



RUDOLF HUNDSTORFER
Bundesminister

Stubenring 1, 1010 Wien
Tel: +43 1 711 00 – 0
Fax: +43 1 711 00 – 2156
rudolf.hundstorfer@sozialministerium.at
www.sozialministerium.at
DVR: 0017001

Frau
Präsidentin des Nationalrates
Parlament
1010 Wien

GZ: BMASK-90180/0099-III/4/2015

Wien, 19.10.2015

Sehr geehrte Frau Präsidentin!

Ich beantworte die an mich gerichtete schriftliche parlamentarische **Anfrage Nr. 6363/J der Abgeordneten Wurm u.a.** wie folgt:

Zu den Fragen 1-3:


Ich sehe klaren Handlungsbedarf. Wie schon im Regierungsübereinkommen festgehalten, erfordert die Sicherstellung von leistbarem und bedarfsgerechtem Wohnraum ein Bündel von Maßnahmen, unter anderem auch eine umfassende Wohnrechtsreform. Ich verweise diesbezüglich auf meine Ausführungen in der Beantwortung der Anfrage Nr. 5921/J.

Zu Frage 4:

Ich teile die Auffassung, dass das Richtwertsystem zu komplex und unbestimmt ist und kein effizientes Mietzinsbegrenzungssystem darstellt. Nur einfache und klare Mietzinsregelungen können verlässlich Orientierung darüber geben, was der für die jeweilige Wohnung höchstzulässige Mietzins ist. Ich verweise auf die im Gesetzesentwurf der SPÖ für ein österreichisches Universalmietrecht vorgesehene Neuregelung für die Mietzinsbildung bzw. meine diesbezüglichen Ausführungen in der Beantwortung der Anfrage Nr. 5921/J insbesondere zu den Fragen 13-15 und 20.

Mit freundlichen Grüßen

Rudolf Hundstorfer

Signaturwert	Z0+1Ven1VmLX5/4m0PArEu00OzldweD0EgXDr008jMPzcxIKc+tavYwAW4sLznz g504hAKaT7k49xvijiQHWRKYnO/FZr8wmpyu4n05gwOJqso3fzN4avQz4ZZVJlgHgrt qH3A6uzl4RhLeZdz9Q06G7WfGATOMsgxYORS5WpdCNaP/AUD+ciHAm9ArkZz54GtcrT zWlJE4WfBcSe6+XOK7BTqax8FZAZ1EjF0M6p3uX7VgwzlpqYb/AA4Z4O2Pbip1hSUS 8Gyd4ru2F54U4aU/dTb2QOrpBJ+fN4f1pn6xC36lkCxNYDGO01TPwdkQHnjIVwHx21t EvM5b3w==	
	Unterzeichner	serialNumber=373486091417,CN=BMASK,O=Bundesministerium für Arbeit, Soziales und Konsumentenschutz, C=AT
	Datum/Zeit	2015-10-29T14:11:31+01:00
	Aussteller-Zertifikat	CN=a-sign-corporate-light-02,OU=a-sign-corporate-light-02,O=A-Trust Ges. f. Sicherheitssysteme im elektr. Datenverkehr GmbH,C=AT
	Serien-Nr.	1694642
	Parameter	etsi-bka-moa-1.0
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert.	
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: http://www.signaturpruefung.gv.at Informationen zur Prüfung des Ausdrucks finden Sie unter: http://www.bmask.gv.at/cms/site/liste.html?channel=CH1052	