



Frau Präsidentin  
des Nationalrates  
Doris Bures  
Parlament  
1017 Wien

ZI. LE.4.2.4/0139-RD 3/2015

Wien, am 8. September 2015

Gegenstand: Schriftl. parl. Anfr. d. Abg. z. NR Wolfgang Zanger, Kolleginnen und Kollegen vom 08.07.2015, Nr. 5967/J, betreffend der Liegenschaftsverkäufe der Österreichischen Bundesforste im Bundesland Salzburg

Auf die schriftliche parlamentarische Anfrage der Abgeordneten Wolfgang Zanger, Kolleginnen und Kollegen vom 08.07.2015, Nr. 5967/J, teile ich Folgendes mit:

Zu den Fragen 1 bis 3:

Bezüglich der Liegenschaftsverkäufe im Jahr 2011 wird auf die Beantwortung der parlamentarischen Anfrage Nr. 10885/J-NR XXIV. GP verwiesen.

Die Anzahl der in den Jahren 2012, 2013 und 2014 insgesamt veräußerten Liegenschaften samt Flächenausmaß, Nutzungsart und Einnahmen sind der nachfolgenden Tabelle zu entnehmen.

Jahr	Anzahl der Liegenschaftsverkäufe pro Jahr	Fläche in ha je Nutzungsart	Nutzungsart	Einnahmen in EUR
2012	27	1,4138	Gewässer/Bach	
		0,0150	Gewässer/verbaut	
		0,2552	Landw. genutzt	
		0,0178	Sonstige	
		0,0079	Sonstige/Weg	
		4,7870	Wald	
			<b>Summe 2012</b>	123.641,92



2013	32	0,0300	Alpe	
		0,0053	Baufläche/begrünt	
		0,0016	Baufläche/Gebäude	
		0,0980	Gewässer/Bach	
		0,3409	Landw. genutzt	
		0,0036	Sonstige	
		0,3302	Sonstige/Straße	
		0,0010	Sonstige/Straßenanlage	
		0,0562	Sonstige/Weg	
		0,2714	Wald	
			<b>Summe 2013</b>	40.139,99
2014	39	0,0107	Baufläche/Gebäude	
		0,5450	Gewässer/Bach	
		0,1553	Gewässer/fließ	
		0,0215	Grünland	
		0,1457	Landw. genutzt	
		18,5802	Sonstige/Fels/Geröll	
		0,0007	Sonstige/Weg	
		6,3606	Wald	
			<b>Summe 2014</b>	374.060,88
			<b>Gesamtsumme</b>	<b>537.842,79</b>

Zu Frage 4:

Die Schätzwerte der veräußerten Grundstücke werden im Rahmen der Liegenschaftsbewertung berücksichtigt. Landesweite Durchschnittswerte je Nutzungsart werden mangels Aussagekraft nicht gesondert erfasst.

Zu Frage 5:

Im Hinblick auf die große Anzahl der Käufer und aus Datenschutzgründen kann keine detaillierte Auskunft erteilt werden. Die nachstehende Zusammenfassung gibt jedoch ein Bild über die Käuferstruktur:

	Anzahl (Gst.)		Fläche		Erlöse	
	Zahl	%	ha	%	€	%
Personen des privaten Rechts	48	49%	30,81	92%	464.252,45	86%
ÖBf AG						
Gebietskörperschaften	50	51%	2,64	8%	73.590,34	14%
	<b>98</b>		<b>33,45</b>		<b>537.842,79</b>	<b>100%</b>

Zu Frage 6:

Die Flächenwidmungen werden im Rahmen der Liegenschaftsbewertung berücksichtigt, jedoch nicht gesondert erfasst.

Der Bundesminister

	Unterzeichner	serialNumber=579515843327,CN=BMLFUW,O=BMLFUW / Lebensministerium,C=AT
	Datum/Zeit	2015-09-08T13:34:43+02:00
	Aussteller-Zertifikat	CN=a-sign-corporate-light-02,OU=a-sign-corporate-light-02,O=A-Trust Ges. f. Sicherheitssysteme im elektr. Datenverkehr GmbH,C=AT
	Serien-Nr.	541402
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert.	
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter: <a href="http://www.bmlfuv.gv.at/amtssignatur">http://www.bmlfuv.gv.at/amtssignatur</a>	