandorte[n]. Von der SVB selbst wird kein Personal mehr für diese Aufgaben beschäftigt.*

*Die SVB ist an allen Bürostandorten – ausgenommen Klagenfurt und Eisenstadt – Mieterin von Büroflächen, wobei dafür längerfristige Mietverträge (10 Jahre) abgeschlossen wurden. Der Personalaufwand der SVD Büromanagement GmbH beschränkt sich auf die Hausverwaltung der Bürostandorte. Lediglich bei Vertragsverhandlungen über die Verlängerung von Mietverträgen ist ein höherer Personalaufwand und zudem eine Einbindung der SVB notwendig. Im Herbst dieses Jahres wurde der Mietvertrag für das Bürogebäude in Wien verlängert. Der Personalaufwand für Verhandlungen mit dem Hauseigentümer, die Vorbereitung der*

*notwendigen Genehmigungen und Berichte an Entscheidungsgremien kann mit einem Gesamtaufwand von einer Personenwoche beziffert werden.*

*Alle Aufwendungen der SVD Büromanagement GmbH für die Agenden im Zusammenhang mit der Hausverwaltung aller Bürostandorte werden der SVB in Rechnung gestellt. Insgesamt gelangten dabei im Jahre 2013 Euro 80.191,39 zur Verrechnung. Das bedeutet einen Kostenansatz von Euro 0,13/m<sup>2</sup> monatlich für angemietete Büroflächen und Euro 0,18/m<sup>2</sup> monatlich für noch im Eigentum der SVB stehenden Büroflächen.*

*Alle Eigenen Einrichtungen der SVB wurden mit dem Jahreswechsel 2009/2010 zu 74 % veräußert. Die Häuser werden von der KBB – Klinikum Besitz- und Betriebsgesellschaft mbH betrieben. Ein von der SVB bestellter Geschäftsführer ist in dieser GmbH tätig und wird auch von dieser bezahlt. Von der SVB selbst wird kein Personal für den Betrieb und die Bewirtschaftung der einzelnen Häuser beschäftigt.“*

Dr.<sup>in</sup> Sabine Oberhauser

Signaturwert	aRc2UTPpgobuufSRRXVvQMg4vWwfulZhRM3swHRco23yMAgtZUI24+EHrJ3AK23qJqWxX9SERr5Jx9dgWFTlgVNIRsqXSKQwHC5TYX3PvktNR+MWhee0d09MubzHCyX7zSKoGpBYxeJ3ubvf67dCGi1C3q5IHmgsZpy8qFfU44k=	
	Unterzeichner	serialNumber=756257306404,CN=Bundesministerium f. Gesundheit,O=Bundesministerium f. Gesundheit,C=AT
	Datum/Zeit-UTC	2014-11-19T13:31:42+01:00
	Aussteller-Zertifikat	CN=a-sign-corporate-light-02,OU=a-sign-corporate-light-02,O=A-Trust Ges. f. Sicherheitssysteme im elektr. Datenverkehr GmbH,C=AT
	Serien-Nr.	540369
	Parameter	etsi-bka-moa-1.0
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert.	
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: <a href="http://www.signaturpruefung.gv.at">http://www.signaturpruefung.gv.at</a>	