

1486/AB
vom 04.07.2025 zu 2145/J (XXVIII. GP)
Bundesministerium bmwet.gv.at
Wirtschaft, Energie
und Tourismus

Dr. Wolfgang Hattmannsdorfer
 Bundesminister

Herrn
 Präsidenten des Nationalrates
 Dr. Walter Rosenkranz
 Parlament
 1017 Wien

Stubenring 1, 1010 Wien

Geschäftszahl: 2025-0.356.295

Ihr Zeichen: BKA - PDion (PDion)2145/J-NR/2025

Wien, am 4. Juli 2025

Sehr geehrter Herr Präsident,

die Abgeordneten zum Nationalrat Michael Oberlechner, MA und weitere haben am 06.05.2025 unter der **Nr. 2145/J** an mich eine schriftliche parlamentarische Anfrage betreffend **ARE Austrian Real Estate GmbH und Mietstundungen infolge der Corona-Maßnahmen** gerichtet.

Diese Anfrage beantworte ich nach den mir vorliegenden Informationen wie folgt:

Zu den Fragen 1 bis 3

- *Welche Weisungen seitens der Eigentümerstruktur bzw. Eigentümervertretung sowie insbesondere des BMF ergingen in der Corona-Phase an die ARE iZm Mietstundungen und wann und wie wurden diese umgesetzt?*
- *Welche Weisungen seitens der Eigentümerstruktur bzw. Eigentümervertretung sowie insbesondere des BMF ergingen in der Corona-Phase an die ARE iZm der Aussetzung von Delogierungen und wann und wie wurden diese umgesetzt?*
- *Zu welchen exakten Konditionen erfolgten diese Mietstundungen (insbesondere allfälliger Zinssatz) und in welchem kumulierten Ausmaß? (Bitte um Aufschlüsselung nach Jahren sowie Wohn- und Geschäftsraummieten)*

Da das Bundesministerium für Wirtschaft, Energie und Tourismus erst seit dem Inkrafttreten der letzten Novelle des Bundesministeriengesetzes vom 1. April 2025 für Angelegen-

heiten der ÖBAG und deren Beteiligungen zuständig ist, sich die abgefragten Sachverhalte jedoch allesamt auf allfällige Vorgänge im Zusammenhang mit der Eigentumsvertretung beziehen, die lange vor diesem Datum erfolgt sein müssten, liegen meinem Ressort dazu keine Informationen vor.

Dr. Wolfgang Hattmannsdorfer

Elektronisch gefertigt

