

18502/J XXVII. GP

Eingelangt am 15.05.2024

Dieser Text wurde elektronisch übermittelt. Abweichungen vom Original sind möglich.

Anfrage

der Abgeordneten Christian Drobis,
Genossinnen und Genossen

an den Bundesminister für Soziales, Gesundheit, Pflege und Konsumentenschutz

**betreffend „Hat die Novelle des Hypothekar- und Immobilienkreditgesetzes 2023 einen
leichteren Zugang zu Krediten für ältere Menschen gebracht?“**

Mit einer Novelle zum Hypothekar- und Immobilienkreditgesetz wurde per 1.5.2023 ein leichterer Zugang zu Krediten für ältere Menschen beschlossen. Es erfolgte eine Klarstellung, unter welchen Voraussetzungen bei der nach diesem Gesetz erforderlichen Kreditwürdigkeitsprüfung die Möglichkeit unberücksichtigt bleiben kann, dass die Verbraucherin/der Verbraucher während der Vertragslaufzeit verstirbt. Zum einen muss wahrscheinlich sein, dass die Verbraucherin/der Verbraucher zu ihren/seinen Lebzeiten den laufenden Verpflichtungen aus dem Kreditvertrag nachkommen kann, und zum anderen muss der Wert der als Sicherheit dienenden Vermögenswerte Gewähr für die Abdeckung der mit dem Kreditvertrag im Zusammenhang stehenden Verbindlichkeiten leisten.

Nach einem Jahr Geltung stellt sich nunmehr die Frage des Erfolgs dieser Novelle als Maßnahme gegen Altersdiskriminierung.

Die unterzeichneten Abgeordneten stellen daher nachstehende

Anfrage:

1. Welche Erfahrungswerte hat Ihr Ressort mit der Novelle des Hypothekar- und Immobilienkreditgesetzes 2023 gewonnen?

2. Wurde bereits eine Evaluierung der Wirksamkeit der Novelle des Hypothekar-und Immobilienkreditgesetzes 2023 in Auftrag gegeben? Falls ja, wann ist mit einem Bericht zu rechnen?
3. Falls nein, bzw. für wann ist eine Evaluierung geplant?
4. Liegen Ihrem Ressort Daten vor, wie sich die Zahl der vergebenen Kredite an ältere Kreditnehmer:innen seit der Gesetzesnovelle 2023 verändert hat?
5. Falls ja, wie teilt sich die Zahl der älteren Kreditnehmer:innen nach Geschlecht und Laufzeiten der Kredite in den unterschiedlichen Jahrgängen auf?
6. Bestehen für ältere Kreditnehmer:innen weiterhin Hürden für eine Kreditaufnahme und wenn ja, in welchen Bereichen?