

5. Wie viele Standorte und Immobilien gehören den fünf Sozialversicherungsträgern ÖGK, SVS, BVAEB, PVA und AUVA? (Bitte um detaillierte Aufschlüsselung nach Träger, Bundesländern, Nutzungsflächen)
- a. Wie haben sich diese zwischen 2019 bis 2024 verändert?



Bundesland / Adresse		Grundstücksfläche/Anteile - Nutzfläche		2019 - 2024
1203 Wien	Webergasse 2-6, Brigittenauer Lände 44, Treustraße 23	2.871m ²		Vermietet an PVA im Zeitraum 01.08.2023-31.03.2027
1200 Wien	Leystraße 84, Pasettistraße 65, Allerheiligengasse 2, Donaueschingenstr. 13, Pasettistraße 52, Donaueschingenstraße 7-9	10.449m ²		
1200 Wien	Pasettistraße 52, Donaueschingenstraße 7-9	2.643m ²		2024 - Rückübertragung von AUVB an AUVA im Wege einer Sachausschüttung, Errichtung des Interimsgebäudes des Lorenz Böhler Krankenhauses
1120 Wien	Unter-Meidlinger Straße 26-28, Köglergasse 2-2A, Kundratstraße 37-39	29.408m ²		
1120 Wien	Kerschensteingasse 2	22.907 m ²		Das GSt 2791/5 wurde aus der EZ 3838 (KG Favoriten) ab- und der EZ 2677 (KG Meidling) zugeschrieben. Die EZ 2677 (KG Meidling) besteht nunmehr aus den (unmittelbar aneinander grenzenden) GSt 174/9 (Kerschensteingasse 2) und GSt 2791/5. Auf diesen GSt wurde von der MA 64 ein gemeinsamer Bauplatz genehmigt.
1120 Wien	"Friedhofsspitze" EZ 2759 KG Meidling			erworben am 22.02.2024 von der Friedhöfe Wien GmbH
1200 Wien	Adalbert Stifter-Straße 69, Leystraße 24-26, Lorenz-Böhler-Gasse 4-6, Pasettistraße 1-3	9.895 m ²		
1200 Wien	Adalbert-Stifter-Straße 65-67, Lorenz-Müller-Gasse 15, Pasettistraße 4-10, Lorenz-Böhler-Gasse 2	14.062m ²		
1010 Wien	Universitätsstraße 9, Rathausstraße 21	963m ²		
1050 Wien	Anzengrübnergasse 28	394m ²		
1100 Wien	Zur Spinnerin 37	491m ²		
Niederösterreich	Einödmayergasse 12, Leoben	835m ²		
Niederösterreich	Klosterneuburg / Grün- und Ackerland	1.824m ²		Veräußerung der nicht betriebsnotwendigen Liegenschaftsanteile, derzeit Genehmigungsverfahren bei der Grundverkehrsbehörde.
Niederösterreich	Klosterneuburg / Grün- und Ackerland	366.139m ²		Veräußerung der nicht betriebsnotwendigen Liegenschaftsanteile, derzeit Genehmigungsverfahren bei der Grundverkehrsbehörde.
Niederösterreich	Klosterneuburg / Grün- und Ackerland	1.675m ²		Veräußerung der nicht betriebsnotwendigen Liegenschaftsanteile, derzeit Genehmigungsverfahren bei der Grundverkehrsbehörde.
Niederösterreich	Klosterneuburg / Grün- und Ackerland	630.252m ²		Veräußerung der nicht betriebsnotwendigen Liegenschaftsanteile (558.466 m ²), derzeit Genehmigungsverfahren bei der Grundverkehrsbehörde.
Niederösterreich	Egon Schiele-Gasse 1-3, Freiberggasse 6, Klosterneuburg	985m ²		
Niederösterreich	EZ 6453 KG Klosterneuburg / Widmung Wald	10.272m ²		
Niederösterreich	Holzgasse 350 Holzgasse 350a, Klosterneuburg	183.049m ²		
Niederösterreich	Kierlingerstraße 87, Klosterneuburg	36.838m ²		
Niederösterreich	Haschhofstraße 1-5, Klosterneuburg	6.617m ²		
Niederösterreich	Haschhofstraße 1-5, Klosterneuburg	16.732m ²		
Steiermark	Göstinger Straße 24-26, Graz	43.227m ²		
Steiermark	EZ 927 KG Algersdorf, Grünland	11.698m ²		
Steiermark	Göstinger Straße 28, Graz	6.068m ²		
Steiermark	EZ 1104 KG Algersdorf, Grünland	587m ²		
Steiermark	Göstinger Straße 22, Graz	24.218m ²		
Steiermark	Kalwang 1, Kalwang 1b, Kalwang 69	24.712m ²		Mit Kaufvertrag vom 14.02.2022 wurden die GSt .104 (Marktstraße 36), 159 und .159 im Gesamtlächenausmaß von 4.773m ² veräußert.
Steiermark	Kalwang 136 / Spitalsiedlung 3, Kalwang	1.221m ² 9.226m ²		
Steiermark	Haselsdorfstr. 1 Haselsdorfstr. 2 Dr.Georg-Neubauer-Str 4 Dr. Georg-Neubauer-Str 9 Dr. Georg-Neubauer-Str 6 Dr. Georg-Neubauer-Str 11 Kigerlweg 11 Kigerlweg 13, Tobelbad bei Graz	400.986m ²		

