



Frau
Präsidentin des Nationalrates

Zur Zahl 6912/J-NR/2015

Der Abgeordnete zum Nationalrat Rupert Doppler und weitere Abgeordnete haben an mich eine schriftliche Anfrage betreffend „angemietete Räumlichkeiten“ gerichtet.

Ich beantworte diese Anfrage aufgrund der mir vorliegenden Informationen wie folgt:

Zu 1 bis 3:

Zur Erfüllung der Aufgaben des Bundesministeriums für Justiz wurden folgende Quadratmeter an Räumlichkeiten neu angemietet:

Jahr der Anmietung/ Mietbeginn	Bundes- land	Angemietete Immobilien	Quadrat- meter	jährliche Mietkosten (ohne BK und ohne Ust) in Euro	Anmerkungen
2013/01.04.2014	OÖ	4600 Wels, Dragonerstr.29 (Vermieterin: ARE) für FGH Wels	491,00	44.196,00	
2013/01.01.2014	OÖ	4400 Steyr, Spitalskystraße 1 (Vermieterin: ARE) für LG/BG/StA Steyr	2.511,00	326.882,40	
2014/01.03.2014	OÖ	4910 Ried im Innkreis, Rossmarkt 8-12 (Vermieterin: Österreichische Post AG) für FGH Ried	279,90	28.751,28	
2014/01.07.2014	OÖ	4400 Steyr, Haratzmüllerstraße 82 (Vermieterin: 3 Bauherren GmbH & Co Beta KG) für FGH Steyr	210,00	12.600,00	
2014/01.08.2018	Salzburg	5020 Salzburg, Rudolfsplatz 2 (Vermieterin: ARE) für LG/StA Salzburg	13.827,00	2.644.313,40	Mietvertrags- beginn 2018
2015/01.11.2015	Salzburg	5021 Salzburg, Alpenstraße 112 (Vermieterin: BETA - Vermögensverwaltungsgesellschaft mbH) für FGH Salzburg	56,00	7.200,00	

Jahr der Anmietung/ Mietbeginn	Bundesland	Angemietete Immobilien	Quadratmeter	jährliche Mietkosten (ohne BK und ohne Ust) in Euro	Anmerkungen
2014/01.03.2015	Steiermark	BG Deutschlandsberg (Vermieterin: ARE); Zubau	662,00	82.395,96	
2013/01.02.2015	Steiermark	BG Feldbach (Vermieterin: ARE); Zubau	1.195,00	138.871,20	
2013/01.05.2015	Steiermark	BG Fürstenfeld (Vermieterin: ARE); Zubau.	1.205,00	161.939,88	
2013/01.10.2013 bis 30.06.2015	Steiermark	StA Graz (Vermieterin: TLC Temmel Logistik GmbH); Lagerhalle	720,00	50.832,00	inklusive Betriebskosten lt. Vertrag
2015/01.07.2015	Steiermark	StA Graz (Vermieterin: TLC Temmel Logistik GmbH); Lagerhalle	480,00	34.128,00	inklusive Betriebskosten lt. Vertrag
2013/01.01.2015	Steiermark	BG Judenburg (Vermieterin: ARE); Umbau	990,00	226.345,56	
2013/01.01.2014	Steiermark	BG Leibnitz (Vermieterin: Edeltraud Urschitz); externes Aktenarchiv.	83,40	6.600,00	inklusive Betriebskosten lt. Vertrag
2013/01.10.2014	Steiermark	BG Liezen (Vermieterin: ARE); Zubau.	1.094,15	202.914,84	
2013/01.07.2014	Steiermark	BG Weiz (Vermieterin: ARE); Zubau	721,00	190.035,00	
2013/01.01.2014	Kärnten	FJGH Villach (Vermieterin: ARE)	199,45	19.625,88	
2014/01.01.2014	Steiermark	FJGH Fürstenfeld (Vermieterin: Evangelische Pfarrgemeinde A. u. HB.)	230,69	13.148,04	
2015/01.10.2015	Tirol	FGH Innsbruck (Vermieterin: Bank Austria Real Invest Immobilien-Kapitalanlage GmbH); Büroflächen	510,00	64.260,00	
2014/01.01.2014	Tirol	FGH Wörgl (Vermieterin: H-Immobilien & Co KG); Büroflächen	296,00	30.240,00	
2015/01.04.2015	Vorarlberg	IT-Schulungszentrum (Vermieterin: Montfort Liegenschaftsvermietungs GMBH)	108,00	16.796,16	
2014/01.03.2014	Vorarlberg	BG/LG Feldkirch (ZM3 Immobiliengesellschaft mbH); Erweiterung Büroflächen	166,40	26.020,20	
2015/2016	Wien	1090 Wien, Althanstraße 39-45 (Vermieterin: BIG)	12.697,00	1.575.120,00	Mietvertragsbeginn 2016
2013/1.10.2013	Wien	1010 Wien, Schmerlingplatz 10-11 (Vermieterin: BIG)	161,00	31.684,80	
2015/1.8.2015	Steiermark	8010 Graz, Paulustorgasse 15 (Vermieterin: ARE)	210,00	23.738,40	


Jahr der Anmietung/ Mietbeginn	Bundesland	Angemietete Immobilien	Quadratmeter	jährliche Mietkosten (ohne BK und ohne Ust) in Euro	Anmerkungen
2014/1.5.2014	Wien	1210 Wien, Hermann Bahr Straße 1-3 (Vermieterin: BIG)	411,00	84.386,52	
2015/1.1.2016	NÖ	3500 Krems/D., Josef Wichner Straße 2-6 (Vermieterin: BIG)	161,35	15.993,00	Mietvertragsbeginn 2016
2014/1.5.2015	NÖ	3390 Melk, Bahnhofplatz 4 (Vermieterin: Raiffeisenbank Region Melk eGen.)	1.203,53	166.231,56	
2014/01.05.2015	Wien	1120 Wien, Schönbrunnerstraße 218-220/Top 5.02 (Vermieterin: U4 Center Projekt- und Beteiligungsgesellschaft)	473,00	57.480,00	
2013/01.11.2013	NÖ	2700 Wr. Neustadt, Baumkirchnerring 6 (Vermieterin: R&B Leasinggesellschaft m.b.H.)	493,00	42.829,08	
2013/1.11.2013	NÖ	3300 Amstetten, Ardaggerstraße 10 (Vermieter: Hermine und Karl Dietl)	265,00	22.260,00	
2014/1.3.2015	Wien	1030 Wien, Dampfschiffstraße 4 (Vermieterin: ARE)	776,86	111.867,84	
2015/01.04.2015	Wien	1210 Wien, Hermann Bahr-Str. 1-3 (Vermieterin: BIG)	171,00	36.690,00	
2015/01.07.2015	Salzburg	5412 Puch bei Hallein, Urstein Nord 73 (Vermieterin: BIG)	14.307,00	3.299.010,00	

Die Mietkosten für Neuanmietungen in der bisherigen Legislaturperiode betragen (in Euro):

2013	2014	2015
31.477,38	831.195,99	3.614.061,28

Wien, 5. Jänner 2016

Dr. Wolfgang Brandstetter

	Datum/Zeit	6664/AB XXV, GP, Anfragebeantwortung 2016-01-05T09:37:16+01:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde elektronisch signiert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.
	Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter: http://kundmachungen.justiz.gv.at/justizsignatur