

## 2119 der Beilagen zu den Stenographischen Protokollen des Nationalrates XXVII. GP

# Bericht

## des Ausschusses für Bauten und Wohnen

über das Volksbegehren „RECHT AUF WOHNEN“ (1797 der Beilagen)

1.

Die Unterstützer dieses Volksbegehrens haben die Einleitung eines Verfahrens für ein Volksbegehren mit folgendem Wortlaut beantragt:

### Volksbegehren „RECHT AUF WOHNEN“

Der Nationalrat wolle ein Bundesverfassungsgesetz beschließen, welches beinhalten soll:

Die Republik hat grundsätzlich alle Staatsbürger bzw. Staatsbürgerinnen ab einem bestimmten Alter auf Antrag beim Erwerb oder der Erhaltung von Wohneigentum in Österreich z.B. durch zinslose Darlehen bedarfsorientiert zu unterstützen.

Die Republik hat jedem Menschen in Österreich auf Antrag eine kostenfreie Unterkunft zur Verfügung zu stellen, wenn und solange dieser sich keine Unterkunft leisten kann.

### Begründung:

- Viele Leute können sich derzeit Wohneigentum nicht leisten
- Viele Menschen können sich kaum noch eine adäquate Unterkunft leisten
- Es gibt leider immer noch Obdachlose in Österreich
- Allfällige Wohnungsnot oder gar Obdachlosigkeit kann zu physischen und/oder psychischen Erkrankungen führen. Manche Menschen werden sogar kriminell, um eine Wohnung oder Unterkunft bezahlen zu können.

Internetseite: [www.recht-auf-wohnen.at](http://www.recht-auf-wohnen.at)

2.

**Namhaft gemachte Bevollmächtigte gemäß § 3 Abs. 4 Z 3 des Volksbegehrensgesetzes 2018:**

	Vor- und Familienname
Bevollmächtigte(r)	Helmut Robert BITSCHNAU
1. Stellvertreter(in)	Marion Elisabeth VONACH
2. Stellvertreter(in)	Martina METZ
3. Stellvertreter(in)	David SALZGEBER
4. Stellvertreter(in)	Irene Theresia EWERT

**3.**

Die auf der Amtstafel des Bundesministeriums für Inneres sowie im Internet am 17. Oktober 2022 für das genannte Volksbegehren kundgemachte Ermittlung und getroffene Feststellung der Bundeswahlbehörde, es läge ein Volksbegehren im Sinn des Art. 41 Abs. 2 B-VG vor, wurde gemäß § 16 Abs. 1 des Volksbegehrengesetzes 2018 innerhalb der vorgesehenen Frist von vier Wochen nach dem Tag der Verlautbarung von dem in Betracht kommenden Personenkreis nicht angefochten.

**Bundeswahlbehörde**

Zl. 2022-0.724.472

**Volksbegehren „RECHT AUF WOHNEN“**

Gemäß § 14 des Volksbegehrengesetzes 2018 – VoBeG, BGBl. I Nr. 106/2016, zuletzt geändert durch das Bundesgesetz, BGBl. I Nr. 101/2022, hat die Bundeswahlbehörde in ihrer Sitzung vom 17. Oktober 2022 aufgrund der für dieses Volksbegehren gebildeten Datenverarbeitung folgendes Ergebnis der Eintragungen für das Volksbegehren „RECHT AUF WOHNEN“ festgestellt:

Gebiet	Stimmberechtigte	Anzahl der gültigen Eintragungen (inkl. Unterstützungserklärungen)	Stimm- beteiligung in %
Burgenland	233.292	3.594	1,54
Kärnten	434.057	8.171	1,88
Niederösterreich	1.293.587	24.974	1,93
Oberösterreich	1.099.371	21.982	2,00
Salzburg	392.320	8.310	2,12
Steiermark	954.863	17.887	1,87
Tirol	540.198	9.759	1,81
Vorarlberg	274.970	4.895	1,78
Wien	1.136.200	35.092	3,09
<b>Österreich</b>	<b>6.358.858</b>	<b>134.664</b>	<b>2,12</b>

Da somit mehr als 100.000 gültige Eintragungen von Stimmberechtigten ermittelt worden sind, hat die Bundeswahlbehörde festgestellt, dass ein Volksbegehren im Sinne des Art. 41 Abs. 2 B-VG vorliegt.

Der Stellvertreter des Bundeswahlleiters:

**SC Mag. Dr. Mathias Vogl**

## 4.

**Ergebnis inklusive Unterstützungserklärungen**

Gebiet	Stimm-berechtigte	Unterstützungs- erklärungen + Eintragungen	Stimmbeteiligung inklusive Unterstützungs- erklärungen	Unterstützungs- erklärungen	Eintragungen
Burgenland	233.292	3.594	1,54 %	1.736	1.858
Kärnten	434.057	8.171	1,88 %	3.852	4.319
Niederösterreich	1.293.587	24.974	1,93 %	12.566	12.408
Oberösterreich	1.099.371	21.982	2,00 %	11.547	10.435
Salzburg	392.320	8.310	2,12 %	4.203	4.107
Steiermark	954.863	17.887	1,87 %	9.694	8.193
Tirol	540.198	9.759	1,81 %	5.293	4.466
Vorarlberg	274.970	4.895	1,78 %	2.559	2.336
Wien	1.136.200	35.092	3,09 %	23.188	11.904
<b>Österreich</b>	<b>6.358.858</b>	<b>134.664</b>	<b>2,12 %</b>	<b>74.638</b>	<b>60.026</b>

Das Volksbegehren wurde von 134.664 Stimmberechtigten unterstützt (Anzahl der gültigen Eintragungen inkl. Unterstützungserklärungen). Die Bundeswahlbehörde hat in ihrer Sitzung vom 17. Oktober 2022 festgestellt, dass ein Volksbegehren im Sinne des Art. 41 Abs. 2 B-VG vorliegt und dieses an den Nationalrat zur parlamentarischen Behandlung weitergeleitet. Als Bevollmächtigter des Volksbegehrens wurde Helmut Robert **Bitschnau** namhaft gemacht, die nominierten stellvertretenden Bevollmächtigten sind: Marion Elisabeth **Vonach**, Martina **Metz**, David **Salzgeber** und Irene Theresia **Ewert**.

Das gegenständliche Volksbegehren wurde am 1. Februar 2023 in der 197. Sitzung des Nationalrates in Erste Lesung genommen und dem Ausschuss für Bauten und Wohnen zur weiteren Behandlung zugewiesen.

Der Ausschuss für Bauten und Wohnen hat das gegenständliche Volksbegehren erstmals in seiner Sitzung am 23. Februar 2023 in Verhandlung genommen. Gemäß § 37 Abs. 4 GOG-NR wurde der Bevollmächtigte im Sinne des Volksbegehrensgesetzes beigezogen. Außer der Berichterstatterin Ausschussobfrau Abgeordnete Mag. Ruth **Becher** ergriffen in der Debatte der Bevollmächtigte des Volksbegehrens Helmut Robert **Bitschnau** sowie die Abgeordneten Dr. Harald **Troch**, Dr. Johannes **Margreiter**, Mag. Nina **Tomaselli**, Johann **Singer** und Mag. Philipp **Schranagl** das Wort. Anschließend wurden die Verhandlungen vertagt.

In seiner Sitzung am 21. Juni 2023 hat der Ausschuss für Bauten und Wohnen das gegenständliche Volksbegehren erneut in Verhandlung genommen. Vor Beginn der Verhandlungen wurde einstimmig beschlossen, nach § 40 Abs. 1 GOG-NR folgende Expert:innen beizuziehen: DI Herwig **Pernsteiner**, Mag. (FH) Tanja **Wehsely**, DSA, Mag. Dr. Matthias **Schnetzler** und Dr. Jan **Kluge**. Für das Volksbegehren nahm gemäß § 37 Abs. 4 GOG-NR der Bevollmächtigte Helmut Robert **Bitschnau** teil.

Nach einer persönlichen Stellungnahme des Bevollmächtigten und den Eingangsstatements der Expert:innen DI Herwig **Pernsteiner**, Mag. (FH) Tanja **Wehsely**, DSA, Mag. Dr. Matthias **Schnetzler** und Dr. Jan **Kluge** ergriffen die Abgeordneten Dipl.-Ing. Andrea **Holzner**, Dr. Harald **Troch**, Mag. Philipp **Schranagl**, Mag. Nina **Tomaselli**, Dr. Johannes **Margreiter**, Johann **Singer**, Andreas **Kollross**, Dr. Astrid **Rössler** und Mag. Yannick **Shetty** das Wort.

Die aufgeworfenen Fragen wurden von den Expert:innen beantwortet. Es folgte eine abschließende Stellungnahme des Bevollmächtigten Helmut Robert **Bitschnau**.

Ein vom Abgeordneten Mag. Philipp **Schrangl** im Zuge der Debatte gem. § 27 Abs. 3 GOG-NR eingebrachter selbständiger Antrag auf Beschlussfassung einer Entschließung betreffend „Mietenstopp statt ÖVP-Klientelpolitik für Vermieter“ fand nicht die Zustimmung der Ausschussmehrheit (**dafür:** S, F, **dagegen:** V, G, N).

Die Veröffentlichung der auszugsweisen Darstellung der Verhandlungen zum gegenständlichen Volksbegehren in der Sitzung des Ausschusses für Bauten und Wohnen am 21. Juni 2023 wurde einstimmig beschlossen; diese ist in der Anlage enthalten.

Zur Berichterstatlerin für den Nationalrat wurde Abgeordnete Dipl.-Ing. Andrea **Holzner** gewählt.

Als Ergebnis seiner Beratungen stellt der Ausschuss für Bauten und Wohnen somit den **Antrag**, der Nationalrat wolle diesen Bericht zur Kenntnis nehmen.

Wien, 2023 06 21

**Dipl.-Ing. Andrea Holzner**

Berichterstattung

**Mag. Ruth Becher**

Obfrau