Bundesland / Adresse		Grundstücksfläche/Anteile - Nutzfläche		2019 - 2024
Steiermark	Haselsdorfstraße 21, Tobelbad bei Graz	127.490m ²		Im Jahr 2023 wurde das GSt 1047 aus der EZ 476 ab- und der EZ 93 zugeschrieben und dort mit dem GSt 1018/6 vereinigt.
Steiermark	Tobelbad bei Graz	20m ²		
Oberösterreich	Garnisonstraße 3-7, Linz	38.533m ²		Personalwohnhaus als <u>Superädifikat</u> im Eigentum der UKH Linz Errichtungs- und Vermietungs GmbH (nunmehr AUVB)
Kärnten	Waidmannsdorfer Str 42, Klagenfurt	2.031m ² 900m ²		
Kärnten	Waidmannsdorfer Str. 35, Eckengasse 17, Klagenfurt	14.705m ²		
Kärnten	Schützenstr. 5, Klagenfurt	1.634m ²		Mit Sacheinlagevertrag vom 25.06.2020 wurde diese Liegenschaft von der AUVA ins Eigentum der Allgemeinen Unfallversicherungs-Betriebsgesellschaft m.b.H. AUVB übertragen.
Kärnten	Feschnigstraße 11P, Klagenfurt	14.000m ²		
Salzburg	Dr.-Franz-Rehr-Platz 5, Salzburg	14.360m ²		
Salzburg	Borromäumstraße 9, Salzburg	1.047m ²		
Salzburg	Borromäumsstraße 7, Salzburg	1.682m ²		
Tirol	Ing.-Etzel-Straße 17, Innsbruck	TOP 02: 934/6046 L5: 37/6046	999 m2 NF, 100 m2 Lager	
Tirol	Rehaweg 1, Rehaweg 2, Rehaweg 3, Rehaweg 4, Häring	185.522m ²		
Vorarlberg	Eisengasse 12, Dornbirn	TOP 22: 104/1338 TOP 23: 435/1338	412,15 m ² NF, 30,51m ² Keller	

6. Wie viele zusätzliche Standorte sind angemietet? (Bitte um Aufschlüsselung nach Träger, Bundesland, Größe)
- a. Wie haben sich diese zwischen 2019 bis 2024 verändert?
 - b. Wie hoch sind die Kosten für diese Mietobjekte?



