

Aufstellung Kosten Siebenkapellenareal 2013 - 4/2023

Beantwortung Frage 3 zu PA 14943/J

Kosten (in €)	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	4/2023	Gesamt
Betriebskosten (Wasser, Kanal, Winterdienst etc.) *	3.093,59	3.522,79	3.589,02	3.978,13	3.678,19	3.674,46	5.439,85	9.394,09	13.587,84	4.072,81	7.695,13	61.725,90
Strom	300,00	146,00	192,56	251,18	209,77	172,62	180,90	145,05	117,98	72,88	26,40	1.815,34
Pflege Außenanlage (Wiese, Baumschnitt etc.)	3.321,20	2.897,33	3.137,49	2.889,68	2.636,78	1.563,60	988,88	16.532,75	14.422,30	16.219,76	524,44	65.134,21
Bewachung *	5.029,55	3.372,33	3.483,90	3.595,72	3.656,30	3.773,38	2.951,81	3.638,92	6.850,95	-	1.717,50	38.070,36
Liegenschaftsbewertungsgutachten	-	-	-	-	7.350,00	-	-	-	-	-	-	7.350,00
Begleitung Projektentwicklung	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18.359,61	-	18.359,61
Summe Bewirtschaftungskosten	11.744,34	9.938,45	10.402,97	10.714,71	17.531,04	9.184,06	9.561,44	29.710,81	34.979,07	38.725,06	9.963,47	192.455,42
Instandhaltung	12.387,00	9.409,00	4.542,00	7.842,00	1.838,08	8.009,52	7.270,47	5.721,25	11.725,41	7.231,06	9.483,00	85.458,79
Abbruch Lagergebäude	-	-	49.604,00	-	-	-	-	-	-	-	-	49.604,00
Dach- und Fassadensanierung	-	-	-	-	-	-	-	-	183.652,06	180.333,42	8.120,00	372.105,48
Machbarkeitsstudie **	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.800,00	10.800,00
Summe bauliche Maßnahmen	12.387,00	9.409,00	54.146,00	7.842,00	1.838,08	8.009,52	7.270,47	5.721,25	195.377,47	187.564,48	28.403,00	517.968,27
Gesamtsumme	24.131,34	19.347,45	64.548,97	18.556,71	19.369,12	17.193,58	16.831,91	35.432,06	230.356,54	226.289,54	38.366,47	710.423,69

* Im Jahr 2021 erfolgten Vorauszahlungen bei der Bewachung und beim Winterdienst für das Jahr 2022.

** Die Machbarkeitsstudie wurde im Jahr 2022 beauftragt und im Jahr 2023 abgerechnet.

