



Frau Präsidentin
 des Nationalrates
 Doris Bures
 Parlament
 1017 Wien

ZI. LE.4.2.4/0138-RD 3/2015

Wien, am 8. September 2015

Gegenstand: Schriftl. parl. Anfr. d. Abg. z. NR Wolfgang Zanger, Kolleginnen und Kollegen vom 08.07.2015, Nr. 5966/J, betreffend der Liegenschaftsverkäufe der Österreichischen Bundesforste im Bundesland Oberösterreich

Auf die schriftliche parlamentarische Anfrage der Abgeordneten Wolfgang Zanger, Kolleginnen und Kollegen vom 08.07.2015, Nr. 5966/J, teile ich Folgendes mit:

Zu den Fragen 1 bis 3:

Bezüglich der Liegenschaftsverkäufe im Jahr 2011 wird auf die Beantwortung der parlamentarischen Anfrage Nr. 10891/J-NR XXIV. GP verwiesen.

Die Anzahl der in den Jahren 2012, 2013 und 2014 insgesamt veräußerten Liegenschaften samt Flächenausmaß, Nutzungsart und Einnahmen sind der nachfolgenden Tabelle zu entnehmen.

Jahr	Anzahl der Liegenschaftsverkäufe pro Jahr	Fläche in ha je Nutzungsart	Nutzungsart	Einnahmen in EUR
2012	14	0,0182	Alpe	
		0,0111	Baufläche/befestigt	
		0,0628	Baufläche/begrünt	
		0,1806	Grünland	
		0,0896	Landw. genutzt	
		38,0179	Wald	
			Summe 2012	819.985,89



2013	36	0,0955	Baufläche/begrünt	
		0,0412	Baufläche/Gebäude	
		0,2915	Garten	
		0,0516	Garten/Erholungsfläche	
		0,0045	Gewässer/Fluß	
		0,0052	Gewässer/See	
		0,1476	Landw. genutzt	
		0,2891	Sonstige/Ödland	
		0,0598	Sonstige/Straße	
		0,0344	Sonstige/Ver/Entsorg.anl.	
		2,8557	Wald	
			Summe 2013	1.130.650,60
2014	10	0,0370	Baufläche/befestigt	
		0,0631	Baufläche/Gebäude	
		0,0158	Landw. genutzt	
		0,1605	Sonstige	
		0,0847	Sonstige/Weg	
		0,4294	Wald	
			Summe 2014	187.117,00
			Gesamtsumme	2.137.753,49

Zu Frage 4:

Die Schätzwerte der veräußerten Grundstücke werden im Rahmen der Liegenschaftsbewertung berücksichtigt. Landesweite Durchschnittswerte je Nutzungsart werden mangels Aussagekraft nicht gesondert erfasst.

Zu Frage 5:

Im Hinblick auf die große Anzahl der Käufer und aus Datenschutzgründen kann keine detaillierte Auskunft erteilt werden. Die nachstehende Zusammenfassung gibt jedoch ein Bild über die Käuferstruktur:

	Anzahl (Gst.)		Fläche		Erlöse	
	Zahl	%	ha	%	€	%
Private	47	78%	42,72	99%	2.020.089,97	94%
ÖBf AG						
Gebietskörperschaften	13	22%	0,33	1%	117.663,52	6%
	60		43,05		2.137.753,49	100%

Zu Frage 6:

Die Flächenwidmungen werden im Rahmen der Liegenschaftsbewertung berücksichtigt, jedoch nicht gesondert erfasst.

Der Bundesminister

	Unterzeichner	serialNumber=579515843327,CN=BMLFUW,O=BMLFUW / Lebensministerium,C=AT
	Datum/Zeit	2015-09-08T13:27:15+02:00
	Aussteller-Zertifikat	CN=a-sign-corporate-light-02,OU=a-sign-corporate-light-02,O=A-Trust Ges. f. Sicherheitssysteme im elektr. Datenverkehr GmbH,C=AT
	Serien-Nr.	541402
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert.	
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter: http://www.bmlfuw.gv.at/amtssignatur	