Bundesland / Adresse		Größe	Anmietung	Änderung	Kosten 2020	Kosten 2021	Kosten 2022	Kosten 2023	Kosten 2024
Wien	Haupt- und Landesstelle Wien Wienerbergstraße 11 1100 Wien	11.968,15m² (inkl. Lager)	Mietbeginn 15.12.2020	Februar 2021 Anmietung zusätzlicher Lagerräume Februar 2021 Anmietung CHS6 Juli 2022 Anmietung Stockwerk 4A&4B September 2023 Änderung Anmietung Lagerräume		€ 1.220.659,18	€ 1.852.279,66	€ 2.284.726,49	€ 2.323.882,44
Wien	Labor Abt. HUB & WUV Seeböckgasse 32b 1160 Wien	506,15m²	Mietbeginn 01.06.2023	Dezember 2024 Anmietung einer zusätzlichen Fläche im Ladebereich (47,15m²)				€ 14.871,60	€ 44.614,80
Wien	Rechenzentrum in der PVA Handelskai 134-136 1020 Wien	115m²	Mietbeginn nach Abnahme 01.04.2022				€ 124.200,00	€ 176.016,24	€ 188.551,40
Niederösterreich	STP Abt. HUB IZ NÖ-Süd, Str. 15, Objekt 77 Stiege 2, Einheit Top 3+4 2355 Wr. Neudorf	974m² (exkl. 10m² Loggia)	Mietbeginn 01.11.2021			€ 19.457,20	€ 116.743,20	€ 135.503,88	€ 122.113,20
Burgenland	Außenstelle Oberwart Hauptplatz 11 7400 Oberwart	362m²	Mietbeginn 01.09.2013	Rückgabe Top 9 A/B (185,67m²) per 31.08.2023	€ 84.016,20	€ 84.016,20	€ 98.522,70	€ 89.675,68	€ 69.678,70
Oberösterreich	Außenstelle St. Pölten Kremser Landstraße 11 3100 St. Pölten	908,35m²	Mietbeginn 01.11.2008		€ 132.085,08	€ 132.119,33	€ 148.337,78	€ 155.115,82	€ 167.626,60

www.parlament.gv.at

1088/AP-XXVIII-GR - Anfragebeantwortung - Beilage 1

8. Welche sogenannten „eigenen Einrichtungen“ sind im Besitz der SV-Träger?
(Bitte um Aufschlüsselung nach Träger und Art: KA, Ambulatorium, Reha/Kur, etc.)



Adresse		Art: KA, Ambulatorium, Reha/Kur
Wien	Donaueschingenstr. 13 1200 Wien	Traumazentrum Wien Standort Lorenz Böhler
Wien	Kundratstraße 37 1120 Wien	Traumazentrum Wien Standort Meidling
Wien	Köglergasse 2A 1120 Wien	RZ Meidling
Niederösterreich	Holzgasse 350 3400 Klosterneuburg	RZ Weißer Hof
Steiermark	Göstinger Straße 24 8020 Graz	UKH Stmk Standort Graz
Steiermark	Rudolf von Gutmann Str. 1 8775 Kalwang	UKH Stmk Standort Kalwang
Steiermark	Dr. Georg-Neubauer-Str 6 8144 Tobelbad	Rehaklinik Tobelbad
Oberösterreich	Garnisonstraße 7 4010 Linz	UKH Linz
Kärnten	Waidmannsdorfer Str. 35 9020 Klagenfurt	UKH Klagenfurt
Salzburg	Dr. Franz-Rehrl-Platz 5 5010 Salzburg	UKH Salzburg
Tirol	Rehaweg 1 6323 Bad Häring	RZ Häring

	2020	2021	2022	2023	2024
Körperersatz/Hilfsmittel	-€ 11.394.677,12	-€ 13.010.992,00	-€ 13.101.057,68	-€ 14.238.368,72	-€ 15.775.503,64
Saugende Inkontinenzversorgung	-€ 290.721,49	-€ 332.594,54	-€ 297.806,99	-€ 321.228,41	-€ 294.337,55
Sonstige Hilfsmittel	-€ 3.506.725,81	-€ 3.663.551,78	-€ 3.998.979,46	-€ 4.352.173,10	-€ 4.683.628,12

