

Dr.ⁱⁿ Alma Zadić, LL.M.
Bundesministerin für Justiz

Herrn
Mag. Wolfgang Sobotka
Präsident des Nationalrats
Parlament
1017 Wien

Geschäftszahl: 2020-0.674.156

Ihr Zeichen: BKA - PDion (PDion)3897/J-NR/2020

Wien, am 15. Dezember 2020

Sehr geehrter Herr Präsident,

die Abgeordneten zum Nationalrat Mag. Gerhard Kaniak, Kolleginnen und Kollegen haben am 15. Oktober 2020 unter der Nr. **3897/J-NR/2020** an mich eine schriftliche parlamentarische Anfrage betreffend „angemietete Räumlichkeiten“ gerichtet.

Diese Anfrage beantworte ich nach den mir vorliegenden Informationen wie folgt:

Zu den Fragen 1 und 2:

- 1. *Wie viele Quadratmeter in nicht bundeseigenen Liegenschaften wurden seitens ihres Ressorts in dieser Legislaturperiode angemietet? (aufgegliedert nach Bundesländern)*
- 2. *Wie werden diese angemieteten Immobilien / Liegenschaften genutzt?*

Zur Erfüllung der Aufgaben des Bundesministeriums für Justiz wurden für den Gerichtsbereich folgende Quadratmeter an Räumlichkeiten im Zeitraum 23.10.2019 bis 15.10.2020 neu angemietet (Zeitpunkt des Vertragsabschlusses):

Mietbeginn	Bundesland	Angemietete Immobilien	Quadratmeter	monatliche Mietkosten (ohne BK und ohne USt) in €	jährliche Mietkosten (ohne BK und ohne USt) in €	Nutzung
01.05.2020	Wien	1070 Wien, Kirchberggasse 33-35 (Vermieterin: CEBA Bau-Revitalisierung und Finanzierungsberatung GmbH)	411,00	5.754,00	69.048,00	Büroräume für BMJ-Zentralstelle
01.06.2020	OÖ	4020 Linz, Museumstraße 27-29 (Vermieterin: E-Real Liegenschaftsverwaltung GmbH)	234,98	1.175,00	14.100,00	Archivräume für WKStA Außenstelle Linz
15.08.2020	Stmk.	8010 Graz, Conrad-von-Hötzendorf - Straße 41 (Vermieterin: Merkur Versicherung AG)	369,61	5.100,62	61.207,44	Büroräume für StA Graz
01.10.2020	OÖ	4020 Linz, Kaisergasse 16 (Vermieterin: E-Real Liegenschaftsverwaltung GmbH)	246,66	3.399,00	40.788,00	Büroräume für WKStA Außenstelle Linz
01.02.2021	NÖ	2700 Wr. Neustadt, Neunkirchner Str. 17 (Vermieterin: S-Real Realitätenvermittlung und verwaltungs GmbH)	1.734,26	13.189,72	158.276,64	Büro- und Archivräume für StA Wr. Neustadt
01.10.2022	Sbg.	5201 Seekirchen am Wallersee, Adresse noch zu vergeben (Vermieterin: ARE GmbH)	2.625,00	38.010,00	456.120,00	Büroräume für BG Seekirchen

Zur Frage 3:

- *Wie hoch sind die jeweiligen jährlichen Kosten dafür?*

Die Mietkosten (ohne Betriebskosten und ohne USt) der im obigen Berichtszeitraum neu angemieteten Räumlichkeiten betragen für ein volles Jahr 799.540,08 Euro.

Dr.ⁱⁿ Alma Zadić, LL.M.

