

Univ.-Prof. Dr. Martin Kocher
Bundesminister

Stubenring 1, 1010 Wien

Herrn
Präsidenten des Nationalrates
Mag. Wolfgang Sobotka
Parlament
1017 Wien

Geschäftszahl: 2023-0.721.092

Ihr Zeichen: BKA - PDion (PDion)16493/J-NR/2023

Wien, am 5. Dezember 2023

Sehr geehrter Herr Präsident,

die Abgeordneten zum Nationalrat Mag. Philipp Schrangl und weitere haben am 05.10.2023 unter der **Nr. 16493/J** an mich eine schriftliche parlamentarische Anfrage betreffend **Mietpreisbremse auch bei Genossenschaften - Zusätzliche Unterstützung des gemeinnützigen Wohnbaus erforderlich** gerichtet.

Diese Anfrage beantworte ich nach den mir vorliegenden Informationen wie folgt:

Zu den Fragen 1 und 2

- *Welche konkreten bundeseitigen Maßnahmen sind geplant, um die gemeinnützige Wohnungswirtschaft zusätzlich zu unterstützen?*
- *Wann werden diese Maßnahmen jeweils zur Umsetzung kommen und welches Volumen werden sie jeweils umfassen?*

Das Bundesministerium für Arbeit und Wirtschaft ist gemäß Art. 11 Abs. 1 Z. 3 B-VG aufgrund des Kompetenztatbestands "Volkswohnungswesen" lediglich für die Legistik des Wohnungsgemeinnützigkeitsgesetzes (WGG) zuständig; die Aufsicht über gemeinnützige Bauvereinigungen liegt bei den Ländern.

Die Kompetenz zur Förderung des Wohnbaus und damit zur Steuerung der Leistbarkeit des kostendeckenden Entgelts sowie weiterer Maßnahmen zur Unterstützung der Herstellung leistbaren Wohnraums liegt ebenfalls bei den Ländern.

Univ.-Prof. Dr. Martin Kocher

Elektronisch gefertigt