

4762/AB
vom 03.07.2015 zu 4888/J (XXV.GP)

Frau
Präsidentin des Nationalrates
Doris BURES
Parlament
1017 Wien

03. Juli 2015

GZ. BMEIA-AT.90.13.03/0078-VI.A/2015

Die Abgeordneten zum Nationalrat Mag. Philipp Schrangl, Kolleginnen und Kollegen haben am 5. Mai 2015 unter der Zl. 4888/J-NR/2015 an mich eine schriftliche parlamentarische Anfrage betreffend „Mietverhältnisse des Bundesministeriums und deren Evaluierung“ gerichtet.

Diese Anfrage beantworte ich wie folgt:

Zu den Fragen 1 und 2:

Zum Zeitpunkt der Anfrage bestehen seitens des Bundesministeriums für Europa, Integration und Äußeres (BMEIA) folgende Mietverhältnisse zu folgenden Monatsmieten:

Liegenschaft	Hauptmietzins netto April 2015
Büro der Österreichischen Vertretung bei den Vereinten Nationen, Andromeda-Tower, Donau-City-Straße 6, 1220 Wien	€ 5.775,08
Archivflächen, Erdbergstraße, 1030 Wien	€ 2.658,22
Lagerflächen, Deutschstraße, 1230 Wien	€ 2.691,00
Archivflächen, Landstraßer Hauptstraße, 1030 Wien	€ 1.845,83
Amtsgebäude BMEIA, Herrengasse 11+13, 1010 Wien	€ 324.680,51

./2

Weiters werden 26 Naturalwohnungen den Bediensteten des BMEIA für die kurzfristige Nutzung gegen Entgelt überlassen. Dem BMEIA entstehen hierdurch monatlich Kosten in Höhe von € 1.441,22.

Zu Frage 3:

Die Mietkosten stiegen indexangepasst.

Zu Frage 4:

Die Kosten sind von der Art des Mietverhältnisses unabhängig und lassen sich nicht herausrechnen, da es sich dabei hauptsächlich um Personalkosten der damit beschäftigten Bediensteten handelt und diese auch andere Aufgaben wahrnehmen.

Zu den Fragen 5 bis 7:

Ja. Die Angemessenheit der Mietkonditionen wird laufend unter Beobachtung der lokalen Marktverhältnisse überprüft. Gegebenenfalls werden Mietkonditionen neu verhandelt oder Mietverhältnisse beendet.


Zu Frage 8:

Ja.

Zu den Fragen 9 und 10:

Eine Evaluierung wird anlassbezogen vorgenommen und ressourcenökonomisch geprüft. Bei Wegfall des Bedarfs erfolgt eine Beendigung des Mietverhältnisses. So wurden in den letzten fünf Jahren vom BMEIA insgesamt mehr als 30 Mietverhältnisse gekündigt.

Sebastian Kurz

Signaturwert	NluiFM7VpV2Gd9u5tD28kV68aRfeVasmgFzW09P10Cj0SLALRyB1oOPmQDUbiET qzE/O11rj1wiaoPly8RNHP9Tyf+luUX8C8+Xt3dwBool67+EkbfAPNELLU4pLFW1DX M2LAJ8zfraxYHKDTGWw3KHxOgkWWhw6+N6U22uMO9FYi0SPLEgpOn0b8CrUldhkRTn IAJtqT2ludaf/i3uWSP4ECHO+7ASdGhdeOmn1iwHSpEd8a3+uyfSm8qPxYcJHAzkKbg VpbOvmeQPa4l1GXAYfjCqU50lwxyl2o488LVagunw4bzMx1MhaKsAu5oGCp5knySbRh jiJn79g==	
	Unterzeichner	serialNumber=149756759879,CN=Bundesministerium für Europa, Integration und Äußeres,C=AT
	Datum/Zeit	2015-07-03T16:21:17+02:00
	Aussteller-Zertifikat	CN=a-sign-corporate-light-02,OU=a-sign-corporate-light-02,O=A-Trust Ges. f. Sicherheitssysteme im elektr. Datenverkehr GmbH,C=AT
	Serien-Nr.	1184264
	Parameter	etsi-bka-moa-1.0
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert.	
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: http://www.signaturpruefung.gv.at Informationen zur Prüfung des Ausdrucks finden Sie unter: http://www.bmeia.gv.at/verifizierung	