
11208/J XXVII. GP

Eingelangt am 13.06.2022

Dieser Text wurde elektronisch übermittelt. Abweichungen vom Original sind möglich.

Anfrage

der **Abgeordneten Gerald Loacker, Kolleginnen und Kollegen**

an den **Bundesminister für Arbeit, betraut mit der Leitung des Bundesministeriums für Digitalisierung und Wirtschaftsstandort**

betreffend **Immobilienvermögen der Wirtschaftskammern**

Über viele Jahrzehnte haben die Wirtschaftskammern ein großes Immobilienportfolio aufgebaut. Ganze Innenstadtpalais gehören zum Teil kleineren Innungen in Wien und bringen diesen damit mehr Mieteinnahmen, als sie Mitgliedsbeiträge einnehmen. Die komplexe Struktur der Wirtschaftskammern und ihren Beteiligungen sind jedoch völlig intransparent und somit nicht nachvollziehbar.

Die veröffentlichten Informationen zu den Rechnungsabschlüssen der einzelnen Wirtschaftskammern sind auch nicht einheitlich ausgestaltet, meist ist nur die Gewinn- und Verlustrechnung verfügbar. Während von jedem Unternehmen eine Bilanzierung gemäß den Standards geltend gemacht werden muss, schafft sich die Wirtschaftskammer ihre eigenen Regeln und prüft diese dann obendrein noch selbst. Wesentlich für transparente Budgets ist die Bilanzierung gemäß jenen Standards, die auch für Unternehmen gelten. Das Immobilienvermögen ist in den meisten Fällen daraus nicht ersichtlich.

Eine Durchsicht der verheimlichten Jahresabschlüsse zeigt, über welche Konstruktionen die Immobilien verwaltet werden. Die Kammern zahlen Miete an Gesellschaften, die zu 100 % in ihrem Eigentum stehen. Dadurch bleibt der Blick auf die restlichen Immobilien der Kammern verborgen. Einnahmen fließen in den Jahresabschluss über die Beteiligungen zurück. Diese Konstruktion ist also voll im Sinne der Erfinder und verhindert erfolgreich einen transparenten Überblick über das Vermögen der Wirtschaftskammern.

Organisation	Aufwendungen für Miete (Büro) 2020
Wirtschaftskammer Österreich + Fachorganisationen ohne Landeskammern	13.419.370
Wirtschaftskammer Burgenland + Fachorganisationen	814.150

Dieser Text wurde elektronisch übermittelt. Abweichungen vom Original sind möglich.

Organisation	Aufwendungen für Miete (Büro) 2020
Wirtschaftskammer Kärnten + Fachorganisationen	710.500
Wirtschaftskammer Niederösterreich + Fachorganisationen	2.797.760
Wirtschaftskammer Oberösterreich + Fachorganisationen	1.285.100
Wirtschaftskammer Salzburg + Fachorganisationen	1.384.190
Wirtschaftskammer Steiermark + Fachorganisationen	969.630
Wirtschaftskammer Tirol + Fachorganisationen	4.101.890
Wirtschaftskammer Vorarlberg + Fachorganisationen	612.000
Wirtschaftskammer Wien + Fachorganisationen	4.313.900

Quellen:

- <https://www.diepresse.com/6122623/kammerjaeger-durchleuchtet-kammerstaat>
- WKO (Österreich): [wkoe-rechnungsabschluss-2020.pdf](#)
- Burgenland: <https://www.wko.at/service/b/rechnungsabschluss-wkb-2020.pdf>
- Kärnten: <https://www.wko.at/service/oe/wkoe-rechnungsabschluss-2020.pdf>
- Niederösterreich: <https://www.wko.at/service/noe/Bilanz-und-GuV-Internet-2020.pdf>
- Oberösterreich: <https://www.wko.at/service/ooe/Rechnungsabschluss-2020.pdf>
- Salzburg: https://www.wko.at/service/sbg/Bilanz_GuV_2021_Internet.pdf
- Steiermark: <https://www.wko.at/service/stmk/RA-2020-WKO-Steiermark-Internet-final.pdf>
- Tirol: https://www.wko.at/service/t/Bilanz_WKT_31122020.pdf
- Vorarlberg: <https://www.wko.at/service/vbg/Rechnungsabschluss-WKV-2020-kurz.pdf>
- Wien: keine Informationen verfügbar

Die unterfertigten Abgeordneten stellen daher folgende

Anfrage:

1. Welche Liegenschaften befinden sich im Eigentum der Wirtschaftskammern?
(Bitte um Aufschlüsselung aller unbebauter und bebauter Liegenschaften inklusive Anteil der selbst genutzten Flächen sowie Quadratmeter des Grundstücks bzw. der Immobilie und aktuellsten Buchwert je Träger)
2. Welche davon sind vermietet und Mieterträge in welcher Höhe erzielen die Wirtschaftskammern aufgrund dieses Eigentums? (Bitte um Aufschlüsselung nach Träger und Jahren seit 2015, Immobilien/Liegenschaften, Art und Höhe der Erträge)?
3. Welche Aufwände entstehen den Wirtschaftskammern durch Immobilien und Liegenschaften? (Bitte um Aufschlüsselung nach Träger und Jahren seit 2015, Immobilien/Liegenschaften, Art und Höhe der Aufwände)
 - a. davon bei den vermieteten Immobilien und Liegenschaften?
4. Welche Immobilien erwarben oder verkauften die Wirtschaftskammern seit 2015? (Bitte um Aufschlüsselung nach Träger und Jahren, Angabe der Immobilie und Kauf- beziehungsweise Verkaufspreis inklusive Käufer